

# Studie Noorderplein Emmen

## 17 februari 2010

### De Nijl Architecten

bvo / ca.	Mediamarkt	Locatie Lindenhof	TOTAAL	Parkeren
Verdieping 1	1.750 m <sup>2</sup>	1.640 m <sup>2</sup>	3.390 m <sup>2</sup>	- pp
BG	2.960 m <sup>2</sup>	930 m <sup>2</sup>	3.890 m <sup>2</sup>	- pp
Kelder -1	90 m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	90 m <sup>2</sup>	*180 pp
Kelder -2	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	200 pp
<b>TOTAAL</b>	<b>4.800 m<sup>2</sup></b>	<b>2.570 m<sup>2</sup></b>	<b>7.370 m<sup>2</sup></b>	<b>380 pp</b>

\* inclusief 24 pp stalling

Bijlage 4.



1:1000 / 17 februari 2010

SITUATIE EN PEILMATEN (M)

Studie Noorderplein Emmen

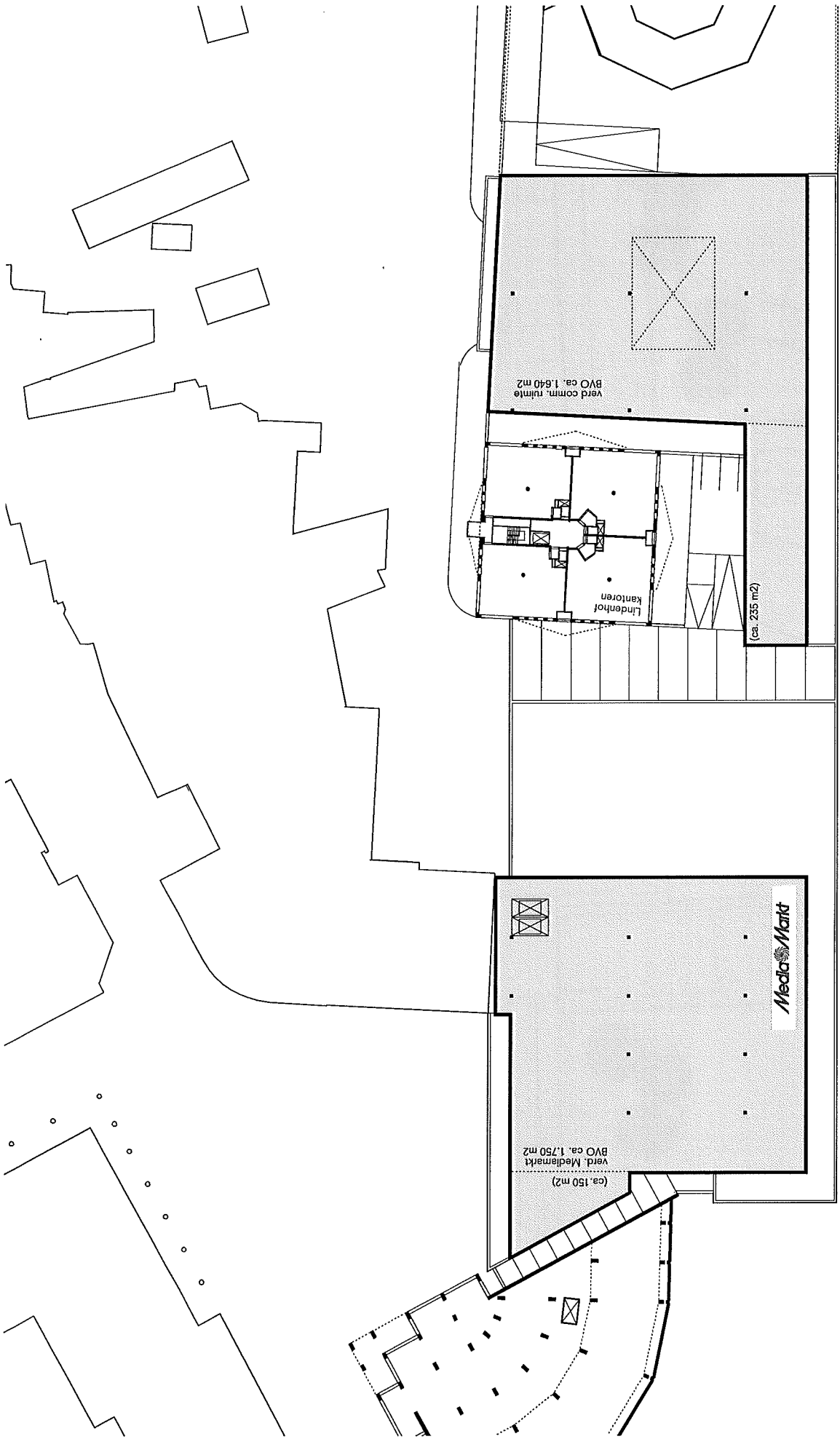


1:500 / 17 februari 2010



**HUIDIGE SITUATIE**

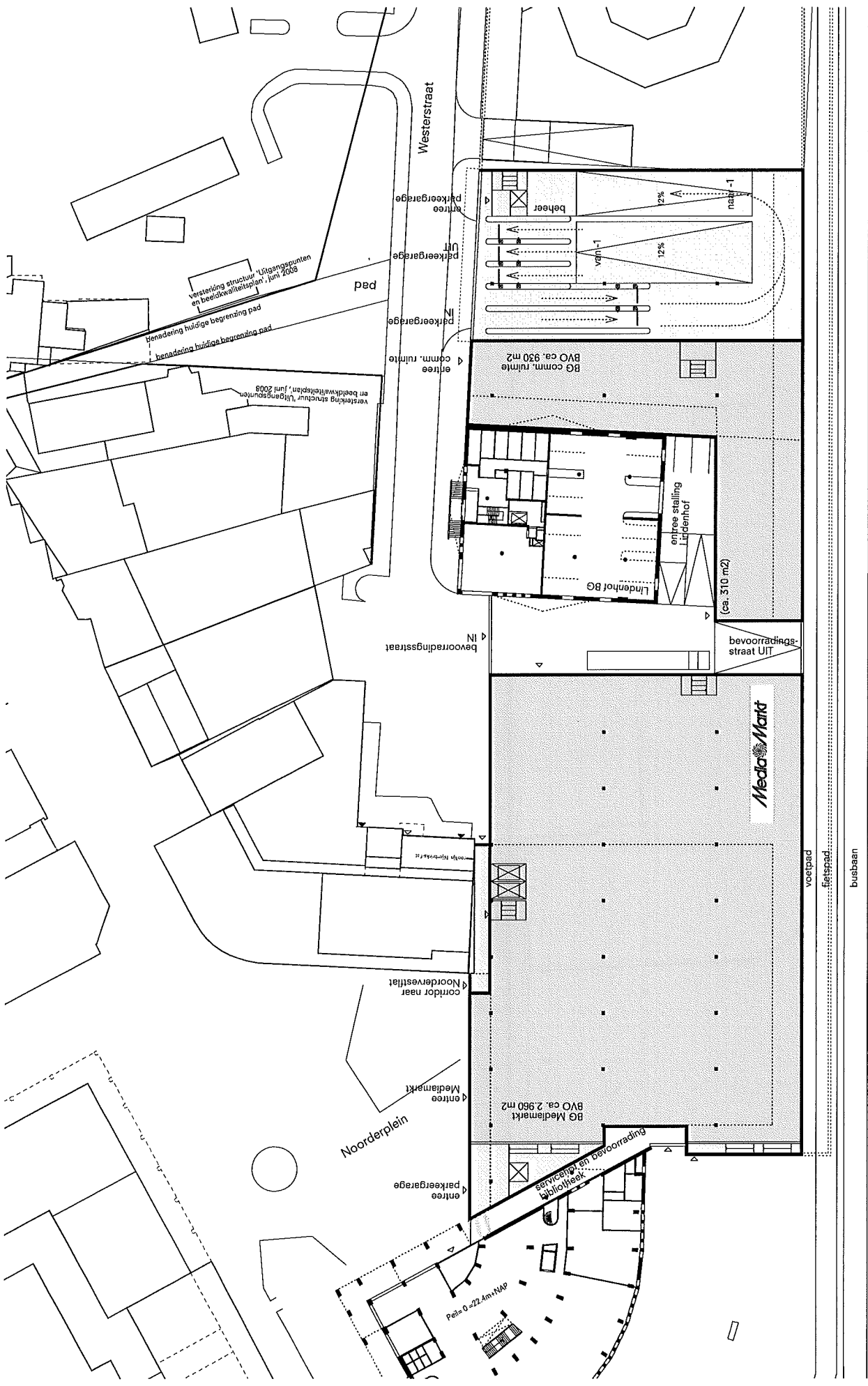
Studie Noorderplein Emmen



1:500 / 17 februari 2010

**VERDIEPING**

Studie Noorderplein Emmen



versterking structuur 'Uitgangspunten en beeldkwaliteitsplan', juni 2008  
 benadering huidige begrenzing pad  
 benadering huidige begrenzing pad

versterking structuur 'Uitgangspunten en beeldkwaliteitsplan', juni 2008

corridor naar Noordervestlat  
 entree Mediamarkt  
 Noorderplein

entree parkeergarage  
 serviceweg met parkeergelegenheden  
 Bevoorrading  
 BG Mediamarkt BVO ca. 2.960 m2  
 entree Lindenhof BG (ca. 310 m2)  
 BG comm. ruimte BVO ca. 930 m2  
 entree Lindenhof  
 entree stelling Lindenhof  
 van-1  
 van-1  
 beheer  
 nabij-1  
 12%  
 2%

Hondsrugweg

voetpad  
 fietspad  
 busbaan

