

**Nota van Beantwoording
behorende bij het
bestemmingsplan “Klazienaveen,
De Planeet”**

dienst Beleid
afdeling fysiek ruimtelijke ontwikkeling

januari 2009

Op 21 oktober 2008 is het concept-ontwerpbestemmingsplan “Klazienaveen, De Planeet” in overleg gebracht. Dit overleg heeft geleid tot een reactie van:

1. Commissie afstemming ruimtelijke plannen van provincie Drenthe
2. VROM-inspectie
3. Ministerie van Defensie
4. Ministerie van Verkeer en Waterstaat
5. Waterschap Hunze en Aa's
6. Waterschap Velt en Vecht
7. IVN vereniging voor Natuur- en Milieu-educatie

De VROM-inspectie heeft namens Ministerie van Defensie en V&W laten weten dat het plan hen geen aanleiding geeft tot het maken van op- en aanmerkingen en dat zij ermee kunnen instemmen.

Op de reacties van de overige instanties wordt in deze nota inhoudelijk ingegaan. Hierbij wordt opgemerkt dat de Vereniging van belangenorganisaties Klazienaveen, mede naar aanleiding van de informatiebijeenkomst, tijdens deze bijeenkomst mondeling heeft gereageerd.

Ten slotte wordt opgemerkt dat het concept-ontwerpbestemmingsplan eveneens is gezonden aan Essent en Waterleidingmaatschappij. Zij hebben echter niet gereageerd.

Leeswijzer:

- A. Gemaakte opmerking
- B. Commentaar
- C. Besluitvorming

1. Commissie afstemming ruimtelijke plannen

- A1. De commissie geeft aan dat de woningaantallen en de locatie voor woningbouw van provinciaal belang zijn. Deze ruimtelijk relevante aspecten zijn voldoende gemotiveerd en weergegeven in het plan.
- B1. Aangezien uw commissie geen aanleiding zit tot op- of aanmerkingen, zullen op deze onderdelen geen aanpassingen plaatsvinden.
- C1. Voor kennisgeving aangenomen.

2. Waterschap Hunze en Aa's

- A2. Het waterschap geeft aan strikt formeel niet de behandelaar te zijn. Echter, vanwege het afstromende en afgevoerde overtollig water vanuit het beheersgebied van waterschap Velt en Vecht, waartoe het plangebied behoort, in het beheersgebied van waterschap Hunze en Aa's, zullen zij bij dezen een reactie geven.
- B2. Omdat het plangebied in het beheersgebied van waterschap Velt en Vecht ligt, maar grenzend aan het beheersgebied van waterschap Hunze en Aa's, heeft de gemeente beide waterschappen om een reactie gevraagd. Onder punt 3 van deze Nota komt de reactie van waterschap Velt en Vecht aan bod.
- C2. Voor kennisgeving aangenomen.

- A3. Al het water van het beheersgebied, en dus niet alleen het plangebied, komt via duiker RW A37 in het beheersgebied van waterschap Hunze en Aa's. Berekend dient te worden of de maximaal te ontvangen hoeveelheid water 1,2 l/s/ha via deze duiker bedraagt.
- B3. In de huidige situatie is de afvoer van het beheersgebied, inclusief plangebied minder dan de maximale hoeveelheid van 1,2 l/s/ha. Het plangebied omvat in de huidige situatie sportvelden met een gezamenlijk oppervlak van 3.4 hectare. Deze velden zijn als volledig gedraineerd beschouwd. Dit betekent dat hemelwater direct afgevoerd wordt naar het oppervlaktewater richting de betreffende duiker. In de nieuwe situatie is ter plaatse een woonwijk geprojecteerd. Gebouwen, wegen en verhardingen moeten ook worden beschouwd als gebieden waar hemelwater direct moet worden afgevoerd. De gebouwen, wegen en verhardingen beslaan tezamen een 3 hectare groot gebied waar geen infiltratie mogelijk is. Hemelwater kan in groenvoorzieningen en tuinen wel infiltreren. Het verschil van 0,4 hectare meer infiltratieruimte betekent een kleinere afvoer van water. Per saldo wordt dus het infiltratiegebied groter en dus de afvoer via de betreffende duiker minder.
- C3. Paragraaf 5.6 (waterparagraaf) is op dit punt verduidelijkt.
- A4. Geadviseerd wordt om binnen de bestemming "Groen" voor het noordwestelijke bosje de aanduiding "infiltratiezone" op te nemen waardoor het wadi-systeem meer wordt vastgelegd voor de toekomst.
- B4. Binnen de bestemming "Groen" zijn watervoorzieningen mogelijk. Hiermee is het doel infiltratie voldoende afgedekt. Het opnemen van een arcering op de kaart betekent niet dat er meer mogelijk is dan in het artikel van de bestemming "Groen" omschreven is.
- C4. Voor kennisgeving aangenomen.

3. Waterschap Velt en Vecht

- A5. Het waterschap geeft aan akkoord te zijn met het plan, mits aan de voorwaarden van waterschap Hunze en Aa's wordt voldaan.
- B5. In B2, B3 en B4 is ingegaan op de voorwaarden en adviezen van waterschap Hunze en Aa's. Wij vertrouwen erop hiermee te hebben voldaan aan uw verzoek en dat u akkoord gaat met het gestelde in het bestemmingsplan.
- C5. Voor kennisgeving aangenomen.

4. IVN Vereniging voor Natuur- en milieu-educatie (afdeling Emmen e.o.)

- A6. In paragraaf 6.3 (groenstructuur) is niet duidelijk weergegeven welke bomen kunnen worden gerooid en welke waardevolle bomen behouden dienen te blijven. Het opnemen van waardevolle bomen op de plankaart verdient de aanbeveling.
- B6. Door gemeente Emmen is geïnventariseerd welke bomen waardevol zijn en welke bomen en struiken niet of minder waardevol zijn. Daarnaast is gekeken welke waardevolle bomen behouden kunnen blijven. In de toelichting is een kaart opgenomen met de waardevolle bomen die behouden blijven en welke gekapt worden. Deze informatie hoort overigens niet thuis op de plankaart.
- C6. Paragraaf 6.3 van de toelichting is op dit punt aangepast.

- A7. In het kader van het dan ontstane bomenbeheerplan dient aangegeven te worden op welke wijze de waardevolle bomen worden gecompenseerd.
- B7. Op basis van de toegevoegde kaart (zie B6.) met waardevolle bomen en het stedenbouwkundig plan, kan worden geconcludeerd dat in het plangebied nieuwe bomen worden ingeplant. In de exploitatiebegroting behorende bij het bestemmingsplan is nadrukkelijk voorzien in de dekking voor aanplant. In de kapvergunning worden voorwaarden opgenomen in welke vorm (herplant en eventueel financiële tegemoetkoming) de waardevolle bomen worden gecompenseerd.
- C7. Voor kennisgeving aangenomen.

- A8. In het flora- en faunaonderzoek zijn geen mitigerende maatregelen ten aanzien van de handhaving van het broedseizoen opgenomen en derhalve ook niet in paragraaf 5.2.
- B8. Ten aanzien van het rooien van groensingels en bomen is een kapvergunning nodig. Een van de voorwaarden in de kapvergunning is dat het rooien buiten het broedseizoen plaatsvindt. Volledigheidshalve zal in het bestemmingsplan hier aandacht aan worden besteedt.
- C8. Paragraaf 5.2 is op dit punt aangevuld.

Inloopbijeenkomst De Planeet

11 november 2008

- Aanwezig : Leden van de erkende overlegpartner Belangenorganisaties Klazienaveen.
Vanuit de gemeente Emmen: Aize Schipper, Bert Huisjes, Bertina Bruins en
Marielle Zomers.
Een zaal vol belangstellenden.
- Afwezig : -

Opening

De voorzitter van de erkende overlegpartner opent de bijeenkomst en heet een ieder welkom. Vandaag zal het woningbouwplan "De Planeet" door de gemeente worden toegelicht. In de pauze kan een ieder zijn/haar vraag opschrijven. Na de pauze worden deze door de diverse medewerkers van de gemeente beantwoord.

De voorzitter geeft aan, dat het plan inzake de rotonde en de Dordsestraat op een ander moment wordt besproken.

Plantoelichting

Algemeen

De heer Schipper deelt mee, dat het college op 14 oktober jl. akkoord is gegaan met het voorstel voor een bestemmingsplanwijziging. Naar aanleiding hiervan is de procedure opgestart en is het bestemmingsplan in vooroverleg gegaan.

Tijdens deze bijeenkomst krijgen de aanwezigen informatie over de plannen, maar kan er nog geen zienswijze/bezwaar worden ingediend. Dat kan op de daarvoor aangewezen momenten tijdens de officiële procedure. De aanwezigen worden uitgenodigd naast de vragen, ook op rode en groene reactiekaarten aan te geven wat ze van de plannen vinden. Wat is goed, wat kan beter, waar moeten we als gemeente bij de planontwikkeling aan denken?

In het plan is ruimte voor maximaal 133 woningen, bestaande uit:

- 33 starterswoningen (projectbouw)
- 20 2¹ kapwoningen (projectbouw)
- 46 vrijstaande woningen
- 34 2¹ kapwoningen óf vrijstaande woningen

Wanneer de bestemmingsplanprocedure zonder bezwaren loopt, dan kan er binnen 6 maanden een goedgekeurd bestemmingsplan liggen (dus ca. 1 juni 2009). Daarna zal het gebied bouwrijp worden gemaakt, waarna er in januari 2010 overgegaan kan worden tot kaveluitgifte.

Stedenbouwkundig plan

De heer Huisjes geeft een toelichting op de stedenbouwkundige gegevens.

- Er is sprake van een verkavelingsstramien gebaseerd op de veendorpen.
- De starterswoningen worden op de kop van het plan gesitueerd.

Actie

- De vrijstaande woningen worden aan de Brugstraat gesitueerd; dit sluit aan bij de huidige structuur van de Brugstraat.
- De overige woningen kunnen zowel vrijstaand al 2¹ kap worden, al naar gelang de markt is.
- Er komen lanen met wadi's en bomen en parkeerplaatsen.
- Er loopt een fietspad dwars door het plan.
- De parkeernorm is 1,5 parkeerplaats per woning.

Procedure

De procedure heeft 3 fasen:

- Voorbereidingsfase
In deze fase zit de procedure momenteel.
De plannen worden naar diverse instanties gestuurd ter beoordeling en er wordt een inloopbijeenkomst georganiseerd.
- Ontwerpfase
Er wordt n.a.v. de voorbereidingsfase een nota van beantwoording opgesteld, die door het college moet worden goedgekeurd.
De plannen liggen daarna 6 weken ter inzage. In deze periode is het mogelijk een zienswijze in te dienen.
De raad moet de plannen vaststellen.
- Beroepfase
Men kan beroep aantekenen tegen de plannen. Dit beroep gaat direct naar de Raad van State.

Vragen van de zaal

- Wat is de prijs?
De prijs is nog niet vastgesteld, maar de richtprijs is ca. € 140,- /m2 excl. BTW.
- Hoe moeten de woningen eruit komen te zien?
Dit staat nog niet vast. Langs de Brugstraat wordt gedacht aan traditionele (op de huidige situatie aansluitende) bouw. De heer Huisjes geeft aan, dat complete vrijheid in bouwstijl niet altijd een voordeel is. Wanneer er echter specifieke wensen zijn, kan men dit aangeven. De goothoogtes kunnen nog worden bepaald in het beeldkwaliteitplan (BKP). Dat geldt ook voor het type daken. Momenteel zitten er geen platte daken in het plan.
- Wat is de kavelgrootte voor een vrijstaande woning?
De meeste kavels zitten tussen de 400 – 600 m2. Een aantal kavels zijn groter.
- Komt het Esdal College ook in het plan?
Er is nog een onderzoek gaande naar de plaatsing van het Esdal College. Tijdens het maken van de plannen voor De Planeet is dan ook geen rekening gehouden met het Esdal College. De woningbouwplannen zullen niet meer aangepast worden.
- Komen er speelplaatsen in het plan?
Er wordt in het inrichtingsplan rekening gehouden met speelplaatsen.
- Wat wordt er gedaan aan verkeersveiligheid?
Er komen meer uitritten en met het nieuwe woningbouwplan komt er meer verkeer. In het inrichtingsplan zal hier rekening mee worden gehouden; evt. een 30 km-zone creëren.

- Hoe wordt omgegaan met het bestaande hoogteverschil?
Dit punt zal ook worden meegenomen in het inrichtingsplan. Voorlopig wordt ervan uitgegaan, dat dit probleem binnen het plangebied kan worden opgelost door te schuiven met grond. Dit kan gevolgen hebben voor het funderen van de woningen (evt. heien). Het droogleggen van het gebied gaat in overleg met het Waterschap. Vanuit de zaal wordt opgemerkt, dat bij het omlaag brengen van het waterpeil rekening gehouden moet worden met de woningen aan de Brugstraat.

Nadat alle vragen zijn beantwoord sluit de voorzitter van de erkende overlegpartner de bijeenkomst.

Gedurende de bijeenkomst hebben de volgende personen reacties gegeven. In het bovenstaande verslag is op de vragen en reacties ingegaan.

1. A. Pruijm, Smidshof 30 te Nieuw-Dordrecht
2. A.J. Verdel, Zuiderkruis 39 te Klazienaveen
3. R. Schepers, Sneeuwvink 24, 7827 DM te Emmen
4. H.J. Bryan, Akkerdistel 101 te Klazienaveen
5. J. Seubers, Citroenvlinder 19, 7826 GG te Emmen
6. B. v.d. Kaap, Brugstraat 42 te Klazienaveen
7. M.J. Damhof, Kloosterwijk WZ 48 te Klazienaveen
8. D. Hamptmeyer, Mercuriuslaan 42 te Klazienaveen
9. J. van Tiel, Vinkenveld 34 te Emmen

Aan:
het college van burgemeester
en wethouders van Emmen
Postbus 30001
7800 RA EMMEN



Gemeente Emmen

Classificatienummer:	3342
Nr:	08-040864
Dienst:	Afdeling:
Team:	In beh. bij:
Geregistreerd:	2 JUL 2008
Om adv./ter afd./afschr. aan:	
Rappeldatum:	Locatie:

Assen, 28 november 2008
Ons kenmerk 48/RO/2008013971
Behandeld door mevrouw B. Hendriks (0592) 36 54 60
Onderwerp: Advies over het conceptbestemmingsplan Klazienaveen De Planeet

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het conceptbestemmingsplan Klazienaveen De Planeet.

Provinciaal belang

Op basis van de notitie Invoering nieuwe Wet op de Ruimtelijke Ordening hebben wij vastgesteld dat de volgende ruimtelijk relevante aspecten van provinciaal belang zijn:

- Woningaantallen
- Locatie voor woningbouw

Advies

Wij hebben het bestemmingsplan op de bovengenoemde onderdelen beoordeeld aan de hand van het Provinciaal omgevingsplan. De in het plan opgenomen aantallen passen binnen het Woonplan. Daarnaast valt de locatie binnen de bestaande dorpsstructuur en is met een oostwest gerichte verkaveling aangesloten bij de functionele opzet van het dorp Klazienaveen.

Genoemde onderdelen van provinciaal belang zijn voldoende gemotiveerd weergegeven in de toelichting, plankaart en regels. Het plan geeft ons dan ook geen aanleiding tot op- of aanmerkingen.

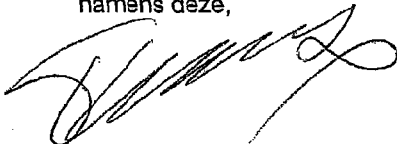


Samenvatting en conclusie

Wij adviseren u het bestemmingsplan in procedure te brengen.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten van Drenthe,
namens deze,



T. Woestenburg,
manager Ruimtelijke Ontwikkeling

gb/coll.



VROM-Inspectie
Ministerie van Volkshuisvesting,
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer

> Retouradres Postbus 30020 9700 RM Groningen

Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Emmen
Postbus 30001
7800 RA EMMEN

Gemeente Emmen 3342

Classificatienummer:	VROM-Inspectie
No. 08.041751	Regio Noord
Dienst:	Groningen-Drenthe
Team:	Cascadeplein 10
	In beh. bij: 005
	Postbus 30020
	9700 RM Groningen
Geregistreerd: 08 DEC 2008	www.vrom.nl
Om adv./ter afd./afschr. aan:	Contactpersoon
Rappeldatum:	Locatie: T 050-5992700
	F 050-5992699

Datum **04 DEC. 2008**

Betreft Advies artikel 3.1.1 Bro: voorontwerpbestemmingsplan Klazienaveen
De Planeet

Kenmerk
HJO/2008.0022803/tkw

Geacht college,

In het kader van het advies ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening
meld ik u dat de rijksdiensten geen opmerkingen hebben bij het
voorontwerpbestemmingsplan Klazienaveen De Planeet.

Namens de rijksdiensten,
Hoogachtend,
de inspecteur,


mr. ir .n.k.tilstra

Commando Diensten Centra



Ministerie van Defensie

Dienst Vastgoed Defensie
Directie Noord

Bezoekadres:
Dr. Stoltweg 40
Postadres:
MPC 35 H
Postbus 40184
8004 DD Zwolle
www.vastgoeddefensie.nl

Steller:
Henk Veldman.
Telefoon (038) 45 72 402
Fax (038) 45 72 399
MDTN (126) 402
Mobiel 0 6-51 42 80 23

Aan Het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente
Emmen
Postbus 30001
7800 RA EMMEN

Datum 30 oktober 2008
Ons kenmerk 2008009752
Onderwerp Voorontwerp bestemmingsplan
Zaakcode 08/9-2-12-2

Gemeente Emmen 3342

Classificatienummer:	
Nr. 08.036486	
Landst:	Ar. inst.:
Taarn:	In het bij: BBS3
Geregistreert: 31 okt. 2008	
Om gev. her. afs./sch. aan:	
Regele datum:	Locatie:

Geacht College,

Met verwijzing naar uw brief van 21 oktober 2008, kenmerk 08.035551, bericht ik u dat mijn eventuele reactie ten aanzien van het voorontwerp bestemmingsplan "Klazienaveen, De Planeet" zal worden opgenomen in de door de VROM Inspectie Noord gecoördineerde gezamenlijke rijksreactie.

Bijgaand treft u het plan weer aan met dank voor de toezending.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

de Eerstaanwézend Ingenieur Directeur
Directie Noord,
voor deze:
Hoofd Afdeling Ruimtelijke Ordening en Milieu,

ing. G.R. Hakstege

Bijlage(n): 1

Bij beantwoording datum, ons kenmerk en onderwerp vermelden.

Gemeente Emmen
t.a.v. B.M. Bruins
Postbus 30.001
7800 RA EMMEN

Gemeente Emmen

Classificatienummer:	3347
No.	08.042556
Dienst	Afdeling: TRO-Pf.
Team:	In beh. bij:
Geregistreerd:	12 DEC. 2008 BBS3
Om adv./ter afd./afschr. aan:	
Rappeldatum:	Locatie:

waterschap

Velt en Vecht

Contactpersoon
L. Lasker

Doorkiesnummer
(0524) 592293

Kenmerk
5897u/BS/II/2008

Datum
11 december 2008

Onderwerp
bestemmingsplan Klazienaveen De Planeet;
dossiercode EMM-KLZNVN-08-0111

Geachte mevrouw Bruins,

Uw heeft een verzoek om een wateradvies ingediend betreft het concept-ontwerp bestemmingsplan "Klazienaveen, De Planeet". Het plan houdt in de ontwikkeling van woningbouw. In reactie op het bestemmingsplan deel ik u het volgende mee.

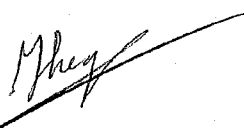
Waterschap Velt en Vecht is formeel behandelaar en geeft advies.

Doordat de afwatering van het totale gebied via de duiker onder de Rijksweg A37 wordt afgevoerd naar het beheersgebied van waterschap Hunze en Aa's, is deze de ontvangend watersysteembeheerder. Het advies van waterschap Hunze en Aa's is beschreven in de brief van 21 oktober 2008, met kenmerk 08/4797. De waterhuishoudkundige aspecten zijn goed belicht en beschreven.

Wanneer ook het advies van waterschap Hunze en Aa's meegenomen wordt in het plan heeft waterschap Velt en Vecht geen bezwaar.

Een kopie van deze brief is toegestuurd aan waterschap Hunze en Aa's, ter attentie van de heer W. Heijnen.

Hoogachtend,



H. Legtenberg, adviseur watermanagement

waterschap

Velt en Vecht

Waterschap Hunze en Aa's
t.a.v. W. Heijnen
Postbus 195
9640 AD VEENDAM

Contactpersoon
L. Lasker

Doorkiesnummer
(0524) 592293

Onderwerp
bestemmingsplan Klazienaveen De Planeet;
dossiercode EMM-KLZNVN-08-0111

Datum
11 december 2008

Bovengenoemde bijlagen worden u toegezonden:

- ter informatie
- naar aanleiding van uw brief d.d.
- volgens afspraak d.d.
- ter verdere afhandeling
- voor de vergadering/bespreking op
- met het verzoek om commentaar/advies
- met het verzoek te ondertekenen en te retourneren
-

Paraaf:



Gemeente Emmen

3342

Classificationnummer:	
Nr. 08. 030479	
Dienst	Afdeling: FRO-ST
Team:	In beh. bij:
Geregistreerd: 14 NOV. 2008	BBS3
Om adv./ter afd./afschr. aan:	
Rappeldatum:	Locatie:

waterschaps
verkiezingen



2008


WATERSCHAP
Hunze en Aa's

Gemeente Emmen
Mevrouw B.M. Bruins
Postbus 30001
7800 RA EMMEN

Aquapark 5, Veendam
Postbus 195
9640 AD Veendam
Tel (0598) 693 800
Fax (0598) 693 893
www.hunzeenaas.nl

Uw brief 21 oktober 2008
Ons kenmerk AV 08.4797/08.3527
Onderwerp bestemmingsplan Klazienaveen
De Planeet

Datum 13 november 2008
Behandeld door Wilfried Heijnen
Doorkiesnummer 0598-693402

Geachte mevrouw Bruins,

Als reactie op het concept-ontwerp bestemmingsplan "Klazienaveen, De Planeet" deel ik u het volgende mee.

Het waterschap Velt en Vecht is in deze de formeel behandelaar van dit bestemmingsplan, aangezien het plangebied in zijn geheel binnen het beheersgebied valt van dit waterschap. Het afstromende en afgevoerde overtollig water wordt echter op het beheersgebied van het waterschap Hunze en Aa's afgevoerd. Het beleid en het advies van het waterschap Velt en Vecht is voor het plangebied leidend ter voorkoming van stedelijk wateroverlast.

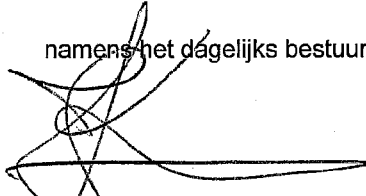
Inhoudelijk op het bestemmingsplan adviseer ik u het volgende:

- Als ontvangend watersysteembeheerder geldt een maximaal te ontvangen hoeveelheid water van 1,2 l/s/ha. via de duiker onder de Rijksweg A37. Dit betreft het totale gebied dat water afvoert richting deze duiker, dus niet alleen dit plangebied.
- De hoogteligging van de duiker RW A37 (beton, rond 850 mm, bok +16,14 mNAP) bepaald het uiteindelijke waterpeil in de afwaterende sloten. In het op te stellen rioleringsplan dient hier nadrukkelijk aandacht aan te worden gegeven.
- De wegsloot en wegduikers langs de zuidzijde van de Kazerneweg (buiten het plangebied) dienen in hoogteligging ook hierop te worden afgestemd.
- Op de plankaart adviseren wij voor de bestemming "groen" in het noordwestelijke deel van het gebied eveneens de aanduiding "infiltratiezone" mee te geven, bijvoorbeeld via een arcering. Hiermee wordt het belang van voldoende infiltratie (wadi) en ruimte voor water aangeduid en vastgelegd voor de toekomst.

Een afschrift van deze brief, sturen wij aan het waterschap Velt en Vecht, ter attentie van de heer H. Legtenberg.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur,



Jelmer Kooistra
Afdelingshoofd Beleid, Plannen en Projecten

IVN VERENIGING VOOR NATUUR- EN MILIEUEDUCATIE

AFDELING EMMEN EN OMSTREKEN



Aan het Collège van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Emmen
Postbus 30001
7800 RA Emmen

Emmen, 2 december 2008

Betreft: Zienswijze inzake het concept-ontwerp van het Bestemmingsplan
'Klazienaveen, De Planeet'

Hiermede willen we in het kader van overleg ex art. 3.1.1 van het Besluit RO reageren op het concept-ontwerp van het bestemmingsplan 'Klazienaveen, De Planeet' t.b.v de herontwikkeling van het sportcomplex De Planeet te Klazienaveen.

het concept-ontwerp wordt in par. 6.3 (Groenstructuur) gemeld dat "De meeste groensingels en bomen dienen te worden gerooid. Enkele waardevolle bomen zullen worden ingepast in het nieuwe plan". Het is daarbij niet duidelijk waar deze waardevolle bomen staan en tevens verdient het aanbeveling duidelijk aan te geven welke bomen in het plangebied blijven staan. **Domweg alle bomen in het plangebied rooien is te kort door de bocht** en er zal dan ook nagegaan moeten worden welke bomen behouden kunnen worden. In het onderliggende rapport "Actualisatie natuurwaarden 'De Planeet'" van 15 jan. 2008 is wel een figuur 2 opgenomen waarop 'Aanwezige bomen binnen het projectgebied' zouden staan vermeld, maar deze tekening is m.b.t. de aanwezige bomen onvolledig. Er staan namelijk in werkelijkheid meer bomen in het plangebied dan op de tekening zijn aangegeven. Voorgesteld wordt dan ook op de plankaart (tekeningnr. 08/112) aan te geven welke bomen gerooid en welke behouden kunnen blijven. Op deze manier kan gekomen worden tot een **bomenbeheer/inrichtingsplan** voor het plangebied. Ook dient er een compensatieplan inzake herplant van de gerooide bomen te komen

Tevens is het opmerkelijk dat in par. 3 (Conclusies) van het rapport (ctualisatie natuurwaarden 'De Planeet'" **geen melding** is gemaakt van de noodzakelijke **mitigerende maatregel t.a.v. handhaving van het broedseizoen** bij het rooien van de groensingels en bomen en deze maatregel zodoende ook niet voorkomt in het concept-ontwerp.

Gaarne mededenkend over het behoud van de aanwezige bomen en bereid tot nadere toelichting op deze zienswijze,

teken ik met de meeste hoogachting,

Herman J. Weegenaar
namens IVN afdeling Emmen en omstreken
Bargerkampenweg 15A
7812 BT Emmen

Gemeente Emmen	
Classificatienummer:	3342
No. 08 011058	
Dienst	Afdeling: FRO-ST
Team:	In beh. bij: BBS3
Geregistreerd:	- 3 DEC. 2008
Om adv./ter afd./afschr. aan:	
Rappeldatum:	Locatie: