



Plan van Aanpak Actualiseren en digitaliseren bestemmingsplannen

Raadscommissie Wonen en Ruimte
11 april 2007

Presentatie Ton Sleeking, wethouder RO

Aanleiding

- Aanbevelingen uit rapport Rekenkamercommissie directe aanleiding voor opstellen Plan van Aanpak
→ wettelijke noodzaak
- Bevindingen VROM Inspectie sluiten hierop aan
- Nieuw inzicht: een moderne en klantgerichte gemeentelijke organisatie vereist slimme, moderne en gestandaardiseerde bestemmingsplannen
→ gebruikswaarde

Stand van zaken -1

- De gemiddelde leeftijd van bestemmingsplannen in de gemeente Emmen is nu bijna 25 jaar

Stand van zaken -1

- De gemiddelde leeftijd van bestemmingsplannen in de gemeente Emmen is nu bijna 25 jaar
- Het zijn vooral ontwikkelingsplannen, gericht op nieuwbouw-in-het-verleden

Stand van zaken -1

- De gemiddelde leeftijd van bestemmingsplannen in de gemeente Emmen is nu bijna 25 jaar
- Het zijn vooral ontwikkelingsplannen, gericht op nieuwbouw-in-het-verleden
- Elk plan is geschreven in zijn eigen tijdsgeest

Stand van zaken -2

- Noodzaak van actualiseren en digitaliseren al in 2003 onderkend...

Stand van zaken -2

- Noodzaak van actualiseren en digitaliseren al in 2003 onderkend...
- ...maar huidige tempo van actualiseren is te laag:
 - Arbeidsintensief
 - Veel nieuwe wetgeving met raakvlak RO
 - 'Randopgaven' bepalen voortgang (externe veiligheid, planschaderisico, woningbouw, etc)
 - Financiële effecten van Nieuwe Wro

De bezem door de kast

Beslispunt 1

- Optimalisering van de gebruikswaarde van bestemmingsplannen
- Aansluiting op de (toekomstige) bedrijfsprocessen gemeentelijke organisatie
- Streven naar maximale transparantie voor burgers en klanten

De bezem door de kast

Beslispunt 2

- Uiterlijk op 31 december 2010 > 80% actueel en digitaal
- Plegen van de noodzakelijke en wenselijke extra inspanningen tussen 2007 en 2011
- De raad stelt hiervoor voldoende middelen ter beschikking

Financiële consequenties

- Inzet van € 3,3 miljoen over vier jaar
- Een forse maar verantwoorde eenmalige investering in het licht van:
 - jarenlang achtergestelde onderhoud
 - duurzame gebruikswaarde
 - efficiëntievoordelen voor gemeente, burgers en bedrijven
 - behoud van de legesinkomsten na 2012

Deregulering

- klantgericht naar burgers en klanten van de gemeente:

eenvoudig
duidelijk
transparant
eerlijk +

snelle en consistente dienstverlening =

→ deregulering

Uitwerking

kwaliteit

- Externe veiligheid goed geregeld
 - Een veilige leefomgeving voor burgers én
 - Een blijvend aantrekkelijke gemeente voor scholen, bedrijven en industrie
- Op korte termijn: baten van de facetbestemmingsplannen
- Digitale serviceverlening: vrije toegang tot bestemmingsplannen via internet
- Deregulering

Uitwerking

kwantiteit

- minimaal 80% van de bestemmingsplannen actueel en digitaal raadpleegbaar op 31 december 2010
- Minder planwijzigingen nodig
- Meer bouwmogelijkheden bij recht (= rechtstreeks bouwrecht)

Uitwerking

organisatorisch

- Formatie VROM Agenda Team:
 - Actieve monitoring uitvoering PvA
 - Feedback aan VROM Inspectie
 - Feedback aan de raad

Samenvatting

- Rapporten van Rekenkamercommissie en VROM Inspectie
- De bezem gaat flink door de kast
- Twee beslispunten voor de raad
- Doel:
 - Werk maken van deregulering
 - Klantgericht opereren
 - Externe veiligheid ruimtelijk borgen
- VROM Agenda Team
 - Actieve monitoring
 - Feedback aan VROM Inspectie en raad