

Raadhuisplein 1  
7811 AP Emmen  
t. 14 0591  
f. 0591 685599

Postbus 30001  
7800 RA Emmen  
e. gemeente@emmen.nl  
i. www.emmen.nl



Aan de raad van de gemeente Emmen

**Programma  
Centrumvernieuwing  
Emmen**

|                                 |                     |                     |                             |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------|
| ons kenmerk<br>15.020268        | uw kenmerk          | bijlage<br>1        | behandeld door<br>E.Regtop  |
| Datum<br>10 juni 2015           | Telefoon<br>14 0591 | fax<br>(0591)685599 | e-mail<br>gemeente@emmen.nl |
| Onderwerp<br>Begroting DPE 2015 |                     |                     |                             |

Geachte leden van de raad,

Op 3 maart 2015 hebben wij de begroting DPE 2015 ontvangen. Als bijlage bij deze brief treft u ter informatie de begroting DPE 2015 aan.

Op 26 mei 2015 hebben wij de begroting 2015 van DPE in ons college behandeld en daarbij de liquiditeitsbehoefte DPE voor 2015 vastgesteld. In de begroting 2015 en de liquiditeitsbehoefte 2015 is rekening gehouden met de te maken voorzienbare en onvermijdelijke exploitatiekosten in november en december 2015 in verband met de overgang naar het nieuwe park (onder meer water en energiekosten, onderhoud en schoonmaakkosten en huur en verzekeringen nieuwe park). Daarnaast nemen ondermeer de personeelskosten en de kosten van marketing, sales & communicatie in relatie tot de overgang naar het nieuwe park in 2015 reeds toe.

Met deze transitiekosten (kosten van overgang naar het nieuwe park) is destijds bij de besluitvorming omtrent de overbruggingsfinanciering DPE 2010-2015 niet expliciet rekening gehouden. Deze transitiekosten vormen in ieder geval geen onderdeel van de stichtingskosten van DPE Next op basis van de businesscase DPE Next 7.0A. Deze exploitatiekosten kunnen ook niet als exploitatiekosten van DPE Next worden aangemerkt aangezien de exploitatie van DPE Next (Wildlands) pas begint op 25 maart 2016.

Door directie en RvC van DPE is verzocht om deze voorzienbare en onvermijdelijke exploitatiekosten in relatie tot de transitie naar het nieuwe park te mogen financieren uit de overbruggingsfinanciering DPE 2010-2015. Daarnaast zal DPE op korte termijn een formeel verzoek indienen om de overbruggingsperiode DPE 2010-2015, die op basis van de besluitvorming door de raad in 2010 loopt tot en met 31 december 2015, te verlengen in relatie tot het later open gaan van het nieuwe park dan in 2010 was voorzien (opening van het nieuwe park per 25 maart 2016 in plaats van per 1 januari 2016).

**Gemeente Emmen,**  
10 juni 2015, blad 2

Wij hebben geoordeeld dat het financieren van de transitiekosten in relatie tot de overgang naar het nieuwe park uit de overbruggingsfinanciering DPE 2010-2015 noodzakelijk is en passend en acceptabel is, mits de toegekende maximale € 22 miljoen overbruggingsfinanciering DPE niet wordt overschreden.

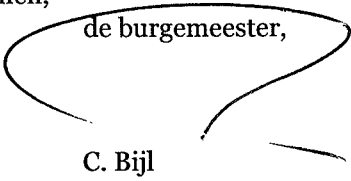
Ten aanzien van de verlenging van de overbruggingsperiode DPE heeft ons college in de richting van DPE aangegeven hier positief tegenover te staan en dit, na ontvangst van het formele verzoek hiertoe van DPE, ter besluitvorming te zullen voorleggen aan de raad, mits hiermee de toegekende maximale € 22 miljoen overbruggingsfinanciering DPE niet wordt overschreden.

In verband met de vertrouwelijke bedrijfsgegevens van DPE hebben wij de gedetailleerde bedrijfsversie van de begroting DPE 2015 bij de griffie, onder oplegging van geheimhouding ex. artikel 55 Gemeentewet, voor u ter inzage gelegd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Emmen,  
de gemeentesecretaris,

  
E.A.A. Oostmeijer-Oosting

  
de burgemeester,

C. Bijl