

Griffie

Van: Griffie
Verzonden: donderdag 8 juli 2021 16:06
Aan: Jenneke Ensink
CC: Aimée van der Ham; Anita Louwes-Linnemann; Annette Bosch; Auke Oldenbeuving; 'Bennie Schulte'; 'Bernadette van der Woude'; 'Carmen Hoogeveen'; Caroline de Widt; CDA secretariaat; 'Claudia Ester-Schokker'; 'Danny Smit'; 'Dewy Leal'; Dirk van Dijken; 'Eddy de Vries'; Willem Rixtum; Frank te Winkel; 'Gert Horstman'; 'Gunnar Jens Bijlsma'; Harma Bentum; 'Harrie Kroeze'; 'Harry Leutscher'; 'Harry van Ommen'; Harry Werkman; Henk Bos; Henk Huttinga; 'Henk Linnemann'; 'Henk Smit'; 'Henk Sulmann'; Henny Waterham; Inge Rozema; Jantinus Meijeringh; 'Jeroen Mulder'; 'Johan de Boer'; 'Johan Grethe'; 'Johan Scheltens'; 'Karel Eggen'; 'Karien Velzing'; 'Leon Herbers'; 'Marc Kuiper'; 'Marcel Meijer'; 'Marcel Poelman'; Marius Vroom; 'Marlies Harms'; Marscha Hartmann; 'Natasja de Graaf'; 'Pascal Schrik'; 'Patrick de Jonge'; Petra Wallenaar; René Wittendorp; 'Reyhan Horasan'; 'Roelof Woltman'; 'Secretariaat 50Plus'; Secretariaat CDA; Secretariaat ChristenUnie; Secretariaat D66; Secretariaat GroenLinks; Secretariaat PvdA; 'Secretariaat VVD'; 'Secretariaat Wakker Emmen'; Sonja Rixtum - Kort; 'Theo Gerth'; Tom Kuilder; 'Ugbaad Kilinçci'; 'Willem van Heusden'; Wim Moinat; Frank Esendam; Bernd de Boer; Eric van Oosterhout; Guido Rink; Ina Schuttrups-Vos; Jisse Otter; Maarten Visser; Manny Middendorp-Kroezen; Marjolein Plantinga; Peter Klaassen; Raymond Wanders; René van der Weide; Robert Kleine; Rolf Sloots

Onderwerp: Beantwoording vragen LEF! in commissie BME van 12 mei 2021

Geachte mevrouw Ensink,

Tijdens de behandeling van de APV 2021 in de commissievergadering Bestuur, Middelen en Economie van 12 mei 2021 heeft u namens de fractie van LEF! vragen gesteld over permanente bewoning in recreatiewoningen en kamerverhuur. Per mail van 19 mei jl. heeft u deze vragen nader toegelicht, waarvoor mijn dank.

U stelt voor om de eventuele problematiek rondom beide genoemde onderwerpen te onderzoeken en daarbij mede te onderzoeken of regulering via de APV wenselijk is.

Allereerst merk ik op dat beide onderwerpen de aandacht van het college hebben. Daarom ontwikkelen wij op dit moment hiervoor nieuw beleid. Dit zal onder meer resulteren in een herziening van de Woonvisie 2018-2023, de Nota Verblijfsrecreatie en de Beleidsregels kamerverhuur gemeente Emmen 2018. In de laatstgenoemde regeling is overigens al een vergunningstelsel opgenomen.

Wij onderkennen de problematiek rondom het opkopen van woningen als beleggingsobject. Deze problematiek wordt uitdrukkelijk meegenomen in de beleidsontwikkelingen. Daarbij onderzoeken wij welke beleidsinstrumenten het meest effectief zijn. Ook eventuele problematiek van permanente bewoning van recreatiewoningen, en of daar maatregelen voor nodig zijn, wordt daarbij in beeld gebracht. Hetzelfde geldt voor de huisvesting van arbeidsmigranten. Daarvoor wordt het Beleidskader arbeidsmigranten in tuinbouwgebieden herzien.

In zijn algemeenheid wil ik wel opmerken dat ons streven is de administratieve lasten voor inwoners en ondernemers zoveel mogelijk te beperken, en de APV zo compact mogelijk te houden. Dat zal medebepalend zijn bij het opstellen van het bovengenoemde beleid.

Wij zullen de raad in het kader van onder meer de behandeling van de Woonvisie nader informeren.

Met vriendelijke groet,

E. van Oosterhout,
burgemeester