



Raadsvoorstel

jaar	stuknr. Raad	categorie/agendanr.		stuknr. B. en W.
2007	RA07.0061	A	4	07/452

Onderwerp:

Vorbereidingsbesluit woonschepen Dommerskanaal

Portefeuillehouder: A.J. Sleeking

Dienst Beleid

Fysiek ruimtelijke ontwikkeling

mw B.M. Bruins, telefoon ((0591)68 53 02)

Aan de gemeenteraad

Voorgesteld besluit

- I. te verklaren dat een herziening van het vigerende bestemmingsplan wordt voorbereid ten behoeve van de herinrichting van ligplaatsen voor woonschepen aan het Dommerskanaal ong. te Nieuw-Amsterdam zoals op de bijbehorende plankaartnummer 07.040 is aangegeven.
- II te bepalen dat het onder I genoemde besluit in werking treedt op de dag volgende op de dag van publicatie.

Samenvatting

Teneinde medewerking te kunnen verlenen aan de bouwplannen die in strijd zijn met het geldende bestemmingsplan, maar waarvan realisering bij ons niet op stedenbouwkundige bezwaren stuit, is het noodzakelijk om een voorbereidingsbesluit te nemen en te zijner tijd het bestemmingsplan te herzien.

Bijlagen:

Stukken ter inzage:

Collegevoorstel met bijbehorende stukken

<u>jaar</u>	<u>stuknr. Raad</u>	<u>categorie/agendanr.</u>	<u>stuknr. B. en W.</u>
2007	RA07.0061	A 4	

1. Aanleiding voor het voorstel

Het voorstel tot nemen van een voorbereidingsbesluit heeft betrekking op het verzoek om aan het Dommerskanaal ong. te Nieuw-Amsterdam de ligplaatsen voor woonschepen her in te richten.

2. Argumentatie/beoogd effect

De herinrichting van de ligplaatsen voor woonschepen aan het Dommerskanaal is door allerlei wettelijke eisen noodzakelijk. Echter, het bestemmingsplan laat enkele onderdelen van de herinrichting niet toe.

3. Relatie met bestaand beleid/eerder genomen besluiten

Inmiddels is er het voornemen tot het voeren van een vrijstellingsprocedure.

4. Afstemming met externe partijen/communicatie

Zowel de verzoeker als Gedeputeerde Staten zijn op de hoogte van de vrijstellingsprocedure en de daarbij noodzakelijk te nemen voorbereidingsbesluit.

5. n.v.t.

n.v.t.

6. Financiële consequenties/voorgestelde dekking

n.v.t.

Een concept-besluit is bijgevoegd.

Emmen, 8 mei 2007.

Burgemeester en wethouders van Emmen,
de secretaris, de burgemeester,

A.J. Mewe

C. Bijl

jaar	stuknr. Raad	categorie/agendanr.	stuknr. B. en W.
2007	RA07.0061	A 4	07/452

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Emmen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. , nummer: 07/452 ;

gelet op het bepaalde in de Wet op de Ruimtelijke Ordening;

b e s l u i t :

- I te verklaren dat een herziening van het vigerende bestemmingsplan wordt voorbereid ten behoeve van de herinrichting van ligplaatsen voor woonschepen aan het Dommerskanaal ong. te Nieuw-Amsterdam zoals op de bijbehorende plankaartnummer 07.040 is aangegeven.
- II te bepalen dat het onder I genoemde besluit in werking treedt op de dag volgende op de dag van publicatie.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 28 juni 2007.

de griffier,

de voorzitter,

H.D. Werkman

C. Bijl