

# Uitvoeringsjaarplan Bodem 2020 van de gemeente Emmen

Concept versie 1.0, d.d. 15 oktober 2019





## INHOUDSOPGAVE

<b>1</b>	<b>Inleiding</b> .....	<b>3</b>
1.1	Aanleiding .....	3
1.2	Doel .....	3
1.3	Kader .....	3
<b>2</b>	<b>De projecten</b> .....	<b>5</b>
2.1	Aanpak spoedlocaties .....	5
2.2	Nazorg-, en monitoringslocaties .....	5
2.3	Gebiedsgericht grondwaterbeheer .....	6
2.4	Kennisontwikkeling en kennisdeling .....	6
2.5	Visie op bodem en ondergrond.....	7
2.6	Informatiebeheer .....	7
2.7	Grondstromen en gebruik van secundaire bouwstoffen .....	8
2.8	Diversen .....	8
<b>3</b>	<b>Doorkijk na 2020</b> .....	<b>9</b>

Bijlagen:

Bijlage 1: Lijst spoedlocaties (s.v.z. 1-1-2019)

Bijlage 2: Verwachte uitgaven in 2020

Bijlage 3: Vangnetlocaties

Bijlage 4: Bedrijfslocaties



# 1 Inleiding

## 1.1 Aanleiding

De gemeente Emmen voert bodemtaken uit in het kader van de Wet bodembescherming, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Woningwet en de Wet ruimtelijke ordening. De taken hebben als doel het beschermen, gebruiken en herstellen van de bodem. De gemeente Emmen is bevoegd gezag Wet bodembescherming (Wbb) en daarmee is de gemeente Emmen verantwoordelijk voor de uitvoering van de verplichtingen in kader van de landelijke bodemsaneringsoperatie. Voor de uitvoering van deze verplichtingen worden rijksmiddelen beschikbaar gesteld. De gemeente Emmen stelt voor de uitvoering van de landelijke bodemsaneringsoperatie meerjarenprogramma's op, meestal voor de duur van 5 jaar, waarin is aangegeven wat wij gaan doen en met welke middelen. Jaarlijks wordt op basis van het meerjarenprogramma een gedetailleerder uitvoeringsjaarplan opgesteld.

Sinds 1 januari 2014 worden de uitvoeringstaken bodembeheer door de regionale uitvoeringsdienst, de RUD Drenthe, uitgevoerd. De gemeente Emmen blijft echter verantwoordelijk voor de realisering van de beleidsdoelen. Met een uitvoeringjaarplan worden afspraken gemaakt tussen de RUD Drenthe en de gemeente Emmen.

Op 29 september 2016 heeft de gemeenteraad het meerjarenprogramma bodem 2016 - 2020 vastgesteld. Het meerjarenprogramma is de basis voor de uitwerking in gedetailleerdere uitvoeringsjaarplannen. Het uitvoeringsprogramma bodem 2020 voor de gemeente Emmen heeft betrekking op de uitvoering van de bodemprojecten die de RUD Drenthe in 2020 voor de gemeente Emmen gaat uitvoeren.

## 1.2 Doel

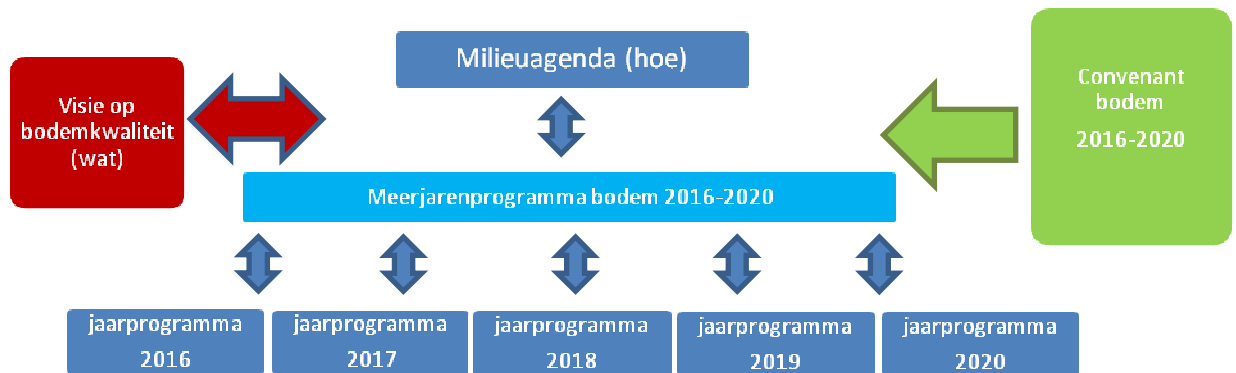
Doel van het uitvoeringsjaarplan bodem 2020 voor de gemeente Emmen is aan te geven wat de RUD Drenthe in 2020 oppakt en hoe (en met welke middelen) de beleidsdoelstellingen uit het meerjarenprogramma 2016 -2020 van de gemeente Emmen worden bereikt. Tevens wordt een doorkijk gegeven naar de verplichtingen en opgaven na 2020.

## 1.3 Kader

De milieugenda 2013-2016 van de gemeente Emmen is het kader voor alle milieujaarprogramma's en het meerjarenprogramma bodem 2016 - 2020. In de milieugenda 2013-2016 van de gemeente Emmen zijn de hoofddoelstellingen van het gemeentelijk milieubeleid aangegeven en geeft aan hoe de gemeente dat denkt te bereiken (hoe). De gemeentelijke bodemnota geeft aan wat de gemeentelijke ambities zijn voor bodem en op welke wijze bodem wordt betrokken in de besluitvorming en uitvoering (wat).

In het convenant bodem en ondergrond 2016 – 2020 zijn de afspraken vastgelegd met het rijk over de uitvoering en de daarvoor beschikbare middelen. Het meerjarenprogramma bodem 2016 -2020 van de gemeente Emmen geeft op hoofdlijnen aan wat de gemeente Emmen tussen 2016 en 2020 gaat doen, en met welke middelen, om de gemeentelijk ambities en de convenantverplichtingen te bereiken. Jaarlijks wordt een gedetailleerder jaarprogramma opgesteld. Het onderhavige uitvoeringsjaarplan is een

onderdeel van dat jaarprogramma geeft weer wat door de RUD Drenthe wordt uitgevoerd. In het uitvoeringsjaarplan worden de afspraken tussen gemeente en RUD Drenthe vastgelegd. In onderstaande figuur is de plaats van het jaarprogramma bodem 2020 aangegeven. In bijlage 2 en 3 zijn de te verwachten uitgaven in 2020 opgenomen.





## 2 De projecten

### 2.1 Aanpak spoedlocaties

Belangrijk onderdeel van de convenantafspraken is de aanpak van de spoedlocaties. Voer de spoedlocaties zijn de volgende afspraken gemaakt:

- Spoedlocaties dienen voor eind 2016 te zijn vastgesteld (is voldaan);
- Spoedlocaties waar humane risico's aanwezig zijn dienen voor eind 2016 te zijn gesaneerd dan wel de risico's beheerst (is voldaan);
- Nieuwe spoedlocaties dienen voor eind 2016 (of zo spoedig mogelijk daarna) te worden vastgesteld door middel van een beschikking ernst en spoed (op een locatie na voldaan);
- Bij alle spoedlocaties dienen eind 2020 de actuele risico's te zijn gesaneerd dan wel door middel van tijdelijke beveiligingsmaatregelen te worden beheerst (mee bezig, grotendeels voldaan);
- Voor 2020 de hoofdlijnen van een gebiedsgericht grondwaterbeheer te zijn vastgelegd (mee bezig);
- De nazorgmaatregelen die plaatsvinden op gesaneerde locaties met restverontreiniging worden zoveel mogelijk (op verantwoorde wijze) beëindigd dan wel verlaagd. De kosten van verlaging worden inzichtelijk gemaakt (mee bezig)

De afgelopen jaren zijn vele honderden locaties gesaneerd dan wel beheerst. Op dit moment zijn er binnen de gemeente Emmen nog 14 spoedlocaties met een bodemverontreiniging die nog niet (volledig) voldoen aan de hierboven genoemde convenantafspraken. In bijlage 1 zijn de 14 spoedlocaties weergegeven. De spoedlocaties kunnen op basis van wie verantwoordelijk is voor de aanpak onderverdeeld worden in bedrijfslocaties en vangnetgevallen. Spoedlocaties binnen het segment bedrijfslocaties dienen door de bedrijfseigenaar zelf te worden onderzocht en gesaneerd. Vangnetlocaties zijn locaties die benoemd zijn als spoedlocaties, waarbij het niet meer mogelijk is om een eigenaar daar op aan te spreken. Onderzoek en sanering van vangnetlocaties worden door de gemeente Emmen uitgevoerd. In Emmen zijn er nog 5 vangnetlocaties. Om knelpunten op te lossen zet de gemeente Emmen in specifieke gevallen ook middelen in bij bedrijfslocaties. De verantwoordelijkheid voor de uitvoering van de sanering blijft echter bij de eigenaren van bedrijfslocaties. In bijlage 3 en 4 zijn korte toelichtingen opgenomen van respectievelijk de vangnetgevallen (5 stuks) en de bedrijfslocaties (9 stuks).

In 2020 zetten we vol in om aan de doelstellingen van het convenant bodem en ondergrond te voldoen. Hoewel gerealiseerd wordt dat deze laatste 14 spoedlocaties veelal complex zijn en we in de voortgang afhankelijk zijn van externe factoren verwachten we dat we de convenantdoelen eind 2020 realiseren.

### 2.2 Nazorg-, en monitoringslocaties

De gemeente Emmen heeft de afgelopen jaren een groot aantal bodemsaneringen uitgevoerd. Na de uitvoering van de saneringswerkzaamheden kunnen achtergebleven verontreinigingen betekenen dat langdurige nazorgmaatregelen noodzakelijk zijn. De nazorgverplichtingen kunnen bestaan uit het in stand houden van leeflagen en afdekragen, het in stand houden van beheersvoorzieningen,



monitoringsverplichtingen of anderszins. In een aantal gevallen zijn deze nazorgverplichtingen eeuwigdurend. Bekeken wordt of deze nazorg alsnog kan worden beëindigd dan wel kan worden verminderd. Echter gezien de complexiteit zal volledige afbouw van de nazorgverplichtingen niet bij alle locaties mogelijk zijn. Omdat omstreeks 2020 de rijksfinanciering wordt beëindigd is het voor de gemeente Emmen van belang om een goed inzicht te hebben wat de nazorgverplichtingen zijn na 2020. In 2018 heeft een eerste onderzoek plaatsgevonden om de financiële nazorgverplichtingen in beeld te brengen. In 2020 wordt dit onderzoek geactualiseerd.

### **2.3 Gebiedsgericht grondwaterbeheer**

Gebiedsgericht grondwaterbeheer (GGb) biedt kansen als meerdere verontreinigingsgevallen zich binnen één gebied bevinden. In samenhang oppakken van deze gevallen en de daarbij behorende verontreinigingspluimen kan uiteindelijk leiden tot een voordeligere oplossing. Met gebiedsgericht grondwaterbeheer is ook koppeling mogelijk met ander beleidsaspecten en opgaven die spelen in en op de bodem en ondergrond. Binnen GGb kunnen alle belangen en opgaven integraal worden afgewogen zodat er een meerwaarde ontstaat. Met gebiedsgericht grondwaterbeheer kunnen de bodem- en ondergrondopgaven zoals aanpak bodemverontreiniging, bescherming drinkwater, energieopwekking, verdroging, vernatting, etc. met elkaar integraal worden afgewogen. Door handig te opereren kunnen bijvoorbeeld grondwaterverontreinigingen worden gesaneerd met WKO, systemen die energie onttrekken uit het grondwater ten behoeve voor koeling of verwarming van gebouwen. De afgelopen jaren zijn we in twee gebieden een gebiedsproces gestart waar GGb mogelijk een meerwaarde biedt. Het gaat om het gebied Emmen Centrum en direct ten zuiden daarvan het gebied Emmen Bargermeer. In deze gebieden liggen grondwateronttrekkingen ten behoeve van de drinkwaterwinning en proceswaterwinning en een aantal omvangrijke grondwaterverontreinigingen. Daarnaast hebben deze gebieden potentie voor opgaven als de energietransitie, duurzaamheid en het meervoudig gebruik van grondwater. Het grondwatersysteem van de twee gebieden blijkt sterk met elkaar te zijn verbonden, vandaar dat in 2019 de beide processen bij elkaar zijn gebracht. In 2019 is het voorbereidingsonderzoek gebiedsgericht grondwaterbeheer afgerond en wordt een gebiedsplan GGb uitgewerkt en voorgelegd aan het bestuur. In 2020 gaan we het beheer van het gebiedsplan inrichten en uitvoeren.

### **2.4 Kennisontwikkeling en kennisdeling**

In het kader van kennisontwikkeling en kennisdeling, conform het convenant bodem en ondergrond uit 2016, nemen we deel aan landelijke en regionale werkgroepen zoals bijvoorbeeld de werkgroep bodem van de VNG. Dat doen we nadrukkelijk samen met andere overheden. De komende jaren staat de voorbereiding op de Omgevingswet centraal. De voorbereiding op de Omgevingswet voor het onderdeel bodem doen we waar mogelijk samen met de regio en de betrokken overheden (provincie, Drentse gemeenten en waterschap). Op dit moment is nog niet precies aan te geven wat de Omgevingswet voor de bodem gaat betekenen. Geconstateerd wordt al wel dat er sprake van een transitie waarbij naast inhoudelijke kennisontwikkeling en -deling, competentieontwikkeling en overdracht van taken van en naar andere overheden opgepakt worden. In 2018 is een regioproject gestart waarbij een aantal onderdelen in Drents verband worden opgepakt. De gemeente Emmen werkt hierin actief mee. In 2020 wordt dit traject zoveel mogelijk verder in gezamenlijkheid met andere gemeenten en de provincie



opgepakt. Voor 2020 wordt verwacht dat uit dit proces concrete vervolgstappen worden gemaakt waarbij ontwikkelingsinstrumenten, nieuwe werkprocessen, tools etc. worden ontwikkeld. Dit alles met als doel klaar te zijn voor de Omgevingswet.

Een belangrijk onderdeel voor een goede voorbereiding op de Omgevingswet is een gemeentelijke visie op de bodem en ondergrond. De VNG heeft in 2016 besloten dat iedere gemeente in Nederland voor de inwerkingtreding deze moet hebben vastgesteld. De visie is bepalend voor de verdere uitwerking tot concrete regels in het omgevingsplan. We gaan in 2020 kennis opdoen en tools ontwikkelen om de gevraagde taken ook na 2020 te kunnen uitvoeren.

Zoals in het meerjarenprogramma bodem 2016-2020 aangegeven zal ook de gemeente Emmen gebruik maken van en bijdragen aan de landelijke kennisontwikkeling-, en deling. Zo nemen we deel aan de VNG werkgroep bodem (WEB) en andere kennisnetwerken zoals bijvoorbeeld de 'grondwaterprofessionals'. Om de kwaliteit van taken te borgen en te verbeteren wordt deelgenomen aan de kwaliteitsimpuls bodembeheer. Een concrete actie is bijvoorbeeld de jaarlijkse regionale bodemdag die de gemeente Emmen samen met andere regionale overheden organiseert.

## **2.5 Visie op bodem en ondergrond**

Ter voorbereiding op de Omgevingswet is gemeente Emmen, samen met de RUD, bezig met het opstellen van een visie op de bodem en ondergrond. Deze visie is een specifieke uitwerking van een van de onderwerpen ter voorbereiding op de Omgevingswet. Basis hiertoe is de bestuurlijke afspraak uit 2016 door de VNG commissie Milieu, Energie en Mobiliteit. Afsproken is dat elke gemeente in Nederland in haar omgevingsvisie beschreven heeft wat de bijdrage aan bodem en ondergrond kan zijn aan de maatschappelijke opgaven. De grote gemeenten nemen het initiatief en betrekken in dat proces de regio. Gezien de situatie in Drenthe, waarbij de bodemtaken zijn samengebracht in de RUD, wordt voorgesteld dit in Drents verband op te pakken.

## **2.6 Informatiebeheer**

Er wordt steeds meer gevraagd van de digitale informatievoorziening. De digitale informatievoorziening is noodzakelijk om snel en juist gebruikers en belanghebbenden te kunnen informeren.

Sinds 2016 wordt gewerkt aan één centraal bodeminformatiesysteem binnen de provincie Drenthe. Eén bodeminformatiesysteem in heel Drenthe leidt uiteindelijk tot een efficiënter en effectiever bodeminformatieproces. Naar aanleiding van de komst van de Omgevingswet worden voorbereidingen getroffen om de informatievoorziening aan te passen en aan te sluiten op het landelijke digitaal stelsel Omgevingswet (DSO). Omdat nog niet duidelijk is wat dat betekent voor de informatievoorziening is concrete uitwerking nog niet mogelijk. Als eerste stap wordt in 2019 een initiatiefvoorstel voor de ontwikkeling van het bodeminformatiebeheer voorgelegd.

De Basisregistratie Ondergrond wordt versneld uitgerold waardoor per 1 januari 2021 de derde tranche, waarin de milieugegevens zijn opgenomen, verplicht moet worden aangeleverd. Om dit goed in te regelen zijn afspraken met de gemeente Emmen noodzakelijk.



De hierboven genoemde ontwikkelingen vragen forse investeringen in het bodeminformatiebeheer. Het initiatievoorstel is de basis voor de verdere uitwerking in een plan van aanpak waarin de opdrachtgevers van de RUD het initiatief nemen. De RUD Drenthe zal inhoudelijk zijn bijdrage leveren aan het plan van aanpak. Vooralsnog gaan wij er van uit dat in 2020 het plan van aanpak zal worden opgestart.

## **2.7 Grondstromen en gebruik van secundaire bouwstoffen**

De 'grip op' grondstromen blijft constante aandacht vragen. Tot voor kort lag de aandacht voornamelijk op historische chemische verontreinigingen, we zien dat steeds meer eisen worden gesteld aan het hergebruik van grond. Denk daarbij aan niet-historische chemische verontreinigingen, maar ook aan bijvoorbeeld grondgebonden ziekten en plagen, waarvan spreiding door grondverzet moet worden voorkomen. In 2020 gaan we onderzoeken of we een meer integrale aanpak op grondverzet kunnen gaan opzetten. We doen dat in regionaal en/of landelijk verband.

Daarnaast is er steeds meer aandacht voor gebruik en hergebruik van secundaire bouwstoffen. Er is op dit moment veel onzekerheid over gebruik en hergebruik van secundaire bouwstoffen. In 2020 gaan we in regionaal en/of landelijk onderzoeken wat die onzekerheden betreffen en wat dit betekent voor de regio Emmen.

## **2.8 Diversen**

Bedoeld voor zeer diverse, op dit moment niet direct benoembare zaken waarbij bodembeheer een rol speelt. Dat kan gaan om onderzoeken ter beantwoording van beleidsvragen, Maar ook voor onderzoek en sanering van locaties waar bodemverontreiniging een directe belemmering vormt voor de geplande ruimtelijke ontwikkeling.

In 2020 ronden we een project af waarbij lopende bodemsaneringsverplichtingen bij bedrijven en particulieren zoveel mogelijk worden afgerond voor de komst van de Omgevingswet. In het verleden hebben tientallen locaties monitoringsverplichtingen opgelegd gekregen naar aanleiding van aantreffen van een grondwaterverontreiniging. In een aantal gevallen is deze verplichting waarschijnlijk onder de huidige wetgeving niet meer noodzakelijk en kan de verplichting tot monitoring worden beëindigd. Per situatie zal worden beoordeeld wat noodzakelijk is, en wat nog van de eigenaren kan worden gevraagd. Om dit dossier volledig te kunnen afronden is een budget voor het uitvoeren van bodemonderzoeken beschikbaar.





### 3 Doorkijk na 2020

Op 1 januari 2021 treedt de Omgevingswet in werking. Daarmee is echter nog geen einde gekomen aan de aanpak spoedlocaties. Een aantal spoedlocaties zal nog in uitvoering zijn, een aantal spoedlocaties kent eeuwigdurende beheersing en/of monitoring. Daarnaast zullen alle bodemlocaties die beschikt zijn op basis van de Wet bodembescherming het overgangsrecht van toepassing. Hiervoor blijft de gemeente Emmen als bevoegd gezag Wet bodembescherming verantwoordelijk. Kortom voor de uitvoering van de spoedlocaties zal ook na 2020 nog inzet en middelen beschikbaar blijven. Voor de spoedlocaties waar de gemeente Emmen zelf de uitvoering verzorgt, de zogenoemde vangnetgevallen, heeft de gemeente een langdurige verplichting de risico's van de bodemverontreiniging te verwijderen, te verminderen of te beheersen. En hoewel de spoedlocaties zijn gesaneerd dan wel beheerst zullen ook na 2020 nog bodemverontreinigingen worden gesaneerd.

Binnen de Omgevingswet heeft de gemeente de verantwoordelijkheid over de bodem. Een belangrijk onderdeel vormt daarin de wet-, en regelgeving omtrent grondverzet. Het huidige beleid uit de Wbb wordt beleidsneutraal overgezet naar de Omgevingswet. Dit onderdeel gaat voornamelijk over de chemische bodemkwaliteit. Binnen de chemische bodemkwaliteit zal de aandacht zich zeker richten op de zogenoemde 'nieuwe' stoffen. Daarnaast zien we dat naast chemische bodemkwaliteit ook steeds meer aandacht en vraag is naar andere kwaliteiten van de bodem zoals: draagkracht, biologische kwaliteit, structuur, chemisch en biologisch evenwichten, potentie voor WKO, etc.

Ontsluiting van alle beschikbare bodeminformatie is nodig om ontwikkelingen en beleidsambities goed op elkaar aan te sluiten. Echter dat is nog niet alles. We constateren daarnaast dat steeds meer informatie over bodem en ondergrond wordt gevraagd. Een goede ontsluiting van alle bodeminformatie is cruciaal om goed te kunnen blijven adviseren. Om te kunnen aansluiten op de toekomstige vraag zal de gehele bodeminformatievoorziening de komende jaren verder ontwikkeld worden.

De Omgevingswet vraagt om een integrale afweging. Dat betekent dat ook de bodemadvisering daarin voldoende moet aansluiten om die integrale afweging te kunnen maken. Dat gaat niet zomaar, dat is een ontwikkeling. Na 2020 zullen we die ontwikkeling verder vorm geven door onder meer kennisontwikkeling, verbeteren van de bodeminformatievoorziening, het ontwikkelen van hulpmiddelen en wat verder nodig is om onze taken goed te kunnen blijven uitvoeren.



## **Bijlagen**

Bijlage 1: Lijst met spoedlocaties (1-1-2019)

Bijlage 2: Verwachte uitgaven in 2020

Bijlage 3: Vangnetlocaties

Bijlage 4: Bedrijfslocaties

### Bijlage 1: Lijst spoedlocaties (op 1-1-2019)

locatie	segment	status
Weerdingerstraat 3-4, Emmen (VOCL centrum Emmen)	gemeente	in uitvoering, risico's beheerst
Noorderstraat 9, Emmen (VOCL centrum Emmen)	gemeente	in uitvoering, risico's beheerst
1e Kruisdiep wz 70, Nieuw Weerdinge	gemeente	in uitvoering, risico's beheerst
Boerdijk 32, Veenoord	bedrijven/gemeente	sanering in voorbereiding
Gat van Reef, Veenschapsweg, Schoonebeek	bedrijven/gemeente	sanering in voorbereiding
Phileas Foggstraat 1 en 3, Emmen	bedrijven	sanering in voorbereiding
Boerdijk 6, Veenoord	bedrijven	in uitvoering
Eerste Bokslootweg 17, Emmen	bedrijven	in uitvoering, risico's beheerst
Kanaalweg 20-22, Schoonebeek	bedrijven	in uitvoering
Nieuw-Amsterdamseweg 31a, Schoonebeek	bedrijven	in uitvoering
Phileas Foggstraat 7, Emmen	bedrijven	in uitvoering, risico's beheerst
vml. WKI-terrein, Valendisweg, Schoonebeek	bedrijven	in uitvoering
Beekweg 33, Schoonebeek	bedrijven	in uitvoering
Wolfsbergenweg 6a, Emmen	bedrijven	in uitvoering



## Bijlage 2: Verwachte uitgaven in 2020

Onderdeel	Project	Verwachte uitgaven in 2020	Wat gaan we daarvoor doen
<b>Spoedlocaties: de vangnetlocaties</b>	VOCL centrum Emmen	€ 150.000,00	aanpassing systeem en voorbereiding op lange termijn
	Gero, 1e Kruisdiep wz 70, Nieuw Weerdinge	€ 35.000,00	afroning bronsanering, uitvoering monitoringsmaatregelen
	Gat van Reef, Schoonebeek	€ 90.000,00	Opstellen saneringsplan en uitwerken
	Boerdijk 32, Veenoord	€ 110.000,00	Opstellen van saneringsonderzoek en saneringsplan
	Actieplan spoed bedrijfslocaties	€ 10.000,00	Stimuleren voortgang aanpak spoedlocaties bedrijven en zo nodig handhaven op beschikking
<b>GGB Kennis</b>	Gebiedsgericht grondwaterbeheer (GGB)	€ 100.000,00	Uitwerken gebiedsplan Emmen ( <i>zie opm.</i> )
	Kennisontwikkeling/kennisdeling	€ 35.000,00	nieuwe stoffen, nieuwe bedreigingen
<b>Beleidsvoorbereiding</b>	Visie op bodem en ondergrond	€ 50.000,00	Visie op bodem en ondergrond voorbereiden
	Vorbereiding op Omgevingswet (bodem)	€ 50.000,00	Vorbereiding en samenwerking met de regio
<b>Informatiebeheer</b>	Informatie-uitwisseling, producten etc.	€ 10.000,00	organiseren ingenieursdag, deelneming aan bijeenkomsten kennisontwikkeling/-deling
	Ontwikkelen systemen en werkwijzen	€ 45.000,00	Bodeminformatiesysteem/ DSO Omgevingswet): voorbereiding op toekomst
<b>Grondstromen</b>	Integrale aanpak grondstromen	€ 10.000,00	
<b>Diversen</b>	Overig	€ 40.000,00	diversen, b.v. bijdrage aan saneringskosten bij gebiedsontwikkeling
	Oplossen knelpunten monitoringsverplichtingen	€ 10.000,00	verrichten onderzoeken op diverse locaties

Opmerking: Voorlopige inschatting kosten gebiedsplan (GGB, verwachte planduur 30 jaar: circa € 5.000.000,- (de financiële paragraaf voor het gebiedsplan Emmen wordt eind 2019 veder uitgewerkt).



### **Bijlage 3: Vangnetlocaties**

#### **Gat van Reef, Veenschapsweg, Schoonebeek**

Ter plaatse van een voormalig stort, bekend als het Gat van Reef aan de Veenschapsweg te Schoonebeek is als gevolg van storten van afval in het verleden een bodemverontreiniging ontstaan. Deze bodemverontreiniging kan niet doelmatig worden verwijderd en zal eeuwigdurend aanwezig blijven. We zijn aan het onderzoeken welke maatregelen voldoende stabiel die ook in de verre toekomst mogelijke risico's voor de omgeving voorkomen. In 2020 wordt een plan van aanpak uitgewerkt en een beschikking op het saneringsplan aangevraagd.

#### **VOCL Centrum Emmen (Noorderstraat 9 en Weerdingerstraat 3-4, Emmen)**

In het centrum van Emmen is, vanuit twee bronpercelen (Weerdingerstraat 3-4 en Noorderstraat 9) een omvangrijke grondwaterverontreiniging ontstaan. Deze grondwaterverontreiniging bedreigt de drinkwaterwinning op de Bargeres. Door de omvang en de diepte van deze grondwaterverontreiniging is het technisch complex en/of, financieel kostbaar de verontreiniging te verwijderen. De huidige oplossing bestaat uit een grondwaterbeheerssysteem die het verontreinigd grondwater afvangt. Om de drinkwaterwinning op de Bargeres te beschermen zal het beheerssysteem langdurig in stand worden gehouden en regelmatig moeten worden aangepast. De komende jaren wordt het gehele beheerssysteem aangepast op basis van de laatste inzichten. Om te komen tot een meer integrale oplossing is in 2016 het proces gebiedsgericht grondwaterbeheer (GGb) gestart (zie gebiedsplan Emmen).

#### **Gero, 1<sup>e</sup> Kruisdiep wz 70, Nieuw Weerdinge**

Ter plaatse van de voormalige bestekfabriek Gero te Nieuw Weerdinge is een omvangrijke grondwaterverontreiniging met VOCL ontstaan die zich tot onder een woonwijk heeft verspreid. Vanaf de jaren '90 heeft een grondwatersanering plaatsgevonden en zijn de afgelopen jaren een aantal saneringswerkzaamheden uitgevoerd. Op basis van de uitgevoerde maatregelen zijn er geen risico's meer en is de grondwatersanering inmiddels beëindigd. De achtergebleven grondwaterverontreiniging zal ook na 2020 gemonitord worden. In 2020 vinden nog enkele afrondende werkzaamheden plaats.

#### **Boerdijk 32, Veenoord**

Als gevolg van het verzinken van metaal is rondom deze locatie een omvangrijke grondwaterverontreiniging met zink ontstaan. De aanpak van de verontreiniging lag in eerste instantie bij de terreineigenaar. Gezien de complexiteit van de grondwaterverontreiniging heeft gemeente Emmen de aanpak van de pluim van deze grondwaterverontreiniging op zich genomen. In 2020 wordt het saneringsplan uitgewerkt en wordt een beschikking op het saneringsplan aangevraagd.



## **Bijlage 4: Bedrijfslocaties**

### **Eerste Bokslootweg 17, Emmen**

Op het chemiepark zijn als gevolg van diverse werkzaamheden grondwaterverontreinigingen ontstaan. Sinds 1996 worden de grondwaterverontreinigingen op het terrein door middel van een omvangrijk grondwateronttrekkings- en beheerssysteem gesaneerd. De aanpak is eeuwigdurend.

### **Phileas Foggstraat 1 en 3, Emmen**

Op beide adressen Phileas Foggstraat 1 en 3 werden in het verleden metaalverwerkende activiteiten uitgevoerd waardoor een grondwaterverontreiniging is ontstaan. De bedrijven moeten nog komen met een aanpak. Bij inrichten van een gebiedsplan (GGb) kan de aanpak van de grondwaterverontreiniging middels afkoop ook in het gebiedsplan (GGb) worden opgenomen.

### **Phileas Foggstraat 7, Emmen**

Als gevolg van metaalbehandeling is een omvangrijke grondwaterverontreiniging ontstaan. De eigenaar beheerst deze grondwaterverontreiniging en is bezig met het onderzoek naar meer definitieve saneringsoplossingen. Conform de afspraken moet het bedrijf voor 2020 met een (meer stabiele) saneringsoplossing komen. Bij inrichten van een gebiedsplan (GGb) kan de aanpak van de grondwaterverontreiniging middels afkoop ook in het gebiedsplan (GGb) worden opgenomen.

### **Nieuw-Amsterdamseweg 31a, Schoonebeek**

Als gevolg van bedrijfsactiviteiten is een omvangrijke grondwaterverontreiniging ontstaan. De saneringsmaatregelen bestaan uit het nemen van gerichte bronmaatregelen zodat de toekomstige nalevering naar het grondwater en omgeving wordt verminderd. De verspreiding van de grondwaterverontreiniging wordt gemonitord. Regelmatig vindt overleg plaats met de eigenaar over de voortgang van de sanering.

### **vml. WKI-terrein, Valendisweg, Schoonebeek**

Op het voormalig WKI-terrein is als gevolg van oliewinning een omvangrijke bodemverontreiniging met aromaten ontstaan. Na de grondsanering is door de terreingebruiker een nazorgplan opgesteld om de grondwatersanering te beheersen. Elke 3 jaar vindt een monitoringronde plaats welke aan ons wordt gerapporteerd.

### **Kanaalweg 20-22, Schoonebeek**

Als gevolg van bedrijfsactiviteiten is de locatie Kanaalweg 20-22 in het verleden verontreinigd geraakt. Een In het verleden heeft een grondsanering plaatsgevonden. De eigenaar monitort de grondwaterverontreiniging en verwacht dat in 2023 te kunnen onderbouwen dat er sprake is van een stabiele eindsituatie.

### **Beekweg 33, Schoonebeek**

Op deze locatie is een omvangrijke verontreiniging met vluchtige aromaten en minerale olie aanwezig. Door de eigenaar/gebruiker is een grondsanering uitgevoerd. De locatie wordt op dit moment gemonitord.



**Boerdijk 6, Veenoord**

Op deze locatie is op het grondwater een drijflaag met minerale olie aanwezig. De eigenaar is bezig met een sanering.

**Wolfsbergenweg 6a, Emmen**

Op deze locatie is een sanering uitgevoerd maar nog niet volledig afgerond. Het grondwater op deze locatie wordt op dit moment gemonitord.