

# Raadsvoorstel



jaar	stuknr. Raad	categorie/agendanr.		stuknr. B. en W.
2015	RA15.0060	A	11	15/631

## Onderwerp:

Gewijzigde invulling vriendenaandeel DPE Next

## Portefeuillehouder: B.R. Arends

Programmabureau Centrumvernieuwing Emmen

Emmy Regtop, telefoon ((0591)68 58 36)

## Aan de gemeenteraad

### Voorgesteld besluit

1. In te stemmen met het verzoek van DPE tot wijziging van de invulling van het vriendenaandeel zoals uitgewerkt in de bijgevoegde brief en bijbehorende brochure "Certificaathouders 'Vrienden van WILDLANDS'";
2. De gemeentelijke bijdrage van maximaal € 1 miljoen in het kader van het vriendenaandeel, als verdubbelingsbijdrage beschikbaar te stellen voor door DPE gerealiseerde opbrengsten aan sponsoring. De verdubbeling is van toepassing op het bedrag boven de € 1,25 miljoen aan gerealiseerde opbrengsten aan sponsoring. Het als verdubbeling door de gemeente beschikbaar te stellen bedrag zal maximaal € 1 miljoen bedragen en naar rato van de extra gerealiseerde sponsoropbrengsten betaalbaar worden gesteld;
3. Deze gemeentelijke bijdrage van maximaal € 1 miljoen in het kader van het vriendenaandeel conform eerdere raadsbesluiten te dekken uit de bestemmingsreserve Atalanta (voorheen SIOF).

### Samenvatting

Middels de raadsbesluiten van 20 december 2010, 3 oktober 2011 en 19 maart 2012 heeft uw raad besloten tot een gemeentelijke inbreng in DPE Next van € 16 miljoen, waaronder maximaal € 1 miljoen bijdrage ten behoeve van het genereren van een bijdrage uit participatie door bedrijven en burgers ("vriendenaandeel") op basis van een verdubbelingssysteem. Beoogd was € 1 miljoen vriendenaandeel en verdubbeling van dit bedrag door de gemeente. Een en ander is ook met DPE overeengekomen in de vaststellingsovereenkomst schadeloosstelling van juli 2012.

Het vriendenaandeel is in zijn oorspronkelijke bedoeling lastig te realiseren. De systematiek van certificaten is juridisch en fiscaal erg lastig en leidt tot hoge administratieve kosten en tot "concurrentie" met abonneementhouders. Het vriendenaandeel is bedoeld voor particulieren en bedrijven. Deze laatste willen deelname in sponsvorm, vanwege de fiscale voordelen. Het vriendenaandeel moet gericht zijn op het creëren en vergroten van het draagvlak en betrokkenheid bij met name de inwoners en ondernemers van de Gemeente Emmen. DPE heeft een gewijzigd voorstel voor de invulling van het vriendenaandeel uitgewerkt. Het gewijzigde voorstel is opgenomen in de bijgevoegde brief met bijbehorende brochure "Certificaathouders 'Vrienden van WILDLANDS'". In deze brief van DPE van 11 augustus 2015 doet DPE het verzoek aan de gemeente Emmen om het vriendenaandeel conform het gewijzigde voorstel in te mogen vullen en daarbij het verzoek om de gemeentelijke bijdrage van € 1 miljoen inzake het vriendenaandeel beschikbaar te stellen.

### Bijlagen:

1. Brief van DPE d.d. 11 augustus 2015 met kenmerk 054-15-fvb
2. Brochure DPE "Certificaathouders 'Vrienden van WILDLANDS'"

### Stukken ter inzage:

Collegebesluit d.d. 27 augustus 2015 en de daarbij behorende stukken

jaar	stuknr. Raad	categorie/agendanr.		stuknr. B. en W.
2015	RA15.0060	A	11	15/631

### 1. Aanleiding voor het voorstel

Middels de raadsbesluiten van 20 december 2010, 3 oktober 2011 en 19 maart 2012 heeft uw raad besloten tot een gemeentelijke inbreng in DPE Next van € 16 miljoen, waaronder maximaal € 1 miljoen bijdrage ten behoeve van het genereren van een bijdrage uit participatie door bedrijven en burgers (“vriendenaandeel”) op basis van een verdubbelingssysteem. Beoogd was € 1 miljoen vriendenaandeel en verdubbeling van dit bedrag door de gemeente. Een en ander is ook met DPE overeengekomen in de vaststellingsovereenkomst schadeloosstelling van juli 2012.

Het vriendenaandeel is in zijn oorspronkelijke bedoeling lastig te realiseren. De systematiek van certificaten is juridisch en fiscaal erg lastig en leidt tot hoge administratieve kosten en tot “concurrentie” met abbonementhouders. Het vriendenaandeel is bedoeld voor particulieren en bedrijven. Deze laatste willen deelname in sponsorvorm, vanwege de fiscale voordelen. Het vriendenaandeel moet gericht zijn op het creëren en vergroten van het draagvlak en betrokkenheid bij met name de inwoners en ondernemers van de Gemeente Emmen. DPE heeft een gewijzigd voorstel voor de invulling van het vriendenaandeel uitgewerkt. Het gewijzigde voorstel is opgenomen in de bijgevoegde brief met bijbehorende brochure “Certificaathouders ‘Vrienden van WILDLANDS’”. In deze brief van DPE van 11 augustus 2015 doet DPE het verzoek aan de gemeente Emmen om het vriendenaandeel conform het gewijzigde voorstel in te mogen vullen en daarbij het verzoek om de gemeentelijke bijdrage van € 1 miljoen inzake het vriendenaandeel beschikbaar te stellen.

### 2. Argumentatie/beoogd effect

Middels dit besluit wordt invulling gegeven aan de eerdere besluitvorming omtrent de gemeentelijke inbreng in DPE Next van maximaal € 1 miljoen in het kader van het vriendenaandeel.

In de oorspronkelijke opbouw van de financiering van het nieuwe park zou DPE zelf € 1 miljoen verwerven door een uitgifte van aandelen door een op te richten Stichting Administratiekantoor Vrienden van (“STAK Vrienden”) die vervolgens de aandelen weer zou certificeren aan de zogenaamde Vrienden. Ieder willekeurig individu zou zo de mogelijkheid krijgen om “Vriend” van het nieuwe park te worden en in het bezit te komen van de eerder genoemde certificaten van aandelen van WILDLANDS. Dit met als doel om het draagvlak en de betrokkenheid van met name de inwoners en ondernemers van Emmen bij WILDLANDS Adventure Zoo Emmen te creëren en te vergroten en een financiële bijdrage van derden te verkrijgen voor de realisatie van DPE Next. De gemeente zou dit bedrag aan vriendenaandeel verdubbelen tot een maximum van € 1 miljoen.

In het gewijzigde voorstel probeert DPE het creëren en vergroten van het draagvlak en betrokkenheid van met name de inwoners van de gemeente Emmen bij WILDLANDS Adventure Zoo Emmen te bereiken door:

- iedere Emmense abbonementhouder een certificaat (zonder juridische waarde) te geven als teken van ‘Vriend’ van WILDLANDS
- promotie van WILDLANDS abonnementen
- kijkjes op de bouw voor abbonementhouders
- evenement aftrap WILDLANDS voor alle inwoners
- alle inwoners van Emmen uit te nodigen voor een laatste bezoek aan het huidige park
- certificaathouders een speciale naamsvermelding in of rondom WILDLANDS te geven
- pre-openingsdagen WILDLANDS 2016 voor certificaathouders

In het gewijzigde voorstel blijft het beoogde effect het creëren en vergroten van het draagvlak en betrokkenheid van met name de inwoners van de Gemeente Emmen bij WILDLANDS Adventure Zoo Emmen. In het gewijzigde voorstel gaat DPE niet meer uit van realisatie van substantiële opbrengsten vriendenaandeel.

In het financieringsplaatje van DPE Next werd uitgegaan van een bedrag van € 1,25 miljoen voor sponsoring en € 2 miljoen (inclusief € 1 miljoen verdubbelingsbijdrage gemeente) inzake het vriendenaandeel. In het gewijzigde voorstel wordt er een groter deel aan inkomsten uit sponsoring verwacht (€ 2,25 miljoen) en minder aan directe financiële inbreng van vrienden (€ 1 miljoen). Het totaalbedrag van het Vriendenaandeel en de sponsorbijdrage bedraagt (inclusief € 1 miljoen verdubbelingsbijdrage gemeente) derhalve nog steeds € 3,25 miljoen.

Op basis van het verzoek van DPE wordt voorgesteld om de gemeentelijke bijdrage van maximaal € 1 miljoen in het kader van het vriendenaandeel, als verdubbelingsbijdrage beschikbaar te stellen voor door DPE extra gerealiseerde opbrengsten aan sponsoring, de verdubbelingsbijdrage te maximeren op € 1 miljoen en naar rato van de extra gerealiseerde sponsoropbrengsten betaalbaar te stellen. De verdubbeling is alleen van toepassing op het bedrag aan gerealiseerde opbrengsten uit sponsoring dat uitkomt boven de € 1,25 miljoen.

### **3. Relatie met bestaand beleid/eerder genomen besluiten**

Raadsbesluit 20 december 2010 inzake DPE Next

Raadsbesluit 3 oktober 2011 inzake realisatie DPE Next

Raadsbesluit 19 maart 2012 inzake finale besluitvorming DPE Next

### **4. Afstemming met externe partijen/communicatie**

n.v.t.

### **5. Financiële consequenties/voorgestelde dekking**

Het betreft een bijdrage die, conform de eerdere besluitvorming omtrent het vriendenaandeel, wordt gedekt uit de bestemmingsreserve Atalanta.

Een concept-besluit is bijgevoegd.

Emmen, 27 augustus 2015.

Burgemeester en wethouders van Emmen,  
de gemeentesecretaris,                      de burgemeester,

I.A.A. Oostmeijer-Oosting

C. Bijl

jaar	stuknr. Raad	categorie/agendanr.		stuknr. B. en W.
2015	RA15.0060	A	11	15/631

## Raadsbesluit

De raad van de gemeente Emmen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 27 augustus 2015, nummer: 15/631;

### **besluit:**

1. In te stemmen met het verzoek van DPE tot wijziging van de invulling van het vriendenaandeel zoals uitgewerkt in de bijgevoegde brief en bijbehorende brochure “Certificaathouders ‘Vrienden van WILDLANDS’”;
2. De gemeentelijke bijdrage van maximaal € 1 miljoen in het kader van het vriendenaandeel, als verdubbelingsbijdrage beschikbaar te stellen voor door DPE gerealiseerde opbrengsten aan sponsoring. De verdubbeling is van toepassing op het bedrag boven de € 1,25 miljoen aan gerealiseerde opbrengsten aan sponsoring. Het als verdubbeling door de gemeente beschikbaar te stellen bedrag zal maximaal € 1 miljoen bedragen en naar rato van de extra gerealiseerde sponsoropbrengsten betaalbaar worden gesteld;
3. Deze gemeentelijke bijdrage van maximaal € 1 miljoen in het kader van het vriendenaandeel conform eerdere raadsbesluiten te dekken uit de bestemmingsreserve Atalanta (voorheen SIOF).

Vastgesteld in de openbare vergadering van 24 september 2015

de griffier,

de voorzitter,

H.D. Werkman

C. Bijl