

RIS.2311

GROENLINKSEMMEN

14-11-2006

Reactie van GroenLinks op de rol van de raad in ruimtelijke ordening procedures.

Naar aanleiding van deze brief wil ik het presidium verzoeken om deze brief te agenderen bij onderwerpen te bespreking en te betrekken bij leertraject R/O en Wonen.

In de nieuwe WRO is de mogelijkheid van vrijstelling artikel 19 geheel vervallen. De nieuwe WRO kent wel het projectbesluit. De raad is het bevoegde orgaan. De raad kan deze bevoegdheid delegeren aan het college van B&W. Er zal dan een nieuw delegatiebesluit door de raad moeten worden genomen.

Voor een projectbesluit is geen voorbereidingsbesluit nodig.
Een projectbesluit is wezenlijk anders dan een vrijstelling artikel 19 en mogen dan ook niet met elkaar worden vergeleken.

Zo moet een projectbesluit worden gevolgd door een bestemmingsplan. Indien er een projectbesluit is genomen mogen de bouwleges niet eerder worden geïnd nadat er een bestemmingsplan is opgesteld. Dus geen bestemmingsplan geen leges.

Naar verwachting treedt de nieuwe wet in werking op 1 januari 2008.

Doel van de beschrijving van de rol van de raad bij ruimtelijke ordeningsprocedures RA06.114 is dat er duidelijkheid over dualisme en haar betekenis in de ruimtelijke ordening moet komen, de betrokkenheid van de burger, en een helder kort geformuleerde beleidsnotitie belangrijk te zijn.

Deze doelstelling kan GroenLinks onderschrijven.

GroenLinks vindt het om de reden dat er naar verwachting in 2008, een geheel nieuwe WRO wet komt die verstrekkende gevolgen heeft voor de WRO, niet wenselijk om in 2007 een beschrijving van de raad bij ruimtelijke ordeningsprocedures vast te stellen.

GroenLinks stelt voor om deze discussie gaande weg dit jaar op te pakken.

Graag zouden wij dan een presentatie krijgen over de inhoud van de nieuwe WRO wet en wat dit inhoudt voor de raad. Tevens moeten we dan als raad ook opnieuw nadenken of we de bevoegdheid van de raad willen delegeren naar het college.

GroenLinks zal tot die tijd dan ook tegen de voorbereidingsbesluiten blijven stemmen. Dit omdat wij tegen het delegeren aan het college van veel ruimtelijke ordeningszaken.

Wij zullen onze mening, mbt tegen voorbereidingsbesluiten, met het ingaan van de nieuwe WRO wet opnieuw onder de loep nemen en een wel overwogen beslissing nemen.

Namens de fractie van GroenLinks

Marjo Berkman

Commissielid voor de commissie Wonen en Ruimte en Samenleving.

m.berkman@home.nl