

Aan de raad van de gemeente Emmen

Dienst Beleid

ons kenmerk 10.068493	uw brief van/kenmerk	bijlage(n) geen	afdeling SEO
behandeld door J. Deuten	telefoon (0591)68 54 63	fax (0591)68 55 99	Emmen, 10 september 2010
onderwerp Taskforce Landbouw			

Geachte leden van de raad,

Na signalen uit de sector landbouw over de proceduretijd voor aanvragen van bouwvergunningen en principeverzoeken daartoe, hebben wij in september 2009 besloten een ambtelijke werkgroep "Taskforce Landbouw" samen te stellen om de situatie te analyseren en waar nodig en mogelijk de doorlooptijd van beslissingen op aanvragen te optimaliseren.

In deze Taskforce Landbouw zijn gedurende de afgelopen periode de individuele aanvraagdossiers integraal onder de loep genomen. Dit met het doel beter inzicht te krijgen in de problematiek, de voortgang en samenhang van de procedures na te gaan en te verbeteren en in eerder stadium daarover duidelijkheid te verschaffen richting aanvragers. Ook inzicht verkrijgen in (het verloop van) de interne werkwijzen met als oogmerk het verbeteren van de onderlinge samenhang en afstemming was een doelstelling van de taskforce.

Er is daarbij naar de gang van zaken bij verschillende type bedrijven gekeken, zoals intensieve veehouderijbedrijven (niet grondgebonden type), melkveehouderijbedrijven en akkerbouwbedrijven (beide grondgebonden types).

In de periode van september 2009 tot en met juli 2010 is door de werkgroep het volgende geconstateerd:

- Hoogfrequente afstemming tussen de intern betrokken gemeentelijke disciplines geeft voordelen te zien in de samenhang, afstemming en voortgang van processen, met als resultaat een snellere berichtgeving over de stand van zaken naar de ondernemer (of zijn adviseur) en een snellere besluitroute. De verbetering van de interne afstemming leidt ook tot meer eenduidig beschikbare informatie over het aantal aanvragen, de exacte inhoud daarvan en eenduidig afgestemde kennis over de stand van zaken van de planprocedures.
- Ondernemers krijgen door het indienen van een principeverzoek duidelijkheid over de toekomstige ontwikkelingsmogelijkheden van het bedrijf. De aanvraag- kosten van een principeverzoek, zijnde € 180,--, willen wij als relatief gering benoemen in verhouding tot de kosten van de gemeentelijke inspanningen die gemoeid gaan met

het doorlopen van de voorgeschreven procedures van onderzoek, de interne afstemming daarover en de verwerking daarvan tot een besluit op een aanvraag.

- Verder constateren we dat ondernemers na een positief antwoord van de gemeente doorgaans nog veel tijd nodig hebben voor de uitwerking van de plannen in concrete aanvragen.
- Ondernemers en hun adviseurs en makelaars zijn vaak niet goed op de hoogte van het traject van ruimtelijke procedures, vergunningen en de in dat kader noodzakelijk aan te leveren onderzoeken en andere gegevens. Ondernemers leveren vaak later dan gewenst de gevraagde gegevens aan, hetgeen nogal eens leidt tot vertraging in de voortgang. Tussentijdse wijzigingen van de ingediende plannen zorgen bovendien voor langer durende procedures en leiden dus tot vertraging van de beslissing op een vergunningaanvraag.
- Hoewel een zorgvuldig communicatietraject vanuit de gemeente richting aanvragende ondernemers van evident belang is, hebben ook de ondernemers zelf een zekere eigen verantwoordelijkheid om zich op de hoogte te stellen van de voortgang van hun plannen.

Over de onderzoeksperiode kunnen verder nog de volgende feitelijke gegevens worden verstrekt:

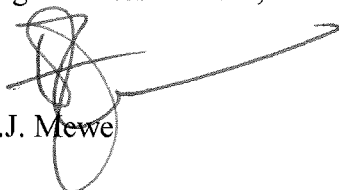
- Maandelijks stonden gemiddeld 50 vergunningdossiers op de agenda van de taskforce.
- Gemiddeld genomen was in 50% van de gevallen de ondernemer procedureel 'aan zet' om informatie te leveren. De gemeente was dat in 25% van de gevallen.
- Gemiddeld genomen was 25% van de vergunningdossiers onderhevig aan publiekrechtelijke procedures zoals termijnen voor publicatie, procedures van zienswijzen en bezwaar en beroepsprocedures bij de Raad van State.
- In de periode van september 2009 tot en met juli 2010 zijn 15 bouwvergunningen verleend en 9 principeverzoeken afgewezen.

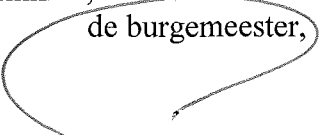
Voor het verbeteren van de communicatie met de agrarische sector is het (reeds bestaande) spoorboekje "U gaat bouwen" geactualiseerd. Naast de stappen die gelden voor het aanvragen van bouw- en milieuvergunningen is nu ook de procedure voor een vrijstellingsprocedure opgenomen. Dit spoorboekje is in het voorjaar van 2010 gereed gekomen en wordt bij het indienen van een aanvraag aan de ondernemer uitgereikt.

Gezien de positieve ervaringen hebben we inmiddels besloten de werkgroep "Taskforce Landbouw" voort te zetten als een regulier intern werkoverleg tussen de betrokken gemeentelijke afdelingen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende en volledig te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen,
de gemeentesecretaris,


A.J. Mewe


de burgemeester,

C. Bijl