



## Raadsvoorstel

jaar	stuknr. Raad	categorie/agendanr.	stuknr. B. en W.
2009	RA09.0048	A 6	09/425

### Onderwerp:

Richtlijnen voor het milieueffectrapport 'Dierenpark-theater'

Portefeuillehouder: A.J. Sleeking

Dienst Beleid  
B & P Projectmanagement  
Janneke Sikkema, telefoon (0591-689204)

### Aan de gemeenteraad

#### Voorgesteld besluit

Conform het advies van de Commissie voor de m.e.r. de richtlijnen voor het milieueffectrapport 'Centrumontwikkeling Dierenpark-theater Emmen' vast te stellen.

#### Samenvatting

De Richtlijnen voor het milieueffectrapport voor Dierenpark-theater bestaande uit:  
- Het advies van de Commissie voor de m.e.r.

Bijlagen:

1. Advies voor richtlijnen voor het milieueffectrapport 'Centrumontwikkeling Dierenpark-theater Emmen' van de Commissie voor de m.e.r., rapportnummer 2219-45
2. Verslag van informatieavond op 3 maart 2009

Stukken ter inzage:

Collegebesluit 21 april 2009 en de daarbij behorende stukken, waaronder:

- Overzicht inspraakreacties op startnotitie MER Dierenpark-theater
- Conceptadvies voor richtlijnen voor het milieueffectrapport 'Centrumontwikkeling Dierenpark-theater Emmen'

jaar	stuknr. Raad	categorie/agendanr.	stuknr. B. en W.
2009	RA09.0048	A 6	09/425

### **1. Aanleiding voor het voorstel**

Gemeente Emmen heeft het voornemen om aan de westzijde van het centrum een cultureel leisurepark te ontwikkelen. Onderdeel daarvan is realisatie van een nieuw dierenpark en een theater. Omdat er sprake is van de aanleg van een recreatief- toeristische voorziening die 500.000 bezoekers of meer per jaar aantrekt geldt zowel een plan-m.e.r.-plicht als een m.e.r.-plicht voor het vaststellen van een bestemmingsplan dat de activiteiten mogelijk maakt. Om de voorgenomen ontwikkeling te kunnen realiseren wordt een nieuw bestemmingsplan gemaakt.

### **2. Argumentatie/beoogd effect**

Doel van het MER is dat milieuaspecten volwaardig worden meegenomen in de besluitvorming. Ten behoeve daarvan worden in het MER de milieueffecten van de reële alternatieven in beeld gebracht. Het MER vormt een onderlegger/onderbouwing voor het bestemmingsplan waarin wordt aangetoond dat de beoogde ontwikkeling op een verantwoorde manier rekening houdt met het milieu.

Voor het opstellen van het MER moet de raad van de gemeente Emmen richtlijnen vaststellen. In de richtlijnen wordt aangegeven welke milieuaspecten op welke wijze onderzocht moeten worden.

Voor de richtlijnen heeft de onafhankelijke Commissie m.e.r een advies uitgebracht in haar rapport 'Centrumontwikkeling Dierenpark-theater Emmen' - advies voor richtlijnen voor het milieueffectrapport', d.d. 9 april 2009 / rapportnummer 2219-45. Het advies is gebaseerd op de startnotitie MER Dierenpark-theater Emmen en een locatiebezoek op 2 maart 2009. De startnotitie heeft van 3 februari tot en met 16 maart 2009 ter inzage gelegen bij de gemeente Emmen. De binnengekomen reacties op de startnotitie zijn doorgestuurd naar de Commissie voor de m.e.r.. De Commissie heeft de inspraakreacties in ogenschouw genomen en ze verwerkt in het advies voor richtlijnen. De Commissie m.e.r beschouwt de volgende punten als essentiële informatie:

- de uitwerking van alternatieven waarmee inzichtelijk wordt gemaakt in hoeverre het voornemen gerealiseerd kan worden zonder risico voor de drinkwatervoorziening, met een optimale landschappelijke inpassing en het behoud van archeologische waarden;
- de effecten van het voornemen op de aspecten bodem, water, archeologie, landschap en verkeer;
- een zelfstandig leesbare samenvatting en onderbouwend kaartmateriaal met duidelijke legenda en goed leesbare topografische namen.

De Commissie m.e.r geeft in haar advies ook in detail aan welke informatie het MER moet bevatten. Het advies is als bijlage (1) bijgevoegd.

Voorgesteld wordt het advies van de Commissie m.e.r. onverkort over te nemen.

### **3. Relatie met bestaand beleid/eerder genomen besluiten**

Ontwikkeling van dierenpark-theater maakt onderdeel uit van het project Atalanta. Op 18 december 2008 heeft de Raad ingestemd met de afronding van de ontwerpfase en de start van de voorbereidingsfase. Atalanta komt voort uit het MEC 2020.

### **4. Afstemming met externe partijen/communicatie**

Voor het vaststellen van de richtlijnen heeft de gemeente haar wettelijke adviseurs en de Commissie voor de m.e.r. geraadpleegd over de milieuaspecten die onderzocht moeten worden. Van 3 februari tm 16 maart 2009 was er voor burgers de gelegenheid schriftelijk hun reacties op de startnotitie kenbaar te maken. Tevens is er op 3 maart een informatieavond georganiseerd waarbij het mogelijk was een inspraakreacties achter te laten. Bijlage 2 bevat

het verslag van de informatieavond. In bijlage 3 wordt een overzicht van de inspraakreacties weergegeven.

De schriftelijke en mondelinge inbreng van de burgers zijn verwerkt in het advies van de Commissie voor de m.e.r..

5.

**6. Financiële consequenties/voorgestelde dekking**

Een concept-besluit is bijgevoegd.

Emmen, 21 april 2009.

Burgemeester en wethouders van Emmen,  
de secretaris,                      de burgemeester,

A.J. Mewe

C. Bijl

jaar	stuknr. Raad	categorie/agendanr.		stuknr. B. en W.
2009	RA09.0048	A	6	09/425

## **Raadsbesluit**

De raad van de gemeente Emmen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 april 2009, nummer: 09/425;

gelet op het bepaalde in artikel 17.8 van de Wet milieubeheer;

### **b e s l u i t :**

Conform het advies van de Commissie voor de m.e.r. de richtlijnen voor het milieueffectrapport 'Centrumontwikkeling Dierenpark-theater Emmen' vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 28 mei 2009.

de griffier,

de voorzitter,

H.D. Werkman

C. Bijl