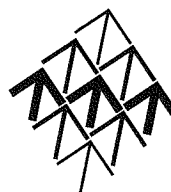


Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
t. 14 0591
f. 0591 685599

Postbus 30001
7800 RA Emmen
e. gemeente@emmen.nl
i. www.emmen.nl



**Gemeente
Emmen**

Aan de raad van de gemeente Emmen

**Programma
Centrumvernieuwing
Emmen**

ons kenmerk 15.040820	uw kenmerk	bijlage	behandeld door B. Krikken – D.Peters
datum 30 april 2015	telefoon 14 0591	fax	e-mail gemeente@emmen.nl

Onderwerp:
Tijdelijke parkeercompensatie

Geachte leden van de raad,

Bij de opzet en uitvoering van de centrumvernieuwingsplannen Emmen zijn bereikbaarheid en parkeerfaciliteiten belangrijke onderwerpen. Ook tijdens de realisatie periode van de CvE projecten besteden wij aan deze zaken nadrukkelijk aandacht. Denk bijvoorbeeld aan: tijdelijke parkeervoorziening IRIS terreinen, plaatsen verwijsborden, tijdelijke plaatsing matrix borden, actie gratis parkeren december 2014 en de succesvolle inzet van verkeersregelaars. Een belangrijk onderdeel in de uitwerking van scenario 3 Willinkplein-zuid (conform het raadsbesluit van 26 maart 2015) is de uitbreiding van de parkeerkelder Willinkplein met 232 plaatsen. Tijdens de bouwperiode van de uitbreiding van deze parkeerkelder zal een deel van de parkeercapaciteit niet beschikbaar zijn voor gebruik. Het is logisch om dit tijdelijk verlies aan parkeergelegenheid te compenseren. Wij willen dit tijdig en adequaat regelen voor een goede bereikbaarheid. Bij brief van 20 november 2014 is uw raad toegezegd dat terzake van de parkeercompensatie voor 1 maart 2015 een besluit wordt genomen. Wij hebben de mogelijkheden voor parkeercompensatie intensief verkend en achten de hierna te noemen locaties geschikt om als tijdelijke parkeervoorziening dienst te doen. Deze tijdelijkheid strekt zich uit over de periode medio 2016 tot uiterlijk 31 december 2018. Het gaat om de volgende locaties:

Terrein Klokkenslag/van Schaikweg

Dit terrein is eigendom van de gemeente Emmen. Met Lefier – zij heeft een bouwclaim op dit perceel- is overeenstemming bereikt omtrent het gebruik van dit terrein als tijdelijke parkeerfaciliteit. Het ter plaatse geldende bestemmingsplan verzet zich niet tegen een tijdelijke omgevingsvergunning om het perceel voor tijdelijke parkeerdoeleinden te gebruiken. Het terrein biedt ruimte voor 160 parkeerplaatsen.



Omdat het hier om vervangende parkeerplaatsen gaat zijn er geen extra parkeerinkomsten te verwachten. Onder voorbehoud van kredietverstrekking door uw raad en de tijdelijke omgevingsvergunning verwachten wij dit terrein in het vierde kwartaal van 2015 in te richten als tijdelijke parkeervoorziening.

Terrein Vreding

Dit terrein is eigendom van de gemeente Emmen. Het terrein wordt nu tijdelijk gebruikt voor betaald parkeren, alsmede door 120 vergunninghouders (werkenden gemeente Emmen).

Er is sprake van voortduring van deze tijdelijkheid tot het moment van ingebruikname van de uitgebreide parkeerkelder Willinkplein.

Het terrein biedt met inachtneming van de aanleg van de nieuwe Vreding en de boulevard Noord een capaciteit voor zo'n 150 parkeerplaatsen.

Onder voorbehoud van kredietverstrekking door uw raad kan de aanpak van dit terrein gelijktijdig gebeuren met de aanleg van de weg 'Vreding', d.w.z. in het vierde kwartaal 2015 en het eerste kwartaal 2016.

Met betrekking tot de kosten voor de realisatie van de bovengenoemde tijdelijke parkeerplaatsen zal uw raad nog een afzonderlijke kredietaanvraag worden voorgelegd.

Wij benutten deze brief om u tevens te informeren over ons besluit om het terrein direct naast het gemeentehuis dat wordt gebruikt voor dienst-parkeren (college, directie, dienstauto's) te reconstrueren. Deze reconstructie houdt verband met de aanleg van de boulevard Noord, waardoor een deel van dit parkeerterrein is toegevoegd aan het openbaar groen. Een herindeling van de plaatsen is daarom noodzakelijk. Het terrein voor dienst-parkeren naast het gemeentehuis wordt afgescheiden van het openbaar parkeren aan de Vreding. Tevens wordt het parkeerterrein voor het gemeentelijk wagenpark hiermee in het groen ingepast om te zorgen voor een fraai groen beeld vanaf ondermeer de boulevard en de Markt.

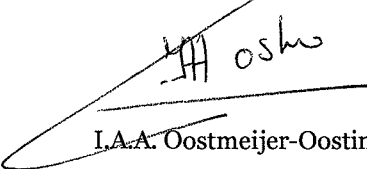
De kosten van deze reconstructie worden gedekt binnen het beschikbare krediet voor de boulevard Noord.

Het gemeentelijk verkeer- en vervoerplan 2012-2020 draag de titel 'Oog voor Mobiliteit'.

Vorenstaande maatregelen passen uitstekend in de hoofddoelstelling van dit beleidsdocument, namelijk de bereikbaarheid van Emmen op peil houden.

Wij vertrouwen erop u met het vorenstaande voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen,
de gemeentesecretaris,


I.A.A. Oostmeijer-Oosting

de burgemeester,


C. Bijl