

RIS.4138

Betreft: wijziging Milieueffectrapport Centrum-West Dierenpark en theater Emmen

Het Milieueffectrapport Centrum-West Dierenpark en theater Emmen dat voor besluitvorming wordt aangeboden voor de raadsvergadering van 28 januari 2010 is tekstueel gewijzigd t.o.v. het rapport, zoals dat is besproken in de commissie Wonen & Ruimte op 13 januari 2010. Het betreft de volgende wijziging:

Tekst vóór wijziging in Samenvatting, pg. 7, 1<sup>e</sup> alinea

In het kader van het MEC hebben de gemeente Emmen en Dierenpark Emmen het voornemen om het oude dierenpark te sluiten en een nieuw duurzaam dierenpark te realiseren in Centrum-West (zie onderstaande afbeelding). Tevens is de gemeente al jaren op zoek naar een goede locatie voor het verouderde stadstheater.

Tekst na wijziging in Samenvatting, pg. 7, 2<sup>e</sup> alinea

Het huidige centrum is vooral noord-zuid georiënteerd. Om een goed bereikbaar en vitaal stadshart van Emmen te krijgen, is het noodzakelijk om ook de oost-west as van het centrum te ontwikkelen. In dat kader wil de gemeente Emmen de Hoofdstraatlocatie herontwikkelen en een cultureel leisurepark ontwikkelen aan de westzijde van het centrum (project Centrum-West). De belangrijkste onderdelen van het cultureel leisurepark zijn de verhuizing van Dierenpark Emmen en het stadstheater De Muzeval naar Centrum-West. Dit project zal de gewenste oost-west-as van het centrum versterken en biedt – door het vrijkomen van ruimte midden in het centrum (Hoofdstraatlocatie) – een grote kans voor een kwaliteitsimpuls.