

Raadsvoorstel



jaar	stuknr. Raad	categorie/agendanr.		stuknr. B. en W.
2015	RA15.0025	A	6	15/312

Onderwerp:

Concrete verklaring van geen bedenkingen voor omgevingsvergunning "Rundedal, zonneakker".

Portefeuillehouder: R. v.d. Weide

Ruimtelijke Ontwikkeling en Infrastructuur

Ontwikkeling

mw. B.M. Bruins, telefoon ((0591)68 53 02)

Aan de gemeenteraad

Voorgesteld besluit

Voor de percelen op het Rundedal, plaatselijk bekend als Verlengde Oosterdiep WZ ong. te Barger-Compascuum en kadastraal bekend als Emmen, sectie AD, nummers 407 en 408 een concrete verklaring van geen bedenkingen af te geven ten behoeve van de realisatie van een zonneakker conform de te verlenen omgevingsvergunning "Rundedal, zonneakker".

Samenvatting

Vooruitlopend op een structuurvisie over zonneakkers is een aanvraag ingediend voor het realisatie van een zonneakker op het Rundedal. De locatie is in de "Ontwikkelvisie Rundedal" aangewezen voor duurzame energie, waaronder zonneakkers vallen. In verband met subsidieverstrekking van het rijk wordt gevraagd om vooruitlopend op de structuurvisie hieraan mee te werken. Om een vergunning in afwijking van het geldende bestemmingsplan te kunnen verlenen is een zgn. verklaring van geen bedenkingen van uw raad vereist.

Bijlagen:

N.v.t.

Stukken ter inzage:

N.v.t.

jaar	stuknr. Raad	categorie/agendanr.		stuknr. B. en W.
2015	RA15.0025	A	6	15/312

1. Aanleiding voor het voorstel

Door SEWorks is een aanvraag ingediend voor de realisatie van een zonneakker op het Rundedal, op de percelen plaatselijk bekend als Verlengde Oosterdiep WZ ong. te Barger-Compascuum en kadastraal bekend als Emmen, sectie AD, nummers 407 en 408.

Voor het Rundedal geldt het bestemmingsplan “Tuinbouwgebied Klazienaveen, het Rundedal” waarin glastuinbouw is geregeld. Omdat de ontwikkelingen in dit gebied nauwelijks van de grond kwamen is door uw raad de “Ontwikkelvisie Rundedal” vastgesteld. In deze ontwikkelvisie zijn de betreffende percelen aangemerkt als “nader uit te werken, agrarisch + energiegeïntegreerd”. In de toelichting hierop wordt aangegeven dat op dit deel van het Rundedal een agropark met energie ontwikkeld kan worden. Naast ruimte voor vernieuwende, innovatieve vormen van niet-grondgebonden melkveebedrijven is de energieteelt dan wel plaatsing van zonnecollectoren/-panelen mogelijk.

Op basis van deze visie kan medewerking worden verleend aan de aanvraag via een omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan, mits door de raad een verklaring van geen bedenkingen is afgegeven.

2. Argumentatie/beoogd effect

Gelet op meerdere vragen, verzoeken om informatie en initiatieven is gestart met het opstellen van een structuurvisie voor zonneakkers. Het doel van deze structuurvisie is het faciliteren van de ontwikkeling van zonneakkers en aangeven op welke locaties en onder welke voorwaarden het mogelijk is om binnen gemeente Emmen een zonneakker te realiseren. Als deze criteria zijn opgenomen in een door de raad vastgestelde structuurvisie kan een omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan daarmee worden onderbouwd en door ons college worden verleend. Overigens is het plaatsen van zonnepanelen op daken vergunningsvrij en worden daarom niet meegenomen in deze structuurvisie.

Voor omgevingsvergunningen in afwijking van het bestemmingsplan is een zogenaamde verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad vereist. De raad kan een algemene verklaring van geen bedenkingen voor bepaalde categorieën afgeven. In uw raadsvergadering van 28 april 2011 is een lijst van categorieën vastgesteld. Sindsdien zijn bij raadsbesluiten voor vaststellen van enkele beleidsstukken ook aanvullingen op deze lijst van categorieën gemaakt. Indien binnenkort de structuurvisie voor zonneakkers wordt aangeboden, wordt tevens om een uitbreiding van deze lijst van categorieën met zonneakkers gevraagd.

Vooruitlopend op deze algemene lijst van categorieën van bedenkingen vragen wij eenmalig een concrete verklaring van geen bedenkingen voor de realisatie van een zonneakker op de percelen op het Rundedal, plaatselijk bekend als Verlengde Oosterdiep WZ ong. te Barger-Compascuum en kadastraal bekend als Emmen, sectie AD, nummers 407 en 408.

3. Relatie met bestaand beleid/eerder genomen besluiten

De “Ontwikkelvisie Rundedal” is door uw raad vastgesteld op 20 december 2012.

4. Afstemming met externe partijen/communicatie

n.v.t.

5. Financiële consequenties/voorgestelde dekking

n.v.t.

Een concept-besluit is bijgevoegd.

Emmen, 24 maart 2015.

Burgemeester en wethouders van Emmen,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

jaar	stuknr. Raad	categorie/agendanr.		stuknr. B. en W.
2015	RA15.0025	A	6	15/312

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Emmen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 24 maart 2015, nummer: 15/312;

gelet op het bepaalde in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, Besluit omgevingsrecht, de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t :

Voor de percelen op het Rundedal, plaatselijk bekend als Verlengde Oosterdiep WZ ong. te Barger-Compascuum en kadastraal bekend als Emmen, sectie AD, nummers 407 en 408 een concrete verklaring van geen bedenkingen af te geven ten behoeve van de realisatie van een zonneakker conform de te verlenen omgevingsvergunning "Rundedal, zonneakker".

Vastgesteld in de openbare vergadering van 28 mei 2015.

de griffier,

de voorzitter,

H.D. Werkman

C. Bijl