

Raadhuisplein 1  
7811 AP Emmen  
t. 14 0591  
f. 0591 685599

Postbus 30001  
7800 RA Emmen  
e. gemeente@emmen.nl  
i. gemeente.emmen.nl



Aan de raad van de gemeente Emmen

team  
**Beheer Openbare Ruimte en  
Gebiedscoördinatie**

ons kenmerk	uw brief van	bijlage	behandeld door	BSN
20.004066	17 augustus 2020	2	G. Blaauwbroek	
datum	telefoon	fax	e-mail	
2 september 2020	14 0591		gemeente@emmen.nl	


onderwerp  
Beantwoording vragen ar.t 38 RvO over voornemen sluiting fietsenkelder Wilhelminastraat

Geachte leden van de raad,

De heer M. Meijer, fractievoorzitter VVD, heeft vragen gesteld met toepassing van artikel 38 Reglement van Orde (RvO) van de raad betreffende het voornemen tot sluiting van de fietsenkelder Wilhelminastraat (bijlage 1).

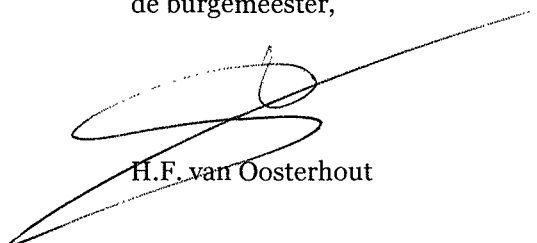
Overeenkomstig artikel 38, lid 4 van het Reglement ontvangt u hierbij een afschrift van onze antwoordbrief aan vragensteller (bijlage 2).

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Emmen,  
de gemeentesecretaris,



M. Plantinga-Leenders

de burgemeester,



H.F. van Oosterhout





## Schriftelijke vragen

---

**Plaats** : Emmen  
**Datum** : 8 juli 2020 datum invullen  
**Naam** : Marcel Meijer  
**Onderwerp** : Art. 38 RvO vraag over voornemen tot sluiting fietsenkelder Wilhelminastraat

Aan het college van burgemeester en wethouders van Emmen,

Geacht college,

In de op 25 juni jl. vastgestelde Kadernota 2021 is het voornemen opgenomen de fietsenkelder aan de Wilhelminastraat te sluiten of te privatiseren waarmee een structureel voordeel van € 100.000 wordt verwacht.

Wij hebben reeds op 7 februari jl. van de betrokken ambtenaar een overzicht ontvangen van het gebruik van de fietsenstalling in het jaar 2019 (waarvoor dank).

Uit dat overzicht (zie de bijlage) blijkt o.a. dat er in 2019 29.045 keer gebruik is gemaakt van de stalling.

Om het in de kadernota genoemde voornemen verder te kunnen beoordelen hebben wij een aantal vervolgvragen:

1. Voldoet de fietsenstalling, met een gebruik van bijna 30.000 keer per jaar, aan de gestelde verwachtingen?

2. Voor zover wij weten is de fietsenstalling ook een sociaal werkgelegenheidsproject.

Als dat zo is:

- hebben de betrokken werknemers langlopende contracten?
- wat betekent sluiting van de fietsenstalling voor betrokken werknemers,
- en heeft dit als gevolg hiervan financiële consequenties voor de uitlener c.q. de gemeente?

3. Over de kosten van de fietsenstalling:

- Wat zijn voor de gemeente de totale jaarlijkse kosten van de stalling?
- Kunt u een uitsplitsing maken van de soorten kosten (personeel, energie, onderhoud, kapitaallasten e.d.)

4. Is het pand eigendom van de gemeente?

Zo ja, hoe is het gefinancierd, welke boekwaarde heeft het pand?

5. Heeft u al enig idee bij het voornemen van "privatisering"?

Welke soort partijen zijn mogelijk geïnteresseerd, is er dan sprake van

verhuur van het pand of van overname?  
 Bij leegstand: is er nog een andere functie mogelijk?

6. Zijn er nog andere mogelijkheden dan sluiting of privatisering om de jaarlijkse structurele nettokosten te verminderen?

Graag zien wij de beantwoording binnen de daarvoor gestelde termijn tegemoet.

Met vriendelijke groet,

namens de fractie van de VVD,

Marcel Meijer  
 Notaris oostingstraat 24C  
 7811 CT Emmen

Bijlage overzicht gebruik fietsenstalling 2019

Datum	Dag	Aantal	Datum	Dag	Aantal
27-01-2019	Koopzondag	40 fietsen	28-07-2019	Koopzondag	76 fietsen
24-02-2019	Koopzondag	153 fietsen	04-08-2019	Gouden Pijl	55 fietsen
31-03-2019	Koopzondag	154 fietsen	25-08-2019	Koopzondag	132 fietsen
28-04-2019	Koopzondag	86 fietsen	29-09-2019	Koopzondag	12 fietsen
26-05-2019	Koopzondag	125 fietsen	27-10-2019	Koopzondag	109 fietsen
30-06-2019	Koopzondag	129 fietsen	24-11-2019	Koopzondag	77 fietsen
21-07-2019	Ces't La Vie	207 fietsen	22-12-2019	Koopzondag	46 fietsen
			29-12-2019	Koopzondag	122 fietsen
				Totaal	1523 fietsen

Raadhuisplein 1  
7811 AP Emmen  
t. 14 0591  
f. 0591 685599

Postbus 30001  
7800 RA Emmen  
e. gemeente@emmen.nl  
i. gemeente.emmen.nl



Aan de fractie van de VVD  
Notaris Oostingstraat 24 C  
7811 CT EMMEN

team  
**Beheer Openbare Ruimte en  
Gebiedscoördinatie**

ons kenmerk	uw brief van	bijlage	behandeld door	BSN
20.004142	8 juli 2020		G. Blaauwbroek	
datum	telefoon	fax	e-mail	
2 september 2020	14 0591		gemeente@emmen.nl	

onderwerp  
(art. 38 RvO) vragen over voornemen tot sluiting fietsenstalling Wilhelminastraat

Geachte heer Meijer,

U heeft met toepassing van artikel 38 Reglement van Orde van de raad op 8 juli 2020 vragen gesteld over het voornemen tot sluiting van de fietsenstalling aan de Wilhelminastraat. In deze brief geven wij antwoord op uw vragen.

*1. Voldoet de fietsenstalling, met een gebruik van bijna 30.000 keer per jaar, aan de gestelde verwachtingen?*

Antwoord: De fietsenstalling is een dienstverlening voor de bezoekers van het centrum. Bij de opening van de fietsenkelder in 2003 zijn geen verwachtingen uitgesproken over aantallen. In de fietsenstalling is een gratis openbaar toilet, op topdagen (tijdens evenementen) wordt het toilet wel tot 200 keer per dag gebruikt. Ook is er een vijftal leenfietsen waar bezoekers van Emmen gratis gebruik van kunnen maken. De samenwerking tussen opdrachtgever en opdrachtnemer met betrekking tot de dagdagelijkse uitvoering is goed.

*2. Voor zover wij weten is de fietsenstalling ook een sociaal werkgelegenheidsproject.*

*Als dat zo is:*

- hebben de betrokken werknemers langlopende contracten?*
- wat betekent sluiting van de fietsenstalling voor betrokken werknemers,*
- en heeft dit als gevolg hiervan financiële consequenties voor de uitlener c.q. de gemeente?*

Antwoord: Voor zover ons bekend, is er sprake van langlopende contracten voor medewerkers van Stichting Veiligheidszorg. Wij hebben vernomen dat herplaatsing van medewerkers binnen de Stichting een optie is. Het werkgebied van de Stichting ligt ook buiten de gemeentegrenzen van Emmen. De gemeente heeft verder geen inzicht in de bedrijfsvoering van Stichting Veiligheidszorg. Sluiting van de fietsenkelder heeft geen financiële consequenties.



3. *Over de kosten van de fietsenstalling:*

*Wat zijn voor de gemeente de totale jaarlijkse kosten van de stalling?*

*Kunt u een uitsplitsing maken van de soorten kosten (personeel, energie, onderhoud, kapitaallasten e.d.)*

Antwoord: In onderstaande tabel staan de in 2019 gemaakte kosten.

omschrijving	bedrag
Gasverbruik	3.209,01
Elektriciteitsverbruik	6.132,83
Duurzame goederen	0,00
Waterschapslasten	151,35
Waterverbruik	334,57
Diensten van derden	105.025,10
Totaal	114.852,86

4. *Is het pand eigendom van de gemeente?*

*Zo ja, hoe is het gefinancierd, welke boekwaarde heeft het pand?*

Antwoord: De gemeente is eigenaar van de fietsenstalling, de stalling is ambtelijk in beheer bij het team Beheer openbare ruimte en gebiedscoördinatie. Er is geen boekwaarde.

5. *Heeft u al enig idee bij het voornemen van "privatisering"?*

*Welke soort partijen zijn mogelijk geïnteresseerd, is er dan sprake van verhuur van het pand of van overname?*

*Bij leegstand: is er nog een andere functie mogelijk?*

Antwoord: In september 2020 gaan wij in overleg met Stichting Veiligheidszorg om de toekomst van de fietsenstalling te bespreken. Privatisering heeft daarbij de voorkeur. Na dit gesprek kijken we wat verder nodig is, wellicht een marktverkenning om te kijken of er (meer) partijen zijn die de fietsenstalling over willen nemen.

Als private voortzetting geen optie is, onderzoeken we welke andere mogelijkheden er zijn voor het gebruik van dit pand.

6. *Zijn er nog andere mogelijkheden dan sluiting of privatisering om de jaarlijks structurele netto kosten te verminderen?*

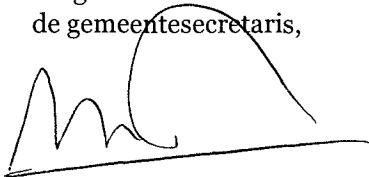
Antwoord:

Er is al bezuinigd op de exploitatie van de fietsenstalling. In de verkenningen en onderzoeken in het 3e en 4e kwartaal 2020, zoals genoemd bij antwoord 5, wordt gekeken wat er nu mogelijk is.

Een afschrift van deze brief sturen wij naar de raad.

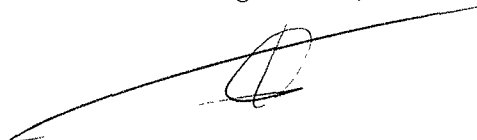
Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Emmen,  
de gemeentesecretaris,



M. Plantinga-Leenders

de burgemeester,



H.F. van Oosterhout