

Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
t. 14 0591
f. 0591 685599

Postbus 30001
7800 RA Emmen
e. gemeente@emmen.nl
i. gemeente.emmen.nl



Aan de raad van de gemeente Emmen

**Programma
Centrumvernieuwing
Emmen**

ons kenmerk 15.085740	uw kenmerk	bijlage	behandeld door Dave van Alebeek
datum 10 december 2015	telefoon 14 0591	fax	e-mail gemeente@emmen.nl
onderwerp Ledscherm Theater / Raadhuisplein			

Geachte leden van de raad,

De nieuwbouw van de Wereld van Theater/ Wereld van Ontmoeting (WvT/WvO) is in een vergevorderd stadium. Het bouwplan is gebaseerd op een iconisch ontwerp en wordt gerealiseerd op een zeer prominente locatie aan het Raadhuisplein. De voorgevel van WvT/WvO grenst aan het Raadhuisplein en biedt daarmee de mogelijkheid tot presentatie van promotionele, informatieve, sportieve en recreatieve uitingen. Om dit mogelijk te maken is in het ontwerp van de voorgevel van het theater aan het Raadhuisplein een vlak opgenomen waarin een ledscherm geplaatst kan worden. Op deze wijze kan het ledscherm geïntegreerd worden in de voorgevel van het theater.

Het idee achter het ledscherm is dat op deze wijze op een moderne en aansprekende wijze PR- en marketinguitingen gepresenteerd kunnen worden. Het ledscherm aan het Raadhuisplein kan onder meer dienen voor promotie en informatie van de gemeente Emmen en van het Atlas theater, het congrescentrum en Wildlands Adventure Zoo Emmen. Tevens kan het als extra attractie voor het Raadhuisplein worden ingezet en kan hiermee de functionaliteit van het Raadhuisplein verder worden vergroot. Tenslotte kan het ledscherm, onder meer om de kosten van onderhoud en beheer van het scherm te dekken, worden ingezet voor het vertonen van reclame.

Vanuit budgettaire overwegingen is er destijds bij de aanbesteding voor gekozen om het scherm voorlopig uit het project te laten. Nu de oplevering en ingebruikname van WvT/WvO en ook Wildlands nadert en omdat in de voorgevel een prominente plaats voor zo'n ledscherm is gereserveerd is er in toenemende mate de behoefte om ook daadwerkelijk een ledscherm te realiseren aan de voorgevel van het theater aan het Raadhuisplein, uiterlijk vóór de opening van Wildlands op 25 maart 2016. In het kader hiervan is op 5 november 2015 door uw raad een motie aangenomen.

Om tijdig, voor de officiële opening van Wildlands medio maart 2015, te kunnen beschikken over een geplaatst en werkend ledscherm moet de bestelopdracht uiterlijk medio december 2015 gegeven worden.



In onze vergadering van 8 december 2015 hebben wij besloten in te stemmen met de aanschaf van een ledscherm, bestemd voor de buitenzijde van het Theater aan het Raadhuisplein. Hierbij is gekozen voor een ledscherm passend binnen de afmetingen van het hiervoor gerealiseerde bouwkundige kader in de voorgevel van het theater (circa 15 meter lengte bij circa 6 meter hoogte). Het ledscherm zal geschikt zijn voor elke vorm van content (advertenties, informatie, sportevenementen, film, live tv-uitzendingen, internetbeelden, webcambeelden, tekstberichten, etc.).

De realisatie van het hierboven omschreven ledscherm kost in totaal circa € 300.000,- exclusief btw. Deze kosten zullen voorlopig gedekt worden uit het beschikbare uitvoeringskrediet voor Theater / WvO.

Met het gebruik van het scherm kunnen ook opbrengsten gegenereerd worden, door middel van bijvoorbeeld bijdragen vanuit Wildlands en het Atlas theater voor gebruik, reclame-inkomsten en opbrengsten van ander commercieel gebruik van het ledscherm. In het eerste kwartaal van 2016 wordt een afzonderlijk exploitatie- en communicatieplan opgesteld met betrekking tot het gebruik en beheer van het ledscherm. Op basis van het op te stellen exploitatie- en communicatieplan voor het gebruik en beheer van het ledscherm kan vervolgens voldoende onderbouwd en gemotiveerd worden besloten om de kapitaallasten van de investering in het ledscherm te dekken uit de exploitatieopbrengsten van het ledscherm. Dit zal te zijner tijd afzonderlijk ter besluitvorming aan uw raad worden voorgelegd.

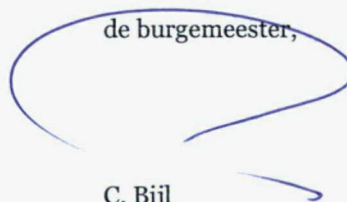
Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen,
de gemeentesecretaris,



I.A.A. Oostmeijer-Oosting

de burgemeester,



C. Bijl

