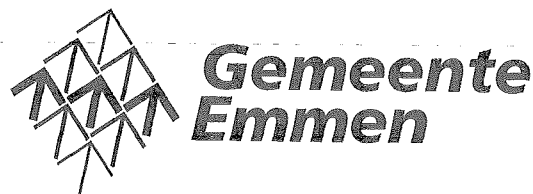


Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
t. 14 0591
f. 0591 685599

Postbus 30001
7800 RA Emmen
e. gemeente@emmen.nl
i. www.emmen.nl



Aan de raad van de gemeente Emmen

**Centrumvernieuwing
Emmen**

ons kenmerk 14.114614	uw kenmerk	bijlage	behandeld door G.Marissen	BSN
datum 3 september 2014	telefoon 14 0591	fax (0591)685599	e-mail gemeente@emmen.nl	
onderwerp Start bouw theater				

Geachte leden van de raad,

In het vervolg op de aan u gegeven informatie over de voorbereiding en de aanbesteding om te komen tot de bouw van het theater in Emmen kunnen wij u meedelen dat naar verwachting binnenkort de bouwvergunning kan worden verleend. Het betreft de bouw van het theater en de Wereld van de ontmoeting. De aanbesteding van het theater heeft op basis van engineering en build plaatsgevonden met gebruikmaking van de Best Value Procurement methode. Bij deze wijze van aanbesteding doet de aannemer op basis van de vraagspecificatie een aanbieding met daarbij een wijze van aanpak hoe en in welke vorm hij denkt het een en ander te kunnen realiseren. De bouw is op basis van deze aanbestedingswijze gegund aan Dura Vermeer Bouw Hengelo B.V.. Door de bouwer zijn in de concretiseringfase (uitwerking van de aanbieding) een aantal optimalisaties doorgevoerd in het ontwerp van het gebouw die het mogelijk maken een en ander binnen de daarvoor gestelde termijnen en budget te realiseren en anderzijds de exploitatie van het geheel ten goede komen.

Zo zijn binnen het theater de hoogteverschillen verdwenen op de begane grond en is het golvende dak aan de centrumpleinzijde voorzien van een smalle rechte daklijst zoals deze ook was voorzien in het destijds winnende visieontwerp van de architectencombinatie Henning Larsen Architects + Van den Berg Groep. De supervisor is door de gemeente in dit traject betrokken.

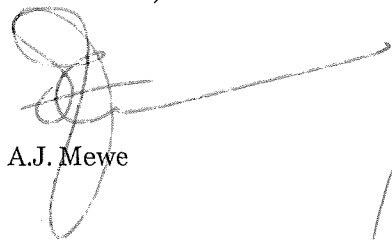
Door de Van den Berg Groep is aangegeven dat zij graag de daklijst golvend zien aangebracht. In hoeverre Van den Berg hieraan blijft vasthouden kunnen wij op dit moment niet aangeven. Eventuele juridische stappen kunnen niet geheel uitgesloten worden. Van verdere ontwikkelingen zullen wij u op de hoogte blijven houden.

De feitelijke start van de bouw is voorzien op 15 september 2014. Op 10 oktober 2014 zal in combinatie met de start van Emmen Culturele Hoofdstad van Drenthe 2015-2016 een formele start plaatsvinden, waarvoor u zult worden uitgenodigd.

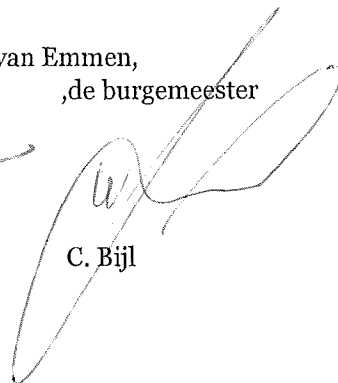
Na verlening van de bouwvergunning liggen de definitieve impressietekeningen van het theater voor u ter inzage bij de griffie.

Wij vertrouwen erop u op deze wijze over de voortgang te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Emmen,
de secretaris, ,de burgemeester



A.J. Mewe



C. Bijl