

STANDAARD SAMENVATTING MARKTPRIJSBEREKENING (met alle bedragen in Euro`s)

Omschrijving		Totaal
KOSTEN		
=====		
BOEKWAARDE		0
VERWERVING		1.750.000
SLOPEN		150.000
BOUWRIJP MAKEN		0
WOONRIJPMAKEN		0
PLANKOSTEN		75.000
DIVERSEN		75.000

TOTAAL KOSTEN		2.050.000
		=====
OPBRENGSTEN		
=====		
OPBRENGSTEN VERKOPEN	2.600 m2 BVO	1.750.008
	-----	-----
TOTAAL OPBRENGSTEN	2.600 m2 BVO	1.750.008
		=====
RECAPITULATIE		
=====		
Totaal kosten op prijspeil 01-01-10		2.050.000
Geraamde kostenstijging		14.265
Totaal opbrengsten op prijspeil 01-01-10		1.750.008
Geraamde opbrengstenstijging		0
RenteVerlies		57.276
Negatief saldo per 01-01-14		371.533
Negatief saldo per 01-01-10		305.661

Percentage renteverlies t.o.v. kosten op startwaarde 2,79 %