

Energiepark Pottendijk

Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
t. 14 0591
f. 0591 685599

Postbus 30001
7800 RA Emmen
e. gemeente@emmen.nl
i. gemeente.emmen.nl



Aan raad van de gemeente Emmen
Postbus 30001
7800 RA EMMEN

team
Projectmanagement

ons kenmerk	uw kenmerk	bijlage	behandeld door	BSN
20.001935			E. Snijder	
datum	telefoon	fax	e-mail	
25 maart 2020	14 0591		gemeente@emmen.nl	

onderwerp
Voorgenomen overname van Energiepark Pottendijk

Geachte leden van de raad,

Eneco wil Energiepark Pottendijk B.V. overnemen. Energiepark Pottendijk B.V. is een initiatief van de heer J. Deddens met als doel de ontwikkeling, realisatie en exploitatie van een wind- en zonnepark op locatie Pottendijk. Langs deze weg informeren wij u hierover.

Eind 2018 hebben wij, nadat uw raad een Verklaring van Geen Bedenkingen heeft afgegeven, vergunningen verleend voor de aanleg van een wind- en zonnepark op de locatie Pottendijk. De vergunningen zijn verleend aan Energiepark Pottendijk B.V.. Het Energiepark Pottendijk bestaat uit 12 of 14 windmolens van minder dan 150 meter hoog en een zonnepark van 35,5 hectare op de locatie Pottendijk.

Eneco neemt over

Eneco heeft in 2019 onder opschortende voorwaarden overeenstemming bereikt met de initiatiefnemer voor de overname van Energiepark Pottendijk B.V., de heer Deddens. Het gaat om de volledige overname van de ontwikkeling, realisatie en exploitatie van het windpark en het zonnepark op de locatie Pottendijk. Eneco kiest ervoor om binnenkort met dit nieuws naar buiten treden, omdat de ontwikkeling van Energiepark Pottendijk B.V. steeds meer vorm krijgt en meer partijen betrokken raken bij de verdere ontwikkeling. Bovendien vermeldt Eneco de transactie in het jaarverslag 2019.

Eneco stelt voorwaarden voor overname

Aan de overname zijn opschortende voorwaarden verbonden. Een voorwaarde die Eneco richting Energiepark Pottendijk B.V. stelt, is dat de vergunningen onherroepelijk dienen te zijn. Daarnaast hebben wij met Eneco en de heer Deddens overleg om de exploitatieovereenkomst en de samenwerkingsovereenkomst op naam van Eneco te zetten.



Communicatie met omwonenden/gebiedsplatform

De overname door Eneco is ook van belang voor de omwonenden in het gebied, want zij krijgen in de bouw- en exploitatiefase nu met Eneco van doen. De heer Deddens, handelend namens Energiepark Pottendijk B.V. en Eneco informeren de omwonenden in gebiedsplatform Pottendijk hierover. Zij waren door initiatiefnemer Deddens al eerder geïnformeerd over een op handen zijnde overdracht.

Geen gevolgen voor gemaakte afspraken

Een overname door Eneco heeft geen gevolgen voor de door de gemeente Emmen gemaakte afspraken. De afspraken en verplichtingen van Energiepark Pottendijk zijn vastgelegd in een exploitatieovereenkomst en een samenwerkingsovereenkomst met initiatiefnemer de heer Deddens. In de overeenkomsten zijn ook zekerheden opgenomen voor het nakomen van gemaakte afspraken met Energiepark Pottendijk, die staan nu op naam van de heer Deddens en Energiepark Pottendijk B.V.. Er wordt door partijen gewerkt aan aanpassing van de bestaande overeenkomsten, zodat de overeenkomsten op naam van Eneco komen en er nieuwe en aanvullende maatwerkafspraken kunnen worden gemaakt. Uitgangspunt voor de gemeente is dat Eneco daarbij gelijkwaardige zekerheden biedt.

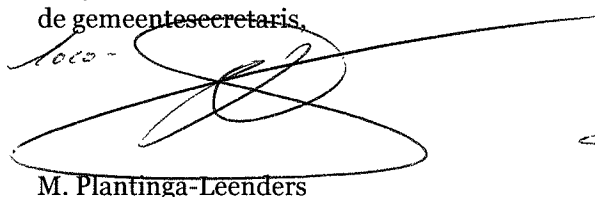
Vervolg

Op dit moment loopt de beroepsprocedure tegen de omgevingsvergunning voor het Windpark Pottendijk. Nadat de Rechtbank Noord-Nederland in november 2019 alle bezwaren tegen de omgevingsvergunning ongegrond verklaarde, zijn twee partijen in hoger beroep gegaan. Eind maart zou de zitting plaatsvinden, maar door de situatie rondom het Coronavirus is dit voor onbepaalde tijd uitgesteld.

Wij informeren u nader zodra de overname van het windpark aan Eneco formeel wordt gemaakt.

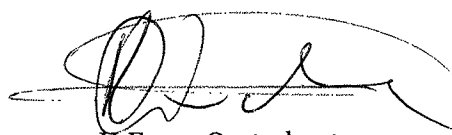
Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen,
de gemeentesecretaris,

loco-



M. Plantinga-Leenders

l
de burgemeester,



H.F. van Oosterhout