

**Beknopt verslag commissie Bestuur, Middelen & Economie van de gemeenteraad Emmen op donderdag 10 september 2020 vanaf 19.30 uur**

**Aanwezig:**

Voorzitter	:	de heer H. Huttinga
Commissiegriffier	:	de heer F.W. te Winkel
Collegeleden	:	de heer H.F. van Oosterhout, de heer J. Otter, de heer G.P. Rink, de heer R. Kleine, de heer R. Wanders
De commissieleden	:	de heer P.M. de Jonge (VVD), mevrouw T.C. Hoogeveen-Enzing (D66), de heer J. Grethe (50PLUS), mevrouw J.G. Ensink (LEF!), mevrouw A.E. van der Ham (Wakker Emmen), de heer R. Wolman (Wakker Emmen), de heer G. Bijlsma (Wakker Emmen), mevrouw M.E. Harms (PvdA), de heer H. Suhlmann (PvdA), de heer A. Oldenbeuving (CDA), de heer D.H. van Dijken (CDA), de heer J.B.W. Wittendorp (CDA), de heer W.L.H. Moinat (SP), mevrouw S.D. Kort (PVV) en mevrouw B. van der Woude (GroenLinks)
Verslaglegging	:	de heer D.P. Drolenga (Notuleerservice Mooi Werk)

**1. Opening en vaststelling agenda**

**Voorzitter Huttinga** opent de vergadering om 19.30 uur en heet de aanwezigen welkom. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

**2. Actuele mededelingen college/presidium**

**Wethouder Rink** meldt dat op de aanbesteding Wmo hulpmiddelen niet is ingeschreven, vooral uit financieel-economische overwegingen. De lumpsumfinanciering is voor de leveranciers een te groot risico. B&W zijn in gesprek met de huidige leveranciers over verlenging voor maximaal één jaar vanaf 1 november 2020. Uit de heraanbesteding wordt naar verwachting in kwartaal 3 2021 alsnog een leverancier gecontracteerd. Bij stuk 11J (brief uitkomsten onderzoek Wmo-transformatie) wordt het rapport nagezonden, dat abusievelijk aan de agendastukken ontbreekt.

**Burgemeester Van Oosterhout** refereert aan de afspraak in het presidium om voortaan in deze raadscommissie 'Stand van zaken corona' tot vast agendapunt te maken. Fracties kunnen vragen en/of aandachtspunten vooraf doorgeven. Volgens de zesde raadsbrief van de Veiligheidsregio blijft het aantal besmettingen laag. Het loopt wel op, dus alertheid blijft geboden. Het testen door de GGD Drenthe verloopt prima, ook in de teststraat in Emmen. Het knelpunt zit in de laboratoriumcapaciteit: in de Ministerraad van 11 september worden besluiten verwacht om die druk weg te halen zodat de testcapaciteit weer is te verhogen. Er is algemene consensus dat een spoedwet corona de noodverordening moet vervangen, maar landelijk is hier nog veel discussie over. Er zijn 600 Kamervragen in de Tweede Kamer ingediend, ook de Eerste Kamer heeft de nodige vragen. De positionering van gemeenteraden lijkt in de nieuwe wet (voorgenomen ingangsdatum 1 oktober) beter verankerd. De boa's in Emmen besteden veel tijd aan handhaving in de horeca. Dat gaat heel behoorlijk, al zijn er signalen van te weinig afstand nemen. Twee etablissementen kregen een officiële waarschuwing. In het weekend van 12-13 september wordt daar en ook elders opnieuw op gecontroleerd. Het appèl om zich aan de richtlijnen te houden blijft uiteraard ook voor de gasten gelden. Vanwege het nieuwe sportseizoen lopen al langer gesprekken met de verenigingen om te zorgen voor coronaproof kantines. Dat geldt ook voor de overleggen met de comités van de vieringen van Sinterklaas, waarbij het Emmense comité afziet van de intocht, en carnaval. Beide evenementen verhouden zich in de praktijk lastig tot corona. Sint-Maarten lijkt met aanpassingen door te kunnen gaan. De gemeente voert voorts overleg over Oud en Nieuw, carbidschieten en het vuurwerkverbod.

De Nieuwjaarsreceptie gaat bij alle Drentse gemeenten niet door. Er komen ondersteuningsmaatregelen voor het overkappen van terrassen en de (compensatie)financiering. Er is een heel uitgebreide brief van het Ministerie van BZK ontvangen over maatregelen voor coronaproof stemmen bij de Tweede Kamerverkiezingen (maart 2021). Dat wordt met minder stembureaus en het vinden van voldoende bureauleden een zeer complexe opgave, maar een keuze heeft de gemeente niet i.c.

Volgens **wethouder Kleine** is de herschrijving van de Beleidsnota Verblijfsrecreatie gaande, met op 17 september een informatiebijeenkomst. De oproep aan de raad is om meer raads- en commissieleden te laten inschrijven voor die avond.

**Wethouder Otter** heeft over Emmen Vernieuwt geen bijzonderheden te melden. Bij de begrotingswijzigingen wordt voor de Regio Deal elk jaar 865.000 euro gereserveerd. De jaarlijkse storting van 350.000 euro betreft alleen het thema wonen. De gemeente maakt de bedragen periodiek over aan de provincie die de financiën regelt. De gemeente krijgt vier kwart teruggestort om daar haar eigen projecten van uit te voeren.

### 3. Presentatie Nationale Sportweek

**De heer Mooi (Team Sport, gemeente Emmen)** houdt de presentatie over de NOC\*NSF Nationale Sportweek (18-27 september). De commissie heeft hierover geen vragen.

### 4. Spreekrecht niet-geagendeerde onderwerpen: n.v.t.

### 5. Rondvraag

**VVD** heeft twee vragen. 1) De fractie ontving klachten over de dienstverlening in de vakantie door Thalia Thuiszorg. Zijn B&W hierover al in gesprek? 2) Borger-Odoorn heeft van Stichting Peuterwerk de helft van de subsidie teruggevorderd omdat daar minder kinderen gebruikmaakten van de opvang. Is dit in Emmen ook bekeken en zo ja, met welke uitkomst?

**Wethouder Rink** is vooraf geïnformeerd door Thalia over de problemen rond de vakantieplanning omdat veel medewerkers in de zomer met vakantie zijn of bij klachten thuisblijven vanwege corona. De gemeente had dit al voor de vakantie in haar publicaties gemeld inclusief een contractadres voor klachten en vacatures uitgezet. De klachten zijn niet altijd goed afgehandeld. B&W hebben Thalia gesproken en gaan dat ook doen met o.a. de bewoners van Oldersheem. Meer dan 3.000 inwoners moesten in de zomer bediend worden, van wie de gemeente slechts 12 klachten binnenkreeg.

Volgens **wethouder Kleine** is de situatie rond de peuteropvang in Emmen anders dan in Borger-Odoorn. Met de opvangorganisaties wordt jaarlijks afgerekend. Over 2019 is van Stichting Peuterwerk een deel teruggevorderd en daar is keurig aan voldaan.

**D66** heeft drie vragen. 1) Opmerkelijk dat, ondanks de reuring in de samenleving over corona, er geen raadscommissie Samenleving is geweest. Met welke reden? 2) Gaan B&W het advies van de bezwarencommissie over het beroep na het Wob-verzoek rond CQ van de heer Sprengers opvolgen? Is verdere vertraging in de rechtszaak tussen belanghebbenden en gemeente te verwachten vanwege de uitkomst van de procedure? 3) Voor het Nationaal Groeifonds is 20 miljard beschikbaar de komende vijf jaar. De provincie wil hieruit extra geld beschikbaar stellen voor recreatie en de vier Drentse kerngemeenten. Gemeenten kunnen samen met marktpartijen ook zelf voorstellen aandragen. Hebben B&W al een aanvraag gedaan?

**Voorzitter Huttinga** licht toe dat bij gebrek aan agendapunten het presidium heeft besloten de commissie Samenleving niet door te laten gaan.

**Wethouder Otter** zal de technische vragen over het beroep rond CQ schriftelijk beantwoorden. De regie over de rechtszaak ligt bij de rechtbank, die ook de planning bepaalt.

**Wethouder Rink** bereidt met enkele partijen in het kader van het Groeifonds aanvragen voor ter financiering van investeringen in bereikbaarheid en energietransitie (groene waterstofeconomie).

**LEF!** heeft twee vragen. 1) Verloopt de heraanbesteding Wmo-hulpmiddelen net als nu via lumpsumfinanciering, die het voor de raad beheersbaarder maakt? 2) Stuk 11J (onderzoeksrapport Wmo-transformatie) lijkt uitermate geschikt voor behandeling in de commissie Samenleving via een C-discussie. Is de wethouder hiertoe bereid?

**Wethouder Rink** beantwoordt beide vragen. 1) Het heraanbestedingsproces is al ingegaan. De wensen uit de markt worden geïnventariseerd over de financieringswijze en de aanbestedingsvoorwaarden. 2) De raad gaat over haar eigen agenda. B&W zijn bereid mee te denken over een goede behandelwijze.

**PvdA** vraagt naar concrete acties vanuit de gemeente om de vele klachten over Thalia Thuiszorg vanaf de zomer 2021 te voorkomen.

**Wethouder Rink** heeft al overlegd met Thalia en gaat dat voor 1 november a.s. nog eens doen, evenals met de directie en bewoners van Oldersheem. Volgend jaar wordt de vakantieplanning eerder en beter vooraf doorgesproken: vanwege corona was dat dit jaar helaas niet mogelijk. Daarnaast is de gebrekkige communicatie voor verbetering vatbaar, al zijn de klanten tevreden over de verleende service en is het probleem van voldoende huishoudelijke hulpen in de zomer nijpend. Zelfs de inzet van tijdelijke krachten door Menso bood onvoldoende soelaas.

**Wakker Emmen** ziet dat in de tijdelijke coronawet de bevoegdheden van de burgemeesters wijzigen, waardoor meer besluiten lokaal zijn te nemen. Een goede zaak, maar de zeggenschap van de raad tijdens het regime van de noodverordening baart Wakker Emmen wel zorgen. Op welke wijze betreft de burgemeester de raad bij uitvoering van de wet en de bijzondere bevoegdheid? Hierin zou de raad wat meer positie moeten krijgen, al neemt de burgemeester de besluiten.

**Burgemeester Van Oosterhout** erkent dat de vormgeving van zijn bevoegdheden een zoekproces is. Hij nodigt de commissie uit om hierin actief mee te denken. Voor de democratische legitimatie is de raad een essentieel toetsingsgremium, niet alleen formeel-juridisch maar ook qua feeling met de samenleving. Ook het hele college toetst die bevoegdheden. Vandaar het voorstel om corona een vast agendapunt te maken in deze commissie. Vanwege de dynamiek in de ontwikkelingen zal de burgemeester kort voor elke vergadering een brief sturen: hier kan de raad op reageren en vragen stellen, die de burgemeester kan betrekken in zijn besluitvorming. Gevaar van een alomvattend vraagstuk als corona is te verzanden in uitwerkingsdetails. Tegelijk moet de raad goed weten wat er speelt en voldoende inbreng kunnen leveren.

**CDA** memoreert dat het kabinet 777 miljoen extra coronasteun uittrekt voor gemeenten, provincies en waterschappen. Hoeveel vloeit naar de gemeente Emmen? Landelijk zijn specifieke bedragen gefourneerd voor buurt- en dorpshuizen, GGD's etc. Zijn die bedragen ook lokaal gelabeld?

**Wethouder Otter** weet dat sommige bedragen rechtstreeks aan instellingen worden uitbetaald zonder tussenkomst van de gemeente, andere lopen wel via wel de gemeenten. Voor Emmen gaat het ruwweg om 2 miljoen euro. B&W kijken nog naar de geleden 'lokale schade' en de inkomstering bij de gemeente zelf in het kader van de verdeling van het geld. Veel onderdelen zijn in principe niet gelabeld, zodat de gemeente zelf kan besluiten over de besteding.

## **6. Bespreken C-stukken: n.v.t.**

## **7. Bespreken B-stukken**

### 7A. Besluit begrotingswijzigingen 2020-1

#### *Eerste termijn*

**PvdA** vraagt zich af hoe het college de raad wil meenemen in de plannen die vanuit de Regio Deal worden meegefinancierd.

#### *Reactie college*

**Wethouder Wanders** meldt dat het Programmabureau aan een planning- en controldocument en een magazine werkt. Voor de eerste halfjaarstranche (zie begrotingswijziging) is de raad via een informatiebijeenkomst bijgepraat over de initiële ideeën. Voor het vervolg is dat voornemen er weer. Daarnaast wordt aan eenduidige informatievoorziening richting de raden over de monitoring van de pilots gewerkt. In deze coronatijden wordt naar een passende vorm gezorgd.

**Voorzitter Huttinga** stelt vast dat dit raadsvoorstel als A-stuk naar de raad gaat.

#### 7B. Wijzigingen Gemeenschappelijke Regeling GGD Drenthe

*Eerste termijn*

**Wakker Emmen** lijkt het gezien de inwerkingtreding van de normalisatie van de ambtelijke rechtspositie een goede zaak het onderhavige advies op te volgen. Dit resulteert voor alle partijen in continuïteit, eenduidigheid en zekerheid. De fractie stemt dan ook in met dit voorstel.

**D66** stemt in met dit voorstel. Waarom heeft het voorleggen ervan zo lang geduurd?

**CDA** heeft geen bezwaar tegen de voorliggende wijzigingen. Is van de andere gemeenschappelijke regelingen nog een verzoek te verwachten om de gemeente-CAO te volgen?

**PvdA** sluit zich aan bij de vraag van D66.

*Reactie college*

**Wethouder Wanders** erkent dat het voorstel in laat stadium is voorgelegd. Het verzoek bereikte het college al in maart jl. Voor de zomer is ten behoeve van Begroting en Jaarrekening de andere aanvliegroute gekozen van één verzamelbesluit voor alle GR's. Dit specifieke besluit over de GR-wijziging is daaruit gehaald. Dit en de coronaperikelen leidden tot vertraging, waardoor B&W hier pas in juni over besloten. Wel is het DB van de GR GGD Drenthe ingelicht over het collegebesluit en dit raadsvoorstel: dat DB wacht instemming van de raad Emmen af alvorens over te gaan tot het lidmaatschap van de WSGO.

**Wethouder Otter** vult aan dat de aanpak per GR verschilt. Zo was de wijziging bij de EMCO niet nodig, bij de RUD wel: hierover is al besloten. Hoe dan ook volgen alle GR's de CAO voor gemeenten. Daarnaast loopt een traject om de aanvliegroute i.c. beter te stroomlijnen in Drenthe.

**Voorzitter Huttinga** stelt vast dat dit raadsvoorstel als A-stuk naar de raad gaat.

#### **8. Bespreken A-stukken: n.v.t.**

##### 8A. Beslissing op bezwaar opheffen geheimhouding Gemeentewet

**Wakker Emmen** stemt in met dit raadsvoorstel.

**PVV** memoreert haar tegenstem indertijd tegen het raadsvoorstel, daar de fractie principieel tegen geheimhouding is. Om die reden stemt zij ook nu niet in met onderhavig voorstel.

**Voorzitter Huttinga** stelt vast dat dit raadsvoorstel als A-stuk naar de raad gaat.

#### **9. Onderwerpen ter bespreking**

##### 9A. Motie 'Sloop Biochron' (GroenLinks en D66)

*Eerste termijn*

**GroenLinks** heeft de huurders van het Biochron meermalen gesproken en is blij over de constructieve gesprekken met B&W, die tot een geschikte nieuwe en karakteristieke accommodatie in Emmen-centrum (De Lindenhof) hebben geleid. Desondanks wil de fractie graag de toezegging van de wethouder dat er na vertrek van de huidige huurders geen nieuwe huurders in het Biochron komen.

Is het mogelijk de verhuizing tot na april 2021 (China Lights Festival) uit te stellen vanwege het parkaanzicht? Is verlenging met een halfjaar van het huidige huurcontract mogelijk? Dit zou heel welkom zijn in het kader van de kostbare investeringen die nog nodig zijn in De Lindenhof.

**D66** is blij dat de motie het college in beweging heeft gezet om een oplossing te zoeken voor de huurders van het Biochron via een verkenning en overleggen, met De Lindenhof als optie. Van de huurders vernam de fractie dat er overeenstemming komt over de huurtermijn en afspraken zijn gemaakt over de benodigde investeringen in De Lindenhof. D66 zou het jammer vinden als de parkentree tijdens China Lights (tot 5 april 2021) wordt ontsierd door leegstand of sloopwerken. Graag de toezegging dat geen nieuwe huurders worden toelaten tot het Biochronpand. D66 ontving signalen over de hoge energierekening en het onnodig hoog aanstaan van de verwarming, ook in onbezette ruimten. Kan hiernaar gekeken worden? De fractie is blij als dit probleem naar tevredenheid van alle betrokkenen wordt opgelost. Voor de huurders van De Lindenhof is het vertrek zuur omdat zij geen marktconforme huurprijs betalen. Gaat het college hierover met die partijen in overleg?

**Wakker Emmen** begrijpt dat de huurders het door B&W aangedragen alternatief, De Lindenhof, formeel nog in overweging hebben. Wanneer komt daar duidelijkheid over? Doelen GroenLinks en D66 met 'nieuwe huurders' op de periode tussen de verhuizing en de aanvang van de sloop?

**PvdA** ziet dat de situatie feitelijk niet is veranderd. De huidige huurders van De Lindenhof is vervangende ruimte aangeboden en het Biochron staat nog steeds op de nominatie voor sloop. De fractie volgt in dezen de door het college voorgestelde lijn.

**CDA** noemt het B&W-aanbod van verhuizing naar De Lindenhof luxe en mooi, waar de fractie zeker mee instemt. Voorts de suggestie een termijn af te spreken voor de eerste fase, daar de huidige huurders van De Lindenhof vervangende huisvesting moeten zoeken en bovendien investeringen nodig zijn om de weer in gebruik te nemen ruimten op te knappen. Op 18 juni is het mooie collegeplan gepresenteerd. Het initiatief van BOEi is niet kansrijk. Dus is het niet zinvol daar verder werk van te maken. De huurcontracten van het Biochron lopen tot eind december en De Lindenhof staat al leeg: niets staat de huurders nog in de weg om zo snel mogelijk te verhuizen. Volgens het CDA is inmiddels volledig aan alle drie verzoeken in de motie voldaan.

**PVV** ziet dat het college heel veel inspanningen heeft geleverd om voor de Biochron-huurders met een goede oplossing te komen. De fractie heeft verder geen op- of aanmerkingen.

**VVD** vindt dat het college de verzoeken in de motie heeft opgevolgd. Immers, de sloop is nog niet begonnen en de huurders zijn niet uitgezet. Tevens zijn B&W in gesprek over verhuizing naar De Lindenhof, een prima alternatief. Voor de herbestemming van de kelders en de locatie van Biochron komt nog een voorstel bij de Begroting. Dat lijkt zeer optimistisch gelet op de uitdaging ad 12 miljoen bezuinigingen. Voor de VVD is de nieuwbouw CBK ad 5-7 miljoen onbespreekbaar, temeer daar de gemeente voor onderhoud van het Rensenpark eigenlijk al geen geld heeft.

**SP** constateert dat de motie feitelijk is uitgevoerd, met een passende oplossing voor beide partijen. De fractie is hier content mee.

**LEF!** ziet dat het college de verzoeken in de motie heeft vervuld, inclusief een realistische onderbouwing die meer inzichten geeft en verwachtingen duidelijk maakt – ook ten aanzien van De Lindenhof. Dat de huurders niet voor altijd in het Biochron konden blijven, was al bekend. Hopelijk blijven zij in de toekomst bespaart van huisvestingsissues als deze. LEF! wenst hen veel succes in hun nieuwe onderkomen. De fractie denkt dat de organisatoren van China Lights creatief genoeg zijn om ondanks een leeg Biochron voor een prachtige parkentree te zorgen.

**50PLUS** meent dat met De Lindenhof een mooi alternatief is gevonden, waar de fractie zich in kan vinden. Tot hoelang kunnen de nieuwe ruimten worden gebruikt?

#### *Reactie college*

**Wethouder Otter** heeft afgelopen zomer meerdere overleggen gevoerd met bureau BOEi en met de huurders, met wie naar hun tevredenheid de verhuizing naar De Lindenhof/Stadstheater is geregeld. Met de huurders is inmiddels mondeling akkoord bereikt over alle huurvoorwaarden, die alleen nog goed moeten worden vastgelegd. De huurregeling is conform voorheen, dus in de vorm van vergoeding van de kosten. Met dit goede alternatief is de motie uitgevoerd. Het college komt later terug op het voor de zomer gepresenteerde plan voor het Biochron. GroenLinks en D66 komen nu met aanvullende verzoeken. In de raadsbijeenkomst in 2019 is echter al duidelijk gecommuniceerd dat de verwarmingsunit niet is in te regelen: óf de radiatoren gaan helemaal uit, óf er komt een compleet nieuwe unit. Dat is juist waarom B&W afwilden van het huurcontract. Wachten op China Lights betekent nog een hele winter lang hoge energiekosten (100.000 euro) en is geen optie. Urgent is het zo snel mogelijk afsluiten van de gasleiding. Bedoeling is en blijft zo spoedig mogelijk vertrek van de huurders naar De Lindenhof, daarna start de sloop van het Biochron. Van nieuwe huurders daar is dus geenszins sprake. Normaliter geldt voor huurcontracten een termijn van een jaar. Vanwege de nodige investeringen in De Lindenhof wordt deze i.c. verlengd tot 2,5 jaar. Voor de periode daarna wordt de situatie te zijner tijd opnieuw bekeken. Mochten er tijdens China Lights al sloopwerken nodig zijn, dan worden goede afspraken gemaakt met de organisatoren. Hiervoor zijn meerdere voorbereidingen nodig zoals asbestverwijdering. Het college komt bij de Begroting met een aanvullend voorstel voor het Biochron, daar in het Rensenspark een heel mooie kans ligt.

**Wethouder Kleine** maakt 11 september een afspraak met de voorzitter van de stichting die over de voormalige huurders van De Lindenhof gaat om het vervolg te bespreken.

#### *Tweede termijn*

**GroenLinks** is blij met de beantwoording van het college en het mooie nieuwe onderkomen voor de Biochron-huurders, die dat als medeambassadeurs van het Rensenspark ook verdienen. Met 'nieuwe huurders' bedoelde de fractie dat het zuur zou zijn voor de huidige huurders als de gemeente na hun vertrek tijdelijk toch weer andere huurders zou toelaten. Volgens de reactie van B&W is dat gelukkig geenszins de bedoeling.

**D66** denkt dat het goed is om de gasleidingen in het Biochron zo snel mogelijk af te sluiten na vertrek van de huurders. De fractie is heel blij over en erkentelijk voor de inspanningen van het college richting de (tevreden gestelde) Biochron-huurders. D66 ziet de oplossing voor de voormalige huurders in De Lindenhof met veel vertrouwen tegemoet.

**CDA** vraagt aan de indieners of zij de motie willen intrekken.

**Voorzitter Huttinga** stelt vast dat dit onderwerp in voldoende mate is besproken. GroenLinks en D66 kunnen zich als indieners nader beraden over het vervolg op de motie en in de raadsvergadering van 24 september met uitsluitel komen. De griffie is eventueel bereid bijstand te verlenen.

## **10. Vaststellen verslag vorige vergadering**

### 10A. Vaststellen notulen raadscommissie BM&E van 11 juni 2020

**CDA** merkt in algemene zin op dat de beraadslagingen goed verwoord worden in de notulen, maar de formuleringen weleens te wensen overlaten, zoals op blz. 11: '*Het CDA spreekt van een mooie beleidsnota (...) te veel achterover leunen.*'. Bedoeld i.c. was te zeggen dat over het algemeen heel veel naar het weerstandsvermogen wordt gekeken, terwijl het als sluitpost is bedoeld. Voor het CDA staat risicomangement voorop. De fractie komt nog met een tekstvoorstel richting de griffie.

**Voorzitter Huttinga** stelt vast dat de notulen van 11 juni 2019 met deze wijziging worden goedgekeurd, onder dankzegging aan de notulist.

10B. Vaststellen notulen raadscommissie Samenleving van 9 juni 2020

**Voorzitter Huttinga** stelt vast dat de notulen van 9 juni 2019 ongewijzigd worden goedgekeurd, onder dankzegging aan de notuliste.

**11. Ingekomen stukken vanuit het college/presidium**

Er zijn geen opmerkingen.

**12. Overige ingekomen stukken: n.v.t.**

**13. Sluiting**

**Voorzitter Huttinga** sluit de vergadering om 20.54 uur onder dankzegging.