

Wonen & Ruimte 10 september 2018

Aanvang: 19.30 uur

Locatie: Gemeentehuis Raadhuisplein 1 (raadszaal), ingang Vreding 5 te Emmen

Nr.	Stukken	Onderwerp
1		Opening en vaststelling agenda
2		Actuele mededelingen vanuit het college/presidium:
3		Presentatie: n.v.t.
4	RIS.8959	Spreekrecht Inspreekreacties dhr. Rodenburg en voorzitter Zon voor Wind
	Stukken	Onderwerp
	RIS.8960	Inspreekreactie voorzitter Zon voor Wind
5		Rondvraag
6		Bespreken C-stukken: n.v.t.
7	Bespreken B-stukken:	
Nr.	Stukken	Onderwerp
7A	RA18.0069	Grondexploitatie locatie Ganzenroer, Nieuw-Amsterdam + bijlage RIS.8806 (+ bijlage ter inzage onder geheimhouding)
	Stukken	Onderwerp
	RA18.0069	Grondexploitatie locatie Ganzenroer, Nieuw-Amsterdam
	RIS.8806	Bijlage bij RA18.0068/RA18.0069 - Plangebied Ganzenroer Nieuw-Amsterdam
7B	RA18.0073	Energiepark Pottendijk + bijlagen RIS.8942 t/m RIS.8951
	Stukken	Onderwerp
	RA18.0073	Energiepark Pottendijk
	RIS.8942	Bijlage bij RA18.0073 - Nota van beantwoording zienswijzen
	RIS.8943	Bijlage bij RA18.0073 - Ruimtelijke onderbouwing Windpark
	RIS.8944	Bijlage bij RA18.0073 - Verslag gebiedsbrede bijeenkomst 5 juli 2018
	RIS.8945	Bijlage bij RA18.0073 - (Voorlopig) Oordeel bewoners gebied Pottendijk 19 juli 2018
	RIS.8946	Bijlage bij RA18.0073 - Verslag gebiedsproces Pottendijk 25 juli 2018
	RIS.8947	Bijlage bij RA18.0073 - Exploitatie-overeenkomst windpark
	RIS.8948	Bijlage bij RA18.0073 - Advies Commissie voor de m.e.r.
	RIS.8950	Bijlage bij RA18.0073 - Motie zonneakker 17 december 2015
	RIS.8951	Bijlage bij RA18.0073 - Samenwerkingsovereenkomst zonneakker
	RIS.8949	Bijlage bij RA18.0073 - Ruimtelijke onderbouwing Zonneakker
7C	RA18.0074	Onttrekking aan openbaar verkeer verbindingsweg tussen de Dorpsstraat en de Steenbakkerijweg te Weerdinge + bijlagen RIS.8935 t/m RIS.8937

	Stukken	Onderwerp
	RA18.0074	Onttrekking aan openbaar verkeer verbindingsweg tussen de Dorpsstraat en de Steenbakkerijweg te Weerdinge
	RIS.8935	Bijlage bij RA18.0074 - Tekening 2018-02-IOR verbindingsweg Dorpsstraat-Steenbakkerijweg
	RIS.8936	Bijlage bij RA18.0074 - Zienswijze Verbindingsweg te Weerdinge
	RIS.8937	Bijlage bij RA18.0074 - Beantwoording zienswijze Verbindingsweg, Weerdinge
7D	RA18.0075	Vaststelling bestemmingsplan Nieuw-Dordrecht, woning Vastenow 24 + bijlagen RIS.8938 t/m RIS.8940
	Stukken	Onderwerp
	RA18.0075	Bestemmingsplan Nieuw-Dordrecht, woning Vastenow 24
	RIS.8938	Bijlage bij RA18.0075 - Nota van beantwoording zienswijzen
	RIS.8939	Bijlage bij RA18.0075 - Bestemmingsplan Nieuw-Dordrecht, woning Vastenow 24
	RIS.8940	Bijlage bij RA18.0075 - Verbeelding bestemmingsplan Nieuw-Dordrecht, Vastenow 24
8		Bespreken A-stukken: n.v.t.
9		Onderwerpen ter bespreking: n.v.t.
10	Vaststellen verslag vergadering:	
Nr.	Stukken	Onderwerp
10A	RIS.8808	Notulen van de vergadering van de commissie Wonen & Ruimte van 11 juni 2018
11	Ingekomen stukken vanuit het college/presidium:	
	Indien de behoefte bestaat om één of meer van de onderwerpen vermeld onder 11 of 12 te bespreken, kunnen deze, mits gemotiveerd, worden geagendeerd voor de eerstvolgende vergadering	
Nr.	Stukken	Onderwerp
11A	18.033190	Brief college inzake ontwerp inrichting openbaar gebied Hoofdstraat Zuid/Wilhelminastraat + bijlagen RIS.8883 en RIS.8884
	Stukken	Onderwerp
	RIS.8883	Bijlage bij 18.033190 - Bijlage 1: Overzicht reacties inloopbijeenkomst 19 juni 2018
	RIS.8884	Bijlage bij 18.033190 - Bijlage 2: Inrichtingsvarianten schetsontwerp Hoofdstraat-Zuid
11B	RIS.8798	Brief college inzake ontwikkelingen ontwerp-omgevingsvergunningen Energiepark Pottendijk - Wind (brief 18.025043 + bijlagen RIS.8773 t/m RIS.8788)
	Stukken	Onderwerp
	RIS.8773	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Wind - Toelichting op aanvraag
	RIS.8774	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Wind - Inrichtingsrekening
	RIS.8775	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Wind - Aanzichtstekeningen
	RIS.8776	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Wind - Situatietekening
		Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Wind - Machtigingsformulier

	RIS.8778	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Wind - Tekeningen Inkoopstation
	RIS.8779	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Wind - Ruimtelijke Onderbouwing
	RIS.8780	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Wind - Onderzoek akoestiek en slagschaduw
	RIS.8781	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Wind - Archeologisch onderzoek
	RIS.8782	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Wind - Specificaties Nordex
	RIS.8783	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Wind - Specificaties Siemens
	RIS.8784	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Wind - Tekening Nordex
	RIS.8785	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Wind - MER
	RIS.8786	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Wind - Bijlagen MER
	RIS.8787	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Wind - Notitie extra posities en turbinetypen
	RIS.8788	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Wind - Brochure hekwerk
11C	RIS.8799	Brief college inzake ontwikkelingen ontwerp-omgevingsvergunningen Energiepark Pottendijk - ZON (brief 18.025043 + bijlagen RIS.8789 t/m RIS.8796)
	Stukken	Onderwerp
	RIS.8789	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Zon - Aanvraag Zonnepark
	RIS.8790	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Zon - Aard en omvang activiteiten
	RIS.8791	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Zon - Brochure hekwerk
	RIS.8792	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Zon - Uitvoeren werkzaamheden
	RIS.8793	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Zon - Beoordeling Flora- en Faunaonderzoek
	RIS.8794	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Zon - Profielen
	RIS.8795	Bijlage bij 18.025043 Aanvraag Energiepark Pottendijk Zon - Nieuw-Weerdinge, Energiepark Pottendijk
	RIS.8796	Bijlage bij 18.025043 - Aanvraag Energiepark Pottendijk Zon - Situatietekening Energiepark
11D	RIS.8834	Brief college inzake zienswijzen windpark en zonneakker Pottendijk (deel 1) + bijlagen RIS.8835 t/m RIS.8853)
	Stukken	Onderwerp
	RIS.8835	Bijlage bij RIS.8834 zienswijze 1 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8836	Bijlage bij RIS.8834 zienswijze 2 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8837	Bijlage bij RIS.8834 zienswijze 3 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8838	Bijlage bij RIS.8834 zienswijze 4 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8839	Bijlage bij RIS.8834 zienswijze 5 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8840	Bijlage bij RIS.8834 zienswijze 6 - Windpark en zonneakker Pottendijk

	RIS.8841	Bijlage bij RIS.8834 zienswijze 7 - Windparken zonneakker Pottendijk
	RIS.8842	Bijlage bij RIS.8834 zienswijze 8 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8843	Bijlage bij RIS.8834 zienswijze 9 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8844	Bijlage bij RIS.8834 zienswijze 9 bijlage - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8845	Bijlage bij RIS.8834 zienswijze 10 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8846	Bijlage bij RIS.8834 zienswijze 10 bijlage - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8847	Bijlage bij RIS.8834 zienswijze 11 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8848	Bijlage bij RIS.8834 zienswijze 12 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8849	Bijlage bij RIS.8834 zienswijze 13 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8850	Bijlage bij RIS.8834 zienswijze 14 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8851	Bijlage bij RIS.8834 zienswijze 15 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8852	Bijlage bij RIS.8834 zienswijze 16 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8853	Bijlage bij RIS.8834 zienswijze 17 - Windpark en zonneakker Pottendijk
11E	RIS.8854	Brief college inzake zienswijzen windpark en zonneakker Pottendijk (deel 2) + bijlagen RIS.8855 t/m RIS.8870
	Stukken	Onderwerp
	RIS.8862	Bijlage bij RIS.8854 zienswijze 27 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8855	Bijlage bij RIS.8854 zienswijze 19 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8856	Bijlage bij RIS.8854 zienswijze 20 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8857	Bijlage bij RIS.8854 zienswijze 21 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8858	Bijlage bij RIS.8854 zienswijze 22 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8859	Bijlage bij RIS.8854 zienswijze 23 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8860	Bijlage bij RIS.8854 zienswijze 24 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8861	Bijlage bij RIS.8854 zienswijze 25 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8863	Bijlage bij RIS.8854 zienswijze 28 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8864	Bijlage bij RIS.8854 zienswijze 29 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8865	Bijlage bij RIS.8854 zienswijze 26 + 30 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8866	Bijlage bij RIS.8854 zienswijze 31 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8867	Bijlage bij RIS.8854 zienswijze 32 (is 18 + aanvulling) - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8868	Bijlage bij RIS.8854 zienswijze 33 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8869	Bijlage bij RIS.8854 zienswijze 34 - Windpark en zonneakker Pottendijk
	RIS.8870	Bijlage bij RIS.8854 zienswijze 35 - Windpark en zonneakker Pottendijk
11F	18.027949	Brief college inzake aanvraag proeftuin aardgasvrije wijk Emmerhout + bijlage RIS.8817
	Stukken	Onderwerp
	RIS.8817	Bijlage bij 18.027949 Aanvraag proeftuin aardgasvrije wijken
11G	18.025046	Brief college inzake beantwoording vragen over stadsdienst Emmen

11H	RIS.8805	Brief wethouder Otter inzake vraag Wakker Emmen over rommel in de Bladderswijk
11I	18.033037	Brief wethouder Van der Weide inzake vragen over verkeerssituatie rondom het Kindcentrum Emmerhout
12	Overige ingekomen stukken:	
Nr.	Stukken	Onderwerp
12A	RIS.8877	Brief Libau inzake jaarverslag Libau 2017 + bijlage RIS.8878
	Stukken	Onderwerp
	RIS.8878	Bijlage bij RIS.8877 - Jaarverslag Libau 2017
13		Sluiting

Uitnodiging: Het presidium nodigt voor deze vergadering uit: burgemeester en wethouders