

Beknopt verslag/conclusies van de raadscommissie Wonen en Ruimte van de gemeenteraad Emmen op maandag 14 maart 2016, aanvang 19.30 uur

Aanwezig:

- Voorzitter : mevrouw T.C. Hoogeveen (D66)
Commissiegriffier : de heer F.W. te Winkel
Collegeleden : de heer J. Otter, de heer R. van der Weide,
de heer B.D. Wilms
Verslaglegging : de heer J. Bosma (Notuleerservice Mooi Werk)
- De commissieleden : de heer G.J. Bijlsma (Wakker Emmen), de heer A.H. Gijlers (CDA), de heer L.H. Herbers (Wakker Emmen), de heer W. van Heusden (ChristenUnie), mevrouw T. Hummel (PvdA), mevrouw T.A. Knaap (D66), de heer H. Kruijs (Seniorenbelang Noord), de heer S. Özkan (PvdA), de heer D.M. Poelman (Wakker Emmen), de heer J.C. Scheltens (VVD), de heer N. Schiphouwer (Wakker Emmen), mevrouw R. de Weerd-Van der Meij (DOP), de heer J. van Wijk (Wakker Emmen), de heer J.B.W. Wittendorp (CDA), mevrouw B. van der Woude (GroenLinks)

Inspreker: de heer E. Feddema, mevrouw M. Meijer-Derksen

1. Opening en vaststelling agenda

Voorzitter Hoogeveen opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. Actuele mededelingen vanuit het college/presidium

Er zijn geen mededelingen.

3. Presentatie

3A. Programma LEADER

Wethouder Van der Weide licht toe dat gewerkt is aan een ontwikkelstrategie voor de nieuwe LEADER-periode. De subsidieregeling wordt binnenkort opengesteld. **De heer De Jong** houdt de presentatie.

PvdA vraagt of er een minimum of maximum gesteld is aan de projecten. **De heer De Jong** antwoordt dat geen maximum is gesteld, maar dat het in verhouding moet zijn ten opzichte van andere projecten en het resultaat. De tender en de kwaliteit zijn bepalend. Het minimum is 75.000 euro aan totale subsidiabele kosten, waarbij de ontwikkelaar 40% bijdraagt en LEADER de rest. De provincie heeft ook een regeling voor dorpsinitiatieven ingesteld voor 50.000 euro per jaar per gemeente.

4. Spreekrecht

De heer Feddema (op persoonlijke titel) spreekt in over de knip in de Ermerweg. Anderhalf jaar geleden verhuisde hij vanwege het mooie wonen naar de Noordbargerstraat. Bewoners zijn trots op Wildlands, maar bezorgd over de knip die doorgaand verkeer van de Ermerweg door de Noordbargerstraat zal leiden. De straat is hiervoor ongeschikt, want een 30km-woonerf met wegversmallingen, fietsverkeer, voorrang van rechts en schoolgaande kinderen. Inspreker is blij met het overleg met wethouder en ambtenaren, maar dat nam de zorgen niet weg. Het verzoek aan de raad is de situatie goed onder de loep te nemen en nu geen onomkeerbare maatregelen te nemen. Rapportages leveren steeds andere cijfers op. De komende vier tot vijf maanden monitoren zal onvoldoende representatief cijfermateriaal opleveren voor het GVVP 2012-2020, laat staan voor de periode tot 2030. Buurtbewoners

reikten een goed alternatief aan met een gedeeltelijke knip.

D66 vraagt waarom de meetperiode niet representatief zou zijn. **De heer Feddema** wijst erop dat er veel veranderd is met de aanleg en opening van een belevenispark dat 1,3 miljoen bezoekers per jaar moet gaan trekken. Beter is het de resterende drie kwartalen van 2016 te meten. Ook spelen andere ontwikkelingen, zoals de herinrichting van Emmen-West, de verbreding van de N34 van Holsloot tot de Frieslandroute en de opwaardering van de Rondweg. Emmen-West is pas medio 2018 gereed, pas dan is de situatie duidelijk.

CDA verifieert of het voorstel is een tijdelijke knip te kiezen en om tot eind 2016 te meten en dan pas een finale afweging te maken. **De heer Feddema** is niet blij met de tijdelijke knip en ziet het liefst dat voor medio 2018 niets gebeurt. Dan pas zijn alle effecten op de verkeerssituatie van diverseontwikkelingen duidelijk.

Mevrouw Meijer (op persoonlijke titel) stuurde documenten rond. Ze is blij met het op gang gekomen proces breder te kijken dan alleen naar de knip, al vindt de gemeente dat moeilijk. Het is goed dat raadsleden belangstelling tonen. Wat is het achterliggende doel waarvoor de veiligheid en leefbaarheid zo aangetast moeten worden? Hopelijk krijgt de verkeersveiligheid, met name van fietsers, voldoende aandacht. Mevrouw Meijer blijft pleiten voor definitieve besluitvorming een jaar na de reconstructie van de aansluiting van de Rondweg op de N34 en is ervan overtuigd dat een gezamenlijke oplossing mogelijk is.

5. Rondvraag

Seniorenbelang Noord pleitte bij de begrotingsbehandeling voor gratis parkeren. Door online winkelen en afnemend bezoek aan het centrum is de leegstand alleen maar verergerd. Vindt het college gratis parkeren nu wel een interessante gedachte? Of in ieder geval het eerste uur gratis? **Wethouder Van der Weide** legt de laatste hand aan de integrale parkeernotitie, waarover een C-discussie volgt. Gratis parkeren bestaat niet, jaarlijks is de exploitatie 3 miljoen euro en dit zullen ook de kosten van het voorstel zijn. Daarnaast weigert de wethouder te geloven dat er een directe relatie is tussen parkeertarieven en leegstand.

Wakker Emmen hoort steeds vaker klachten over de hoge grondwaterstand in Schoonebeek, Nieuw-Schoonebeek en Wijteveen met decimeters water in kruipruimten. Levert dit problemen en mogelijke vervolgschade op voor de gemeente wat betreft nieuwbouwplannen? Wil het college nader onderzoek doen? **Wethouder Van der Weide** is bekend met de problematiek in de nieuwbouwwijk Stroomdal en onderzoekt met de twee samenwerkingspartners of woonrijp maken eerder kan. De wethouder zal onderzoek doen naar de problematiek in de drie dorpen naar de problematiek en eventuele verbeteringsmaatregelen en komt hierop terug.

CDA deelt de zorg over het verpauperde monument van de luchtwachtoren in Schoonebeek en is verheugd over het initiatief hier wat aan te doen. Deelt het college de zorgen en gaat het college in gesprek met de initiatiefnemers? Klopt het dat de voormalige gemeente Schoonebeek een subsidie toezegde en zo ja, van welke omvang? **Wethouder Otter** sprak de historische vereniging vorig jaar over de toren en toonde zich bereid erover te spreken. Het blijkt een provinciaal monument te zijn. Het is voorstelbaar dat jarenlang zonder onderhoud tot een zorgelijke situatie leiden. De wethouder is zeker bereid met de initiatiefnemers te overleggen en gaat ervan uit dat de provincie financiert. De wethouder zoekt uit hoe het zit met de vermeende subsidie uit Schoonebeek en komt hierop terug. **CDA** zal de initiatiefnemers aanraden een afspraak te maken. De oude subsidie zou een mooi begin kunnen zijn. **Wethouder Otter** zal proberen dit zo snel mogelijk te achterhalen.

ChristenUnie informeert hoe het staat met de doelstelling van huisvesting statushouders, die in veel gemeenten niet wordt gehaald. **Wethouder Otter** antwoordt dat Emmen achterloopt op de stevige taakstelling en op allerlei manieren oplossingen zoekt. Emmen is bezig met alle soorten mogelijkheden die landelijk ook voorkomen, het gaat echter om realisatie. De gemeente wil meerdere alleenstaanden in één huis onderbrengen en kijkt naar het ombouwen van bestaande, ook gemeentelijke, panden. De eerste resultaten worden medio 2016 verwacht.

Ook is er breed overleg met corporaties en buurgemeenten. Weerstand is een extra stimulans om goed te spreiden, dit bevordert de kans op integratie ook.

D66 constateert dat niet alle bruine en blauwe wegwijzers zijn aangepast naar de naam Wildlands. Wanneer volgt een nieuw voorstel over Emmen-Zuid? **Wethouder Van der Weide** legt uit dat de voetgangersborden in het centrum van de gemeente zijn en aangepast hadden moeten worden. Graag hoort hij welke borden het precies betreft. Wat betreft Emmen-Zuid is eerst duidelijkheid nodig tussen bewoners en provincie over de variant de bewonersvariant, eventueel nader onderzoek en verwerking in het bestemmingsplan kosten vervolgens tijd.

GroenLinks sluit aan bij de vraag van de ChristenUnie. Daarnaast vraagt de fractie aandacht voor voldoende fietsparkeerplekken bij Wildlands. Wat gaat er gebeuren naast de tijdelijke stalling bij het theater? **Wethouder Van der Weide** constateerde tijdens de testdagen dat mensen in onverwacht grote getale per fiets kwamen. Het kan zijn dat er meer fietsers dan normaal meededen aan de testdagen, maar de voorzieningen schoten tekort. Naast de tijdelijke fietsstallingen op het plein op korte termijn kijkt het college op langere termijn naar structurele oplossingen, zoals het terrein tussen Holdert en het theater.

DOP vond de vele fietsen op het Raadhuisplein tijdens de testdagen geen gezicht. De fractie kreeg zes telefoontjes over slecht wegdek in buitendorpen. Er zou geen geld zijn voor herstel. Klopt dit? Is koud asfalt een tijdelijke oplossing? **Wethouder Van der Weide** wijst erop dat in de begrotingen van 2015 en 2016 tweemaal 3 miljoen euro is gereserveerd voor achterstallig onderhoud en betreurt dat DOP steeds tegen stemt. In maart wordt het wegenprogramma vastgesteld, waarbij technisch onderhoud en aantallen klachten bij het Meldpunt openbaar gebied meespelen. De grote temperatuurschommelingen deze winter zorgen voor meer schade dan stabiele vorst, wellicht is extra geld nodig. Met de extra budgetten uit de begroting zal het college ook kijken naar wegen in de buitendorpen.

6. Bespreken C-stukken

Niet van toepassing.

7. Bespreken B-stukken

7A. Besluit begrotingswijzigingen 2016-2

D66 vraagt zich af hoe permanent de afstralingen zijn waarvoor in bijlage 2 150.000 euro gereserveerd wordt en hoeveel de onderhoudskosten ongeveer structureel verlagen.

VVD wil weten of de projectleider voor Pleisterplaats Oranjedorp intern of extern is. De begrotingswijziging doet vermoeden dat het een externe projectleider betreft.

Wethouder Van der Weide antwoordt dat de pilot met natuurlijke begrazing goed is bevallen en dat uitbreiding bekeken wordt. Een degelijke afstraling is nodig voor het vee. Na vijf jaar is de investering kostendekkend en gaat de structurele besparing lopen. De wethouder komt terug op de omvang van de besparing. De afstraling zou tien jaar mee moeten gaan, eventueel wordt naar verlenging gekeken wat ook afhankelijk is van het al dan niet ontwikkelen van het bedrijventerrein. **PvdA** vraagt of er andere dieren dan schapen gaan grazen. **Wethouder Van der Weide** antwoordt dat er ook koeien komen.

Wethouder Otter legt uit dat het budget bij Pleisterplaats Oranjedorp bedoeld is voor de interne projectleider, die op uurbasis werken.

7B. Winkelcentrum Rietlanden grondexploitatie en overeenkomst

Eerste termijn

ChristenUnie steunt het voorstel en de dekking: de supermarktitbreidingen, de ondergrondse infrastructuur en de extra parkeerplaatsen voorzien duidelijk in een behoefte en verwachting. De voorzieningen komen na lange tijd op acceptabel niveau.

CDA sluit aan bij ChristenUnie dat het goed is dat er wat gebeurt. Het zou wel goed zijn meer inzicht te krijgen in grondexploitaties in brede zin, waar veel geld in omgaat.

PvdA wijst op de centrumfunctie van het complex, waar ook bewoners uit Delftlanden en Parc Sandur frequent winkelen. Aanpak van verpaupering is noodzakelijk, winkelcentra zijn ontmoetingsplekken en belangrijk voor de leefbaarheid. Voor Lidl staat het plan in de startblokken, bij Jumbo lijkt het stroever te lopen. Het is de vraag of de eigenaren bereid zijn mee te werken en de aangrenzende panden lijken niet betrokken te worden. Hoe staat het met de realisatie en welke invloed heeft stagnatie op het totale plan? De fractie verbaast zich over de dekking uit het stimuleringsfonds voor dorpen en wijken, dat voor cofinanciering en een participatieve benadering bedoeld is. Moeten de twee grote supermarkten niet samen de kapitaallasten van 15.000 euro dragen?

Wakker Emmen noemt een goed winkelcentrum onmisbaar voor de 10.000 inwoners. In een dorp van die omvang zijn vaak meerdere supermarkten. In de Rietlanden niet en huidige parkeercapaciteit blijkt onvoldoende. Het centrale plein is aan een opknopbeurt toe. De meeste bezoekers vinden de supermarkten te krap, vergroting van vloeroppervlak is een goede zaak. Het stimuleringsfonds is juist bedoeld voor dergelijke aanvullende financiering. Eerder werd het in dorpen ingezet, nu in een Emmer wijk. Het mag als A-stuk naar de raad.

Seniorenbelang Noord juicht toe dat het winkelcentrum eindelijk wordt aangepakt. Is het college bereid alsnog te overleggen over toegankelijkheid en gehandicaptenparkeerplaatsen met de EOP en OSOG? Krijgen de papiercontainers een andere plek?

Wethouder Otter denkt dat het een mooie kans is Rietlanden een facelift te geven, door cofinanciering investeren supermarkten behoorlijk in gebouwen buiten de grondexploitatie om. Het Stimuleringsfonds is juist bedoeld om meer mogelijk te maken.

Wethouder Van der Weide vult aan dat een pijler van het fonds is versterking van de centrumvoorziening. Twee supermarkten breiden uit en het openbaar gebied krijgt een impuls, evenals het parkeren. Dit versterkt de economische potentie, ook een doelstelling van het fonds. Een bruisend centrum is goed voor de leefbaarheid. Bij het opstellen van het inrichtingsplan houdt de gemeente rekening met het Handboek toegankelijkheid en de CROW-norm. Wanneer er behoefte is, wil het college overleggen met OSOG. Overleg met de EOP is gebruikelijk bij het werken aan plannen.

Tweede termijn

PvdA begrijpt dat de gemeente het openbaar gebied volledig financiert. Hoe verlopen de ontwikkelingen bij de Jumbo? Uit de stukken blijkt het stroef te verlopen.

Wethouder Otter betaalt een deel van de kosten met opbrengsten van grondverkoop. De forse investeringen zijn breder dan het openbaar gebied. Met 200.000 euro genereert de gemeente een flinke investering.

Wethouder Van der Weide vult aan dat het ook goed is voor werkgelegenheid. Het college is blij met de uitbreiding van winkels, die niet overal vanzelfsprekend is. Het is gebruikelijk dat de gemeente investeert in openbare ruimte. Ondernemers of ontwikkelaars droegen ook niet bij aan het Marktplein, die ook de centrumfunctie en economische potentie versterkt.

CDA informeert of harde afspraken zijn gemaakt wat ondernemers doen wanneer de gemeente deze investering doet. Wat moet er nog gebeuren voordat het werk start?

Wethouder Van der Weide sprak veelvuldig met Jumbo en Lidl en heeft geen signalen dat het stroef zou lopen. Met Jumbo vindt overleg plaats over verschillende uitbreidingsvarianten. De raad mag ervan uitgaan dat de voorstellen realistisch en uitvoerbaar zijn.

De voorzitter concludeert dat het raadsvoorstel op verzoek van de PvdA als B-stuk naar de raad gaat.

8. Onderwerpen ter bespreking

8A. Onttrekking van landbouwweg tussen Achterdiep en 2e Kruisdiep WZ te Nieuw-Weerdinge aan het openbaar verkeer

Wakker Emmen stemt in met het voorstel. Van wie is de weg straks en wie is onderhoudsplichtig?

Wethouder Wilms antwoordt dat de maatschappen de weg aankopen, de gemeente is er dan vanaf.

8B. Bestemmingsplan Nieuw-Amsterdam, Vaart ZZ 3 en 4

VVD is blij met de ontwikkeling. De supermarkt zou naar Vaart ZZ 3 en 4 verplaatsen, is daarin een ontwikkeling of verandering in bestemming?

Wakker Emmen is verheugd dat eindelijk tot actie wordt overgegaan. Inwoners hadden te kampen met veel ergernissen en overlast, dat gaat ten positieve keren. Het plan sluit aan bij plannen voor nieuwbouw en de structuurvisie. De wethouder verdient een compliment dat hij vertraging heeft voorkomen.

CDA vindt invulling van de rotte kies een goede zaak en deelt de complimenten. De grootschaligheid past echter niet in de structuurvisie, die een kleinschalige dorpse setting beoogt. Het dorp waardeert de plannen wel. Welke waarde heeft echter de structuurvisie?

Wethouder Van der Weide verduidelijkt dat Vaart ZZ 11-19 in beeld zijn voor de supermarkt. Hieraan wil de gemeente graag meewerken. De structuurvisie is een belangrijk toetsingskader, waarbij misschien het belangrijkste punt de concentratie van het winkelgebied is. Met deze wijziging verdwijnen er vierkante meters detailhandel van brug tot brug. Het college beseft dat het afwijkt van de structuurvisie en heeft dit goed afgewogen tegen wat het oplevert voor het dorp: een kwalitatief goed plan. De grondleggers van de visie waren de EOP en Stichting Bruisend Nieuw-Amsterdam, zij omarmen het plan volledig om de verpaupering te keren. Deze week start de sloop van panden 11-19. Met de opknopbeurt van het openbaar gebied wordt zo een enorme slag gemaakt en kan het centrum weer goed mee.

CDA roept op dergelijke argumenten en verduidelijkingen in het vervolg op te nemen in het bestemmingsplan en het raadsvoorstel. De onttrekking van vierkante meters staat niet genoemd, evenmin als de concentratie van winkels. De afwegingen sterken het CDA in het voornemen het voorstel te steunen. **Wethouder Van der Weide** neemt de suggestie over.

8C. Voorbereidingsbesluit Rundedal

VVD informeert of het bestemmingsplan op schema ligt en binnen een jaar verschijnt.

D66 vraagt of het besluit geen bestemming van windmolens uitsluit.

Wethouder Van der Weide beaamt dat het bestemmingsplan op schema ligt. Het grondgebied ligt niet in het zoekgebied voor windmolens.

8D. Bestemmingsplan Nieuw-Weerdinge, Weedingerkanaal ZZ 230

Wakker Emmen vindt het positief dat de EOP het voortouw neemt om het probleem samen op te pakken. Er zijn geen zienswijzen, de overlast is beperkt, de ondernemer kan verder, er is geen handhaving nodig en de wensen en eisen van gemeente en ondernemer zijn opgenomen.

Wethouder Van der Weide is blij met de steun.

9. Onderwerpen ter bespreking

9A. Scenario's openingstijden milieustraat (gevraagd het gevoel van de raad)

Eerste termijn

Wakker Emmen waardeert het dat de VVD het onderwerp agendeert. Iedereen kent verhalen over files op zaterdagochtend, de milieustraat zou zaterdag langer open moeten zijn. Het is

van belang dat de verruiming kostenneutraal blijft. Maandagopening is een verbetering, maar alleen scenario 2 is kostenneutraal. Wakker Emmen ziet graag een evaluatie na een jaar.

PvdA vindt dat alleen scenario 3 voldoet aan de motie met openstelling van hele dagen maandag tot en met zaterdag. Openstelling voor 45 uur zou 49.000 euro kosten. Kan AREA zelf de kosten niet dragen? Of zou dat ten koste gaan van het dividend? Kan de wethouder de kosten binnen zijn eigen portefeuille oplossen? Mochten er extra kosten zijn, dan neemt de PvdA aan dat ze terugkomen in de Kadernota. De fractie ziet een inspanning van het college graag tegemoet.

CDA herinnert aan de motie-Thole en vragen van het CDA uit 2012, toen de openingstijden werden aangepast. CDA was toen geen voorstander van maandagsluiting en is dat nog steeds niet, de fractie kiest voor scenario 3. De verkorting van een half uur per dag is geen probleem. Het is duidelijk en een normale service om elke dag dezelfde openingstijden te hanteren.

D66 kan zich vinden in scenario 2. Hoe gaat het besluit gecommuniceerd worden?

DOP opteert voor scenario 3. Het kan een oplossing zijn om 's ochtends 1 of 2 uur later open te gaan.

VVD is blij met de collegebrief en de inhoudelijke informatie, die helpt om tot een goede standpuntbepaling te komen. AREA heeft goed meegedacht om tot drie scenario's te komen: twee kostenneutrale en één met een kostenpost. De motie beoogde drie zaken: zo ruim mogelijke openingstijden (vooral maandag en zaterdagmiddag), realisatie in het voorjaar van 2016 en kostenneutraliteit. In gemeenten Assen en Meppel zonder AREA gelden al langere openingstijden dan in Emmen en Hogeveen. Scenario 1 valt voor de VVD af, omdat de openingstijden per dag variëren en niet eenduidig en uniform zijn. VVD heeft een voorkeur voor scenario 3, maar ziet dat AREA waarschuwt voor een verhoging van de afvalstoffenheffing en wil dat niet. VVD steunt de oproep van DOP te kijken of in de ochtend tijd en geld gewonnen kan worden, bijvoorbeeld door openstelling van 9.00-16.00 uur in plaats van 8.30-16.00 uur. Dit scheelt 2,5 uur per week en komt al in de buurt van de 40 uur uit scenario 1. Wellicht kan scenario 3 dan wel kostenneutraal. Het vraagt wel een kleine inspanning van AREA wat betreft flexibiliteit in vakanties en zomer. VVD overweegt voor scenario 3 te gaan wanneer het gesprek mogelijk is over kostenneutraliteit, zo niet dan kiest de fractie voor scenario 2 met zaterdagmiddagopenstelling en uniforme openingstijden.

ChristenUnie was voornemens de motie te steunen en vindt het een goed initiatief. De fractie vindt dat de milieustraat de hele week open zou moeten zijn, dat is dienstverlening. Scenario 3 heeft daarom de eerste voorkeur. Mocht dat niet haalbaar blijken, dan ziet ChristenUnie graag een combinatie van scenario's 1 en 2 met sluiting van een dagdeel op maandag en openstelling de hele zaterdag. Zo komt het in de buurt van 40 uur en kan het kostenneutraal. Openstelling van 40 uur is een minimum in een gemeente met de omvang van Emmen, zeker vergeleken met andere gemeenten in den lande.

GroenLinks herkent de problematiek van openingstijden. In het overzicht staat dat de opening in Drents verband ruim zou zijn, maar ze is mager vergeleken met Assen, Meppel en Hogeveen en helemaal vergeleken met gemeenten elders in het land. GroenLinks heeft een voorkeur voor scenario 3 en sluit aan bij de suggestie van de VVD 's ochtends wat later open te gaan. 40 uur is een minimum. Scenario 2 is niet echt een oplossing, omdat de milieustraat dan maandag alsnog dicht is. Hopelijk kan er een kleine aanpassing komen van scenario 3.

Seniorenbelang Noord sluit aan bij de bijdrage van de ChristenUnie. De milieustraat zou elke dag open moeten zijn. De fractie kiest voor scenario 3.

Wethouder Van der Weide concludeert dat iedereen vindt dat de openingstijden aangepast dienen te worden. Het college ging aan de slag met de strekking van de motie en bracht drie scenario's in kaart inclusief de kosten. Scenario's 2 en 3 krijgen de meeste voorkeur. Het

belangrijkste verschil is dat scenario 3 49.000 euro kost. PvdA vraagt of AREA het op kan vangen in de bedrijfsvoering. Wanneer dat mogelijk was, dan had het college dat zeker meegenomen. De rek is eruit. Er zijn nog meer financiële ontwikkelingen van belang. Tijdens de vorige raadsperiode is besloten de afvalstoffenheffing negatief te egaliseren, de huidige BBV-regels staan dat niet langer toe. Het betekent een tekort de komende jaren dat in meerjarig perspectief zorgen baart. Het vermarkten van kunststof blijft achter. Het kost veel inspanning afvalscheiding te doen stijgen, het is nu 54%, ondanks de voorbereidingen een maatregelenpakket uit te rollen. Zonder dat pakket zou het percentage eerder dalen dan stijgen. Dit heeft ook betekenis voor het tarief in verband met nascheiding. Het voorspelde jaarlijks tekort bedraagt 150.000 euro. Het college werkt aan verdere uitwerking van de risico's en komt hierop terug bij de Kadernota en de B-rap. Een keus voor scenario 3 zou het tekort doen oplopen tot circa 200.000 euro. Het is niet wenselijk dat tekort direct door te vertalen in het tarief en het college onderzoekt oplossingen om het weg te werken. Die zoektocht wordt met scenario 3 niet gemakkelijker. Het college wil in overweging geven gezien deze financiële context te gaan voor scenario 2, dat leidt tot een eenduidige openstelling waarbij de zaterdagmiddag tegemoetkomt aan de wens van veel inwoners.

Tweede termijn

VVD wijst op de argumenten van uniformiteit en kostendekkendheid uit de motie en gaat daarom voor scenario 2. De toelichting van de wethouder roept wel een vraag op. Het egalisatiefonds is ooit opgericht om de burger op voorhand iets terug te geven voor toekomstige winstgevende jaren. Dit zou niet meer mogen volgens de BBV. Heeft de gemeente nu al bedragen uitgekeerd die niet hadden gemogen en waarschijnlijk niet meer terug te krijgen zijn?

D66 vraagt op welke wijze het besluit gecommuniceerd gaat worden. **VVD** hoort graag per wanneer de wijziging in zou gaan en roept ook op goed te communiceren.

CDA vindt het te vroeg te concluderen dat de maandagopenstelling niet mogelijk is en hecht hieraan. In eerste instantie vond de fractie een kleine kostenverhoging bespreekbaar, dat verandert wellicht met het oog op de toelichting.

ChristenUnie vindt sluiting op maandag geen goede zaak. Is een combinatie van scenario's denkbaar met eventueel een aanpassing van uren en opening op een dagdeel 's maandags?

Wethouder Van der Weide gaat het uitgekeerde voordeel niet terughalen bij de burger, maar mag niet meer negatief egaliseren. De eerste jaren zal dit tot een tekort en te nemen verlies leiden. Wanneer de prognoses kloppen, dan wordt in de jaren daarna winst genoteerd. Dit is een gevolg van de BBV. Communicatie is een terecht punt. Het onderwerp houdt burgers bezig. Het college zal goede communicatie met AREA oppakken. De keus voor zowel kostenneutraliteit en uniformiteit betekent een keus tussen de maandag en de zaterdag. Een andere keus brengt kosten mee of doorbelasting richting inwoners, dat geniet niet de voorkeur van de wethouder. Op basis van de discussie zal het college een scenario kiezen en communiceren.

ChristenUnie verzoekt te reageren op de optie 2,5 uur vrij te spelen op maandagmiddag om kostenneutraliteit te bereiken. **Wethouder Van der Weide** neemt de suggestie mee, binnen de scenario's zijn subvarianten mogelijk. De wethouder pleit wel voor eenduidigheid en wil rekening houden met de gevraagde flexibiliteit van AREA-medewerkers.

9B. Motie PvdA en ChristenUnie inzake Emmense Agenda Toegankelijkheid (op verzoek raad)

Eerste termijn

PvdA spreekt mede namens de ChristenUnie. Het verbaast dat er geen plan van aanpak ligt, dat hadden de fracties wel verwacht. De Tweede Kamer besloot het VN-verdrag te ratificeren, per 1 januari moet toegankelijkheid de norm zijn. Mensen met een beperking ervaren

dagelijks vaak letterlijke en figuurlijke obstakels. Te denken valt aan het OV, parkeergarages, restaurants en het al dan niet mee kunnen doen aan gymles op de basisschool. Een inspreker wees op de Emmense raadszaal. Het oude theater moesten invaliden buitenom bereiken, ook tijdens een sneeuwbuï. Gelukkig is dat in het Atlas-theater beter geregeld, al zijn elf invalidenplaatsen op achthonderd stoelen wat mager. Ook valt op dat deze plaatsen alleen telefonisch en niet via internet te reserveren zijn. Toegankelijkheid kwam tijdens de testdagen ook naar voren. PvdA heeft er vertrouwen in dat de knelpunten opgelost worden, daar zijn de testdagen ook voor. Bewustwording is hard nodig, validen staan er vaak niet bij stil en vinden toegankelijkheid vanzelfsprekend. Het is belangrijk dat het college in gesprek gaat met de doelgroep, zoals OSOG en Ango, om gezamenlijk een agenda op te stellen met knelpunten en bijbehorende oplossingen. Uiteindelijk moet toegankelijkheid normaal worden en in alle beleidsstukken aandacht krijgen. Het komt op alle beleidsterreinen voor, zoals openbaar gebied en openbare toiletten. Bij de zoektocht naar locaties hiervoor wordt dit meegenomen. Toegankelijkheid zou ook aan de orde kunnen komen in overleg met ondernemers. De fracties verwachten van de beoogde portefeuillehouder dat hij met zijn collega's voor alle beleidsterreinen kijkt wat nodig is om Emmen toegankelijk te maken.

CDA is net als iedereen voor toegankelijkheid. Het mag niet zo zijn dat mensen met een beperking in een achtergestelde positie geraken vanwege belemmeringen in toegankelijkheid. Het is goed om te inventariseren en een plan uit te voeren. Los van de ratificatie in de Tweede Kamer moet de algemene handelwijze erop gericht zijn dat de samenleving toegankelijk is.

GroenLinks kan niet anders dan de motie van harte ondersteunen. Soms komen belemmeringen aan het licht, zoals fietsen bij het station. De Tweede Kamer heeft actie ondernomen en het is een logisch vervolg er in Emmen ook wat aan te doen. De concrete datum is positief, evenals het betrekken van de doelgroep. Organisaties als OSOG weten wat speelt uit eigen ervaring en dat is erg belangrijk.

Seniorenbelang Noord steunt de motie van harte.

VVD vindt dat de motie eigenlijk niet nodig zou moeten zijn omdat toegankelijkheid voor minder validen vanzelfsprekend hoort te zijn. Helaas is dat niet zo. De VVD ondersteunt de motie daarom van harte.

Wakker Emmen vindt dat voorzieningen voor iedereen bereikbaar moeten zijn, ook voor mensen met een handicap. Het aanpassen van openbaar gebied en ingangen van gebouwen zijn een eerste stap. Handhaving is ook van groot belang, Wakker Emmen krijgt veelvuldig signalen dat toegankelijkheid geblokkeerd wordt. Den Haag verplicht gemeenten om lokaal toegankelijkheid in en uit te voeren. Welke stappen worden nu genomen? Sommige situaties zijn niet van de ene op de andere dag te verbeteren en moeten mogelijk wachten op renovatie of nieuwbouw. Hoe ziet de PvdA de agenda in de praktijk voor zich? Zijn de financiële middelen bedoeld voor de totale scan of ook voor de uitvoering?

PvdA reageert dat het inventariseren van knelpunten een goed begin is. Er moeten ook oplossingen bij genoemd worden met een tijdsplan wat op welk moment wordt aangepakt. Een aantal aanpassingen hoeft niet vandaag af. Veel zaken kunnen heel snel en eenvoudig opgelost worden. In een winkelgebied kan een plankje al genoeg zijn om een fysieke drempel te slechten. Op termijn is het aanpassen van gebouwen ook nodig, zoals de raadszaal, en op termijn moet dat op geld gezet worden. Dit kan via renovaties en aanpassingen in de toekomst, maar de kosten moeten wel in beeld zijn. Ook voor aanpassingen in het openbaar gebied is het nodig in te kijken welke investeringen nodig zijn.

Wethouder Van der Weide vindt het goed dat er aandacht is voor het onderwerp en waardeert het initiatief. Alledaagse vanzelfsprekende zaken kennen voor mensen met een beperking soms belemmeringen en het is goed daarbij stil te staan. Begin 2010 bleek uit een benchmark dat Emmen achterliep ten opzichte van andere gemeenten. Vanaf 2013 is de

handschoen opgepakt middels drie sporen: openbare ruimte, gebouwen en het project Ongehinderd. In 2015 is het Handboek openbare ruimte opgesteld met richtlijnen voor verschillende onderwerpen. Bij herinrichtingen en reconstructies vormt het handboek het uitgangspunt en wordt uitvoering gegeven aan de richtlijnen. Zo zijn het Raadhuisplein en de boulevard volgens het handboek uitgevoerd. Voor gebouwen is het bouwbesluit leidend en dit regelt te weinig voor toegankelijkheid. Het college werkt daarom aan een Emmens keurmerk: Kom d'r in, dat medio 2016 gereed moet zijn. Het college wil gebouwen inventariseren, ook niet-gemeentelijke openbare gebouwen zoals winkels en horeca. Het keurmerk zal ondernemers en eigenaren bewust maken van de richtlijnen om toegankelijkheid zo goed mogelijk te regelen. Verplichting is niet mogelijk, bewustwording en dialoog wel. De richtlijnen zijn van toepassing op nieuwbouw, zoals het kindcentrum Emmerhout. Bij renovatie, reconstructie en nieuwbouw ligt het voor de hand de richtlijnen mee te nemen en uit te voeren, maar bij de beslissing wanneer renovatie aan de orde is spelen meer aspecten, zoals renovatie of verplaatsing, financiën en afschrijving. Het zal een lastige discussie zijn welke gebouwen en openbare ruimte naar voren gehaald worden. Dat betekent een verschuiving in prioritering en de jaarlijkse budgetten zijn niet onuitputtelijk. Het gaat veel meer om richtlijnen voor nieuwbouw en renovatie. Het college is al een eind op weg met de agenda om richtlijnen en toegankelijkheid zo goed mogelijk vorm te geven. **PvdA** vraagt of de wethouder bereid is te kijken naar eenvoudige en goedkope ingrepen om knelpunten op te lossen, los van renovatie en nieuwbouw, zoals in het voorbeeld van de drempel met het plankje. Dergelijke oplossingen zijn wel op korte termijn haalbaar. **Wethouder Van der Weide** kan meegaan in die redenering en wil ernaar kijken. De gemeente gaat een scan maken van de eigen gebouwen en brengt 110 andere gebouwen in kaart. Op basis van die scan zal het college het zeker niet nalaten met relatief weinig middelen resultaten te boeken, dat kan ook zonder een agenda. De app Ongehinderd brengt landelijk in kaart op welke wijze toegankelijkheid in openbare gebouwen geregeld is. Door te participeren in het project en door acties uit te zetten komt het onderwerp op de agenda en gaat de gemeente het gesprek aan met ondernemers en eigenaren van openbaar gebouwen. Het college heeft oog voor het onderwerp. Wanneer de raad een versnelling wenst, dan zijn ook financiële middelen nodig om investeringen te kunnen vervroegen of budget om knelpunten aan te pakken. Voor een versnelling zijn eerder financiële middelen nodig dan een agenda. Het college geeft al uitvoering aan toegankelijkheid middels het handboek en het keurmerk.

Tweede termijn

PvdA vindt het goed dat er richtlijnen zijn, de eerste stap is gezet. In hoeverre worden doelgroepen betrokken? Het is van wezenlijk belang van organisaties als OSOG te horen waar zij tegenaan lopen. De CROW-norm alleen is niet voldoende, het is ook nodig te kijken naar toegankelijkheid van bijvoorbeeld parkeergarages en betaalautomaten. Voor een aantal zaken is op termijn renovatie nodig. De wethouder heeft het niet over toegankelijkheid in bredere zin dan openbaar gebied, zoals toegankelijkheid van websites en openbaar vervoer. De PvdA verwacht van de aanstaande portefeuillehouder dat hij toegankelijkheid op alle beleidsterreinen behartigt en inventariseert. Een inventarisatie hoeft niet veel te kosten. PvdA ziet graag voor 1 juli 2016 een agenda toegankelijkheid met knelpunten in de gemeente.

D66 heeft veel vertrouwen in uitvoering van de motie vanwege de toelichting van de wethouder.

Wethouder Van der Weide merkt op dat 1 juli 2016 niet haalbaar is. Het is half maart en voor agendering in de raad van juni zou het in mei al gereed moeten zijn. De wethouder ziet graag dat de indieners van de motie afbakenen wat ze verwachten van de agenda en welke beleidsterreinen het moet betreffen. Sommige zaken zijn wettelijk geregeld, soms gelden interne richtlijnen. Het kan ook zijn dat de indieners sommige wetten en richtlijnen onvoldoende vinden en dat zij verder willen gaan. Het zou goed zijn de motie nader te specificeren. Wanneer de motie te open blijft, bestaat het risico dat het college tijdens de uitvoering een andere interpretatie heeft dan de indieners bedoelen.

De voorzitter concludeert dat de motie ingediend wordt en als B-stuk naar de raad kan.

10. Vaststellen notulen van de commissie Wonen & Ruimte van 8 februari 2016

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

11. Ingekomen stukken vanuit het college/presidium

Er zijn geen agenderingen.

12. Overige ingekomen stukken

Er zijn geen agenderingen.

13. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering onder dankzegging om 21.35 uur.