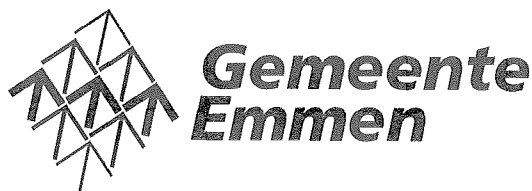


Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
t. 14 0591
f. 0591 685599

Postbus 30001
7800 RA Emmen
e. gemeente@emmen.nl
i. www.emmen.nl



Aan de raad van de gemeente Emmen

**Programma
Centrumvernieuwing
Emmen**

ons kenmerk 14.065170	uw kenmerk	bijlage	behandeld door Dave van Alebeek
datum 27 mei 2014	telefoon 14 0591	fax (0591)685599	e-mail gemeente@emmen.nl
onderwerp Aanpassing bouwplanning en financieringschema DPE Next			

Geachte leden van de raad,

In verband met de afwijking op de oorspronkelijke bouwplanning DPE Next van december 2011 heeft DPE in februari 2014 een aangepaste bouwplanning en herzien financieringschema DPE Next aangeleverd. DPE heeft de gemeente verzocht om de financiering(en) vanuit de gemeente op basis van de aangepaste bouwplanning DPE Next en het herziene financieringsschema DPE Next aan te passen.

Wij hebben ABC Nova opdracht gegeven om de aangepaste bouwplanning en het termijnschema in relatie tot de aangepaste bouwplanning DPE Next te beoordelen. Op 9 mei heeft ABC Nova haar rapportage aangeboden aan de gemeente Emmen.

Op basis van uw verzoek en de rapportage van ABC Nova hebben wij op 15 mei 2015 besloten een aangepast financieringsschema DPE Next d.d. 14-5-2014 vast te stellen. Dit aangepaste financieringsschema DPE Next is rekening houdende met de aanbevelingen van ABC Nova opgesteld. De gemeente stelt als voorwaarde aan het beschikbaar stellen van haar middelen op basis van dit aangepaste financieringsschema DPE Next d.d. 14-5-2014, dat DPE overeenstemming dient te bereiken met de betrokken partijen van het crediteurenakkoord over de daadwerkelijke invulling van de externe financiering DPE Next conform het aangepaste financieringsschema.

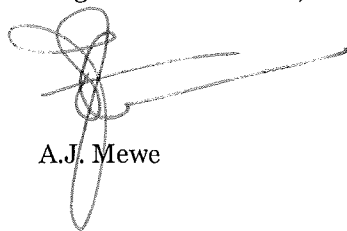
Tevens hebben wij besloten dat ABC Nova in opdracht van de gemeente, per kwartaal, de voortgang van de werkzaamheden ten opzichte van de planning en de betalingen van DPE aan Volker Wessels in relatie tot de realisatie van de bouwwerkzaamheden van DPE Next zal monitoren.

Op basis van het vastgestelde aangepaste financieringsschema DPE Next d.d. 14-5-2014 zal de gemeente de geplande betaaltermijnen van de schadeloosstelling à fonds perdu van januari 2014 tot en met mei 2014, tot een totaalbedrag van € 13.750.000 in mei 2014 aan DPE betaalbaar stellen.

Tenslotte hebben wij besloten, ter uitvoering van de raadsbesluiten van 3 oktober 2011 en 19 maart 2012, onder voorwaarden, de gemeentelijke lening van € 3,5 miljoen voor het DPE deel van de WvO in het 3e kwartaal 2014 beschikbaar te stellen en de borgstelling voor de door de Rabobank te verstrekken geldlening van € 7,5 miljoen aan DPE voor het DPE deel van de WVO, in het 3e kwartaal 2014 af te geven indien de Rabobank haar € 7,5 miljoen financiering voor het DPE deel van de WvO in het 3^e kwartaal beschikbaar stelt.

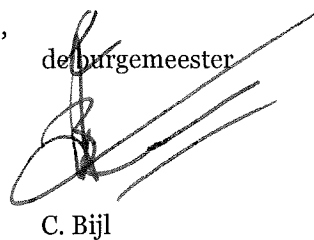
Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen,
de gemeentesecretaris,



A.J. Mewe

de burgemeester



C. Bijl