

SCHULDBEKENTENIS

Gegevens schuldenaar

In deze overeenkomst wordt met "schuldenaar" bedoeld:

de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: **NDP INFRA B.V.**, statutair gevestigd te Emmen, feitelijk gevestigd te 7811 EP Emmen, Hoofdstraat 18 (Postadres: Postbus 1010, 7801 BA Emmen), ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel voor Noord-Nederland onder nummer 04061208, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer F.H.G. van Beers, geboren te Gemert op 7 januari 1969, wonende te 8071 GL Nunspeet, Rode-Kruislaan 13, handelende als zelfstandig bevoegd bestuurder, en als zodanig bevoegd de vennootschap rechtsgeldig te vertegenwoordigen;

Gegevens schuldeiser

In deze overeenkomst wordt met "schuldeiser" bedoeld:

de publiekrechtelijke rechtspersoon, **de gemeente Emmen**, gevestigd te Emmen aan het Raadhuisplein 1, (Postadres: Postbus 30.001, 7800 RA Emmen); ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer C. Bijl, handelend ter uitvoering van het raadsbesluit van de gemeente Emmen, **de dato 29 september 2011**;

Komen als volgt overeen:

Dat schuldeiser aan schuldenaar zal verstrekken een bedrag van € 900.000, als bevoorschotting op de de verplaatsingsvergoeding, ter financiering van de door het Dierenpark Emmen te maken kosten samenhangende met de verplaatsing van het dierenpark (DPE Next). De uitbetaling van voormeld bedrag van

€ 900.000 zal als volgt plaatsvinden:

- Een bedrag groot € 300.000 op 1 oktober 2011
- Een bedrag groot € 300.000 op 1 november 2011;
- Een bedrag groot € 300.000 op 1 december 2011;

Dat het Dierenpark Emmen het voorschotbedrag uitsluitend kan aanwenden ter bestrijding van de kosten die direct samenhangen met de verplaatsing van de dierentuin (DPE Next).

Dat de daadwerkelijke betaling van de voorschotten mede afhankelijk is van de gemeentelijke besluitvorming over het bedrijfsplan DPE Next 7.0A.

Dat indien uit de maandelijkse verantwoording van de bestedingen door DPE Next blijkt dat deze voorschotten te hoog zijn aanpassing danwel opschorting van de bevoorschotting zal plaatsvinden.

Dat DPE maandelijks voor het eind van de volgende maand gedetailleerd verantwoording zal afleggen omtrent de besteding van de middelen in relatie tot de raming en de voortgang van de activiteiten in verhouding tot de planning. Eventuele afwijkingen in bestedingen, planning, danwel geplande activiteiten dienen hierbij geanalyseerd en adequaat verklaard te worden.

Dat de maandelijkse bevoorschotting vooruit loopt op de nog nader op te stellen overeenkomst ter verkrijging van de locatie Hoofdstraat en dat de bevoorschotting zal worden verrekend bij het vaststellen van de overeenkomst ter verkrijging van de locatie Hoofdstraat.

De definitieve verantwoording over de besteding van de voorschotten over 2011 voor het doel waarvoor deze verstrekt zijn zal, uiterlijk 1 april 2012 voorzien van een verklaring van de accountant, overlegd moeten worden aan de gemeente.

Dat er een terugbetalingsverplichting bestaat van voornoemd bedrag ad € 900.000, idem als voor reeds eerder verstrekte voorschotten op de verplaatsingsvergoeding én vermeerderd met de wettelijke rente, indien DPE haar verplichtingen voor verplaatsing niet nakomt.

Dat indien en zodra DPE niet of niet langer voldoet aan enige van de bovenstaande voorwaarden of aan enige andere verplichting uit deze overeenkomst de bevoorschotting onmiddellijk zal worden beëindigd.

Dat voor het betaalbaar te stellen voorschot van € 900.000, idem als voor de reeds eerder verstrekte voorschotten voor een totaalbedrag van € 7,0 miljoen), door DPE zekerheid wordt gesteld aan de gemeente Emmen, middels een verhoging van het hypotheekrecht van de gemeente Emmen op de locatie Hoofdstraat.

Dat Noorderdierenpark B.V, als houdster van de aandelen NDP infra BV, garant staat voor de nakoming van de aangegane voorwaarden en verplichtingen ingevolge deze en eerdere aangegane overeenkomsten, zich bereid verklaart aan de uitvoering van de aan te gane en reeds aangegane voorwaarden en verplichtingen mee te werken en als zodanig mede ondertekent.

Aldus in tweevoud opgemaakt en getekend te Emmen op september 2011

College van burgemeester en
Wethouders van Emmen,
namens deze

NDP Infra B.V.
namens deze,

C. Bijl
Burgemeester

F. van Beers
Directie

Noorderdierenpark BV,
namens deze,

F. van Beers
Directie